



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 20 grudnia 2023 r.

Poz. 10648

UCHWAŁA NR LXXX/613/23 RADY MIEJSKIEJ W UJEŹDZIE

z dnia 29 listopada 2023 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ujazd

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) uchwała się, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XXXVI/299/21 Rady Gminy Ujazd z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ujazd (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2021 r. poz. 1961) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. 1. Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddania w najem lokalu lub podnajem lokalu na czas nieoznaczony stanowi dochód miesięczny przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego wnioskodawcy, który nie może przekraczać w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku:

- 1) w gospodarstwie jednoosobowym – 270% najniższej emerytury obowiązującej w dniu złożenia wniosku o najem lokalu;
- 2) w gospodarstwie wieloosobowym – 230% najniższej emerytury obowiązującej w dniu złożenia wniosku o najem lokalu.

2. Wysokość dochodu gospodarstwa domowego określona w ust. 1 ma zastosowanie również do oddania w najem lokalu mieszkalnego na czas oznaczony, jeżeli zawarcia umowy na czas oznaczony żąda lokator.”;

2) § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddania w najem socjalny lokalu mieszkalnego może nastąpić na rzecz osób, których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wnioskodawcy, w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o najem lokalu, który nie może przekroczyć 150% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 100% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym, obowiązującej w dniu złożenia wniosku o najem lokalu.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Ujeździe

Grzegorz Wilkowski