

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2008 rok
II półrocze 2008 roku
położonych na obszarze gminy miasto Sochaczew**

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A						3,44		4,23		
	B	2,27		5,46	6,57	2,27	3,05		2,90		
	C	3,18									
40m ² do 60m ²	A				6,71		5,54		4,53		
	B	2,27		4,90	4,22	2,27	4,46		4,46		
	C	3,18									
powyżej 60m ² do 80m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B			4,80							
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystania lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek