

**UCHWAŁA NR 744/LIII/10
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 29 czerwca 2010 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Płocku –
Jednostki Budżetowej.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. "h" i art.40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220 , Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 i Nr 40, poz. 230) Rada Miasta Płocka, uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 301/XV/99 Rady Miasta Płocka z dnia 29 czerwca 1999 r. w sprawie utworzenia Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Płocku – Jednostki Budżetowej, Załącznik Nr 1 pod nazwą " Statut Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Płocku", otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Tomasz Korga

Statut Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Płocku

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Płocku, zwany w dalszej części statutu Inspektoratem działa na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118).

2. Inspektorat jest jednostką budżetową administracji zespolonej.

3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego nie posiada osobowości prawnej.

§ 2. 1. Siedziba inspektoratu mieści się w budynku przy Placu Dąbrowskiego 4, 09-400 Płock.

2. Obszarem działania jest teren miasta Płocka- miasta na prawach powiatu.

Rozdział 2. Przedmiot działalności

§ 3. 1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego wykonuje zadania z zakresu administracji rządowej wynikającej z ustawy, o której mowa w § 1 pkt 1, polegające w szczególności na:

- 1) prowadzenie inspekcji budów w zakresie prawidłowego przebiegu procesu budowlanego,
- 2) kontroli w zakresie utrzymania obiektów budowlanych w należyтым stanie technicznym,
- 3) prowadzeniu kontroli wyrobów budowlanych,
- 4) prowadzeniu postępowań w sprawach katastrof budowlanych,
- 5) przeprowadzaniu obowiązkowej kontroli obiektów oddawanych do użytkowania,
- 6) współdziałaniu z organami kontroli państwowej,
- 7) wydawaniu decyzji i postanowień administracyjnych,
- 8) prowadzeniu postępowań administracyjnych i egzekucyjnych,
- 9) prowadzeniu ewidencji decyzji i postanowień i ogłoszeń wydawanych przez organ administracji architektoniczno – budowlanej,
- 10) prowadzeniu ewidencji rozpoczętych i oddanych do użytkowania obiektów budowlanych
- 11) prowadzeniu ewidencji zaświadczeń o kontrolach obiektów wielkopowierzchniowych,
- 12) sporządzaniu sprawozdań określonych przez Głównego i Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz Głównego Urzędu Statystycznego.

Rozdział 3. Organizacja i zarządzenie

§ 4. 1. Inspektoratem kieruje Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.

2. Organizację i zasady funkcjonowania Inspektoratu określa regulamin organizacyjny.

3. Prawa i obowiązki pracowników regulują przepisy ustawy o pracownikach służby cywilnej i przepisy prawa pracy.

§ 5. 1. Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego powołuje i odwołuje Prezydent Miasta Płocka w uzgodnieniu z Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Budowlanego.

2. Zwierzchnikiem służbowym Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego jest Prezydent Miasta Płocka.

3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego pod względem merytorycznym podlega Wojewódzkiemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego.

4. Wynagrodzenie dla Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego ustala Prezydent Miasta Płocka.

5. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w stosunku do podległych pracowników Inspektoratu wykonuje uprawnienia kierownika – pracodawcy.

6. Stosunek pracy z pracownikami Inspektoratu nawiązuje Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.

7. Wynagrodzenia dla pracowników Inspektoratu, w ramach posiadanych środków, ustala Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.

8. Do dokonywania czynności prawnych i składania oświadczeń woli w imieniu Inspektoratu upoważniony jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w ramach posiadanych upoważnień.

Rozdział 4. Majątek i finanse

§ 6. 1. Środki finansowe na działalność jednostki pochodzą z budżetu Państwa, budżetu Miasta Płocka oraz innych źródeł.

2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego prowadzi działalność na podstawie planu finansowego opracowanego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, dostosowanego do uchwały budżetowej na dany rok.

3. Wszelkie wpływy uzyskane przez jednostkę stanowią dochody budżetu.

4. Wydatki Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego realizowane są z uwzględnieniem przepisów prawa zamówień publicznych oraz innych przepisów.

5. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego prowadzi rachunkowość oraz sprawozdawczość zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi jednostek budżetowych.

6. Sprawozdania finansowe i budżetowe jednostka sporządza i terminowo przesyła do Prezydenta Miasta Płocka za pośrednictwem Skarbnika Miasta Płocka.

7. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego prowadzi wyodrębnioną ewidencję składników majątku będących w jego dyspozycji.

8. Decyzję w sprawie nabycia lub zbycia składników majątku o wartości początkowej do 3.500,00 zł podejmuje samodzielnie Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, w pozostałych przypadkach wymagana jest zgoda Prezydenta Miasta Płocka, poza przypadkami zastrzeżonymi do kompetencji Rady Miasta Płocka.

9. Limit zatrudnienia w przeliczeniu na pełne etaty określa - na wniosek Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego – Prezydent Miasta Płocka, uwzględniając rodzaj i zakres zadań realizowanych przez jednostkę.

10. Zmiana zatrudnienia powyżej ustalonego limitu wymaga zgody Prezydenta Miasta Płocka, z wyłączeniem zatrudnienia osób na podstawie umów na zastępstwo za osoby przebywające w szczególności na urloпах bezpłatnych, macierzyńskich i zwolnieniach lekarskich.

11. Wprowadzanie regulacji płac, w tym zmian wynagrodzeń pracowników Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, jest możliwe wyłącznie za zgodą Prezydenta Miasta Płocka.

12. Kontrolę działalności, kontrolę rozliczeń finansowych z budżetem miasta oraz stosowania zasad rachunkowości przeprowadzają upoważnieni przez Prezydenta Miasta Płocka pracownicy.

Rozdział 5. Postanowienia końcowe

§ 7. 1. Każdorazowe dokonywanie zmian w statucie Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego odbywa się w trybie określonym dla niniejszego statutu.

2. Za przestrzeganie niniejszego statutu odpowiedzialny jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.