

UCHWAŁA Nr LI/381/10
RADY MIEJSKIEJ W NASIELSKU

z dnia 30 września 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XLVI/330/10 z dnia 27 kwietnia 2010r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Nasielsku uchwała, co następuje:

§ 1. Uchyla się załącznik nr 2 do uchwały nr XLVI/330/10 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 27 kwietnia 2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nasielsk – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu.

§ 2. Wprowadza się w miejsce uchylonego załącznika nowy załącznik nr 2 do uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nasielsk – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Nasielska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Nasielsku:
mgr Dariusz Leszczyński

Załącznik
do uchwały nr LI/381/10
Rady Miejskiej w Nasielsku
z dnia 30 września 2010r.

Rozstrzygnięcie
o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu

W ustawowym terminie po wyłożeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nasielsk, wniesiono uwagi do proponowanych rozstrzygnięć planu.

Burmistrz Nasielska rozpatrzył wszystkie wniesione uwagi, uwzględniając w miarę możliwości w całości lub w części zawarte w nich sugestie właścicieli. W projekcie planu przedłożonym Radzie Miejskiej na sesji celem uchwalenia nie zostały uwzględnione następujące uwagi:

Lp.	Data wpływu	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Uzasadnienie nieuwzględnienia uwagi
1	2	3	4	5
	28.01.2009	Andrzej i Beata Parzych ul. Topolowa	- teren działki nr 116 na pn. od drogi 25KDD przeznaczyć pod zabudowę	wniosek niezgodny z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P.
2	02.02.2009	Monika Romińska W-wa, ul Pileckiego 110m104	dot. działki nr 552/4; –powiększyć tereny MNu do ciek	wniosek niezgodny z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P.
3	02.02.2009	Janina Gołnik Nowe Pieścirogi ul. Agatowa 9	dot. działek nr 1639, 164 ul. Krańcowa – wnioskuje przekształcić działki na funkcję mieszkaniowo-usługową	wniosek niezgodny z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P.
4	05.02.2009	Maria Strzelczak ul. J. Rostkowskiej 7	wniosek o poprowadzenie drogi od ul. Malinowej na wprost	Wnioskodawca repr. grupę mieszkańców nie będących stroną w postępowaniu
5	13.02.2009	Tadeusz Gołucki,	dot. działek nr 119, 120 – wnioskuje	Wniosek uwzględniony w części;

		ul. Topolowa 25	powiększyć teren MNu na północ od drogi 2.5 KDD	dalsze powiększenie jest niezgodne z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P
6	16.02.2009	Andrzej Kowalczyk, Rembelszczyzna ul. Skośna 4	wniosek o przekształcenie dz. nr 1538 na działkę budowlaną	wniosek niezgodny z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P.
7	16.02.2009	Danuta i Stanisław Borowscy, ul. Kościuszki 23	wniosek dotyczy powiększenia terenów MNu do rzeki Nasielnej na działkach nr: 1073, 1074, 1075, 1091/5, 1039, 1040, 631/1, 1041 oraz dopuścić zabudowę na działce leśnej nr 1676/1	wniosek niezgodny z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P.
8	23.02.2009	Mariusz Żbikowski Dariusz Żbikowski ul. Folwark 3	wniosek o przekształcenie działki nr 571 pod budownictwo	- działka położona w strefie sanitarnej cmentarza oraz na terenie ciągu przyrodniczego określonego w Studium; wniosek niezgodny z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P.
9	23.02.2009	„Guliwer” Pułtusk, ul. Woj. Polskiego 52a	dot. działek nr: 724/6, 724/7, 724/12, 724/15 724/16; wniosek dot. likwidacji pasażu od strony rzeki Nasielnej i protestuje przeciw występowaniu na działce stanowiska archeologicznego	pas od strony rzeki musi pozostać ogólnie dostępny, a zasięg stanowiska archeologicznego został ustalony przez służbę konserwatorską; wniosek niezgodny z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P.
10	02.03.2009	Leszek Leszkiewicz Jaskółowo 69	zmienić działkę nr 1006/7 na teren niezalewowy i na działkę budowlaną	teren zalewowy doliny rz. Nasielnej - nie może być zabudowany; wniosek niezgodny ze Studium Uwarunk. i K.Z.P
11	03.03.2009	Tomasz Sobiecki Nasielsk, ul. Folwark	przeznaczyć działki nr 127, 162, 163 pod budownictwo	wniosek niezgodny z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P
12	05.03.2009	Zbigniew Dzikoń ul. Młynarska 36	poszerzyć na działce nr 112 teren budowlany do istn. drogi i zmienić działkę nr 714 z terenu rolnego na usługową	wniosek niezgodny z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P
13	06.03.2009	Teresa Dylewska ul. Ślepa 10	likwidacja drogi 4.10 KDD	wniosek nieuwzględniony – teren wymaga obsługi komunikacyjnej
14	06.03.2009	M. i T. Sekutowicz ul. Pniewska Górka 13	przekształcić działkę nr 845 na działki budowlane	wniosek niezgodny z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P
15	06.03.2009	Jerzy Piekarczyński ul. Graniczna 206	przekształcić działki nr 2961/1 i 2962/1 na działki budowlane	wniosek niezgodny z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P
16	09.03.2009	Ireneusz Wyrzykowski ul. Cmentarna 15	zmniejszyć szerokość ul. Tęczowej	szerokość drogi wynika z jej kategorii jako drogi powiatowej
17	09.03.2009	W i M Lewandowscy ul. Topolowa 3	na działkach 114 i 118 poszerzyć tereny MN do rowu	wniosek niezgodny z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P
18	09.03.2009	Barbara Szymańska Legionowo ul. Marysieńki 6 m 14	na działkach nr: 395/2 i 1547 przesunąć drogi na działki sąsiada oraz uregulować rzekę i dopuścić zabudowę w dolinie	wniosek nieuwzględniony - oś drogi przebiega po granicy działek; dolina rzeki zagrożona podtopieniem; - wniosek niezgodny ze Studium Uwarunk. i K.Z.P
19	10.03.2009	G i W Kołpak ul. Polna 14	brak zgody na poszerzenie drogi na działce nr 1210/2	wniosek nieuwzględniony – szerokość drogi wynika z jej kategorii
20	10.03.2009	D i S Borowscy ul. Kościuszki 23	przenieść drogę z działek: 246 i 274 na inną działkę	przeniesie drogi niemożliwe; jej szerokość wynika z warunków technicznych (droga powiat.)
21	10.03.2009	Grzegorz Słonzowski Pianowo	przekwalifikować działkę nr 513 na MNu	wniosek niezgodny z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P
22	10.03.2009	Grzegorz Arciszewski ul. Piłsudskiego 52	dot. dz. nr 1777, 1778, 1779, 1782, 1784, 1801, 1802, 1803, 1806, 1808, 1811; zgadza się tylko na MNu; jeśli nie żąda pozostawić jako rolne	wniosek niezgodny z ustaleniami Studium Uwarunk. i K.Z.P

Przewodniczący Rady Miejskiej w Nasielsku:

