



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 15 grudnia 2023 r.

Poz. 10460

### UCHWAŁA NR 358/LXV/2023 RADY GMINY KLUKI

z dnia 27 listopada 2023 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Kluki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. Poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70, 1313) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 roku w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (M. P z 2023r., poz. 774) Rada Gminy Kluki uchwala, co następuje:

#### **§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:**

##### 1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 5,58 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,35 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 0,93 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

##### 2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,76zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w tym służących magazynowaniu nawozów sztucznych, środków ochrony roślin i pasz oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 23,10 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 13,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,90 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

f) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 8,10 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem

- komórek - 6,00 zł d 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- garaży - 6,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- domków letniskowych – 10,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. od budowli 2% ich wartości.

**§ 2.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała nr 275/LIV/2022 Rady Gminy Kluki z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Kluki. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 21 grudnia 2022 r. Poz. 7914)

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Kluki

**Łukasz Jędrzejczak**