

## UCHWAŁA Nr XIV/125/2008

### RADY GMINY SOCHOCIN

z dnia 22 grudnia 2008 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, z późn. zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,70zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,90zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności statutowej pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,18zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

2) od budynków lub ich części;

- a) mieszkalnych - 0,50zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
  - usługi - 10,85zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - produkcja, handel i pozostała działalność gospodarcza - 16,05zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,24zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,77zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych w tym;
  - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,64zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - od budynków gospodarczych stanowiących własność emerytów i rencistów, jeżeli wyłącznym źródłem utrzymania podatnika jest renta lub emerytura – 3,40zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - od budynków gospodarczych nie wymienionych wyżej - 4,40zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - od pozostałych nie wymienione wyżej - 6,55zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc uchwała nr XIII/102/2008 Rady Gminy Sochocin z dnia 19 listopada 2008r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia i ma zastosowanie od 1 stycznia 2009r.

Przewodniczący Rady:  
*mgr Tomasz Wiktorowicz*

Podatek od nieruchomości

Lp.	Wyszczególnienie	Stawki ustawowe 2008 rok	Uchwała Rady Gminy 2008 rok	Stawki ustawowe 2009 rok	Uchwała Rady Gminy 2009 rok
1.	Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	0,71	0,68	0,74	0,70
2.	Od gruntów pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne	3,74	3,74	3,90	3,90
3.	Od pozostałych gruntów	0,35	0,13	0,37	0,18
4.	Od budynków mieszkalnych	0,59	0,55	0,62	0,50
5.	Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej: - Usługi - Produkcja, handel, pozostała działalność	19,01	10,80 16,00	19,81	10,85 16,05
6.	Od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu kwalifikowanym materiałem siewnym	8,86	8,86	9,24	9,24
7.	Od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	3,84	3,72	4,01	3,77
9.	Od budynków gospodar. stanowiących własność emerytów i rencistów	6,37	3,11	6,64	3,40
10.	Od budynków gospodar. nie wymienionych wyżej	6,37	4,11	6,64	4,40
11.	Od budynków pozostałych nie wymienionych wyżej	6,37	6,37	6,64	6,55