

UCHWAŁA Nr XVIII/105/08

RADY GMINY ZARĘBY KOŚCIELNE

z dnia 5 grudnia 2008 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2009 rok
i zwolnień w tym podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zmianami) Rada Gminy Zaręby Kościelne uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1. Od 1m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,71zł.
2. Od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1ha powierzchni - 3,90zł.
3. Od 1m² powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,13zł.
4. Od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - 0,62zł.
5. Od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 19,30zł.
6. Od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,24zł.
7. Od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,00zł.
8. Od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,64zł.
9. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych prowadzony będzie w drodze inkasa przez sołtysów.

§ 3. Wysokość wynagrodzenia dla sołtysów za inkaso podatku od nieruchomości Rada Gminy określiła w drodze odrębnej uchwały.

§ 4. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- budynki mieszkalne zajęte wyłącznie na potrzeby mieszkalne za wyjątkiem budynków zajętych na działalność gospodarczą oraz za wyjątkiem budynków będących własnością osób prawnych, bądź jednostek nie posiadających osobowości prawnej,
- pozostałe budynki lub ich części będące wyłącznie własnością osób fizycznych, za wyjątkiem budynków zajętych na działalność gospodarczą,
- sieć wodociągową, budynki stacji uzdatniania wody będące własnością gminy i grunty zajęte na potrzeby stacji uzdatniania wody,
- budynki i grunty zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, instytucji kultury, jednostek organizacyjnych gminy.

§ 5. Traci moc uchwała nr X/66/07 Rady Gminy Zaręby Kościelne z dnia 30 listopada 2007r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2008 rok i zwolnień w tym podatku.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady:
mgr Marek Nowacki