

## **UCHWAŁA Nr 109/XVIII/2008**

### **RADY GMINY W LUBOWIDZU**

z dnia 16 grudnia 2008 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zmianami), obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. z 2008r. Nr 59, poz. 531) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2000r. Nr 62, poz. 718 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Lubowidzu uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się na terenie gminy Lubowidz wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,49zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 12,80zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,24zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,70zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,30zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

2) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7.

3) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób, zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,48zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,90zł od 1ha powierzchni,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,17zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z wyjątkiem gruntów sklasyfikowanych jako tereny mieszkaniowe będące w posiadaniu osób fizycznych dla których stawka podatkowa wynosi – 0,03zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

§ 2.1) Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki inne niż mieszkalne za wyjątkiem:

- a) budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- b) budynków, które mają przeznaczenie do prowadzenia działalności gospodarczej.

2) Zwalnia się od podatku od nieruchomości rurociągi i przewody sieci rozdzielczej służącej do przesyłania wody i ścieków oraz budowle służące do oczyszczania ścieków.

§ 3. Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały czyni się Wójta Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała nr 57/X/2007 Rady Gminy w Lubowidzu z dnia 23 listopada 2007r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2009r.

Przewodniczący Rady Gminy:  
*mgr Edward Boruszewski*

