



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 23 stycznia 2023 r.

Poz. 566

UCHWAŁA NR LVIII/453/2022 RADY MIEJSKIEJ W WIERUSZOWIE

z dnia 30 grudnia 2022 r.

zmieniająca uchwałę Nr XXXIX/298/2017 Rady Miejskiej w Wieruszowie z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (.tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 6 i 6a, art. 68 ust.1 pkt. 7 i ust. 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) – uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXIX/298/2017 Rady Miejskiej w Wieruszowie z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania wprowadza się następujące zmiany:

1) § 4 otrzymuje brzmienie:

„§ 4. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Wieruszowa bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, ustalonej zgodnie z art. 67 ust, 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) jeżeli nieruchomość będzie sprzedawana jako lokal mieszkalny, w trybie bezprzetargowym, według następujących zasad:

- 1) 30% - jeżeli najemca legitymuje się okresem najmu powyżej 20 lat;
- 2) 20% - jeżeli najemca legitymuje się okresem najmu co najmniej 10 lat i nie dłużej niż 20 lat;
- 3) 10% - jeżeli najemca legitymuje się okresem najmu co najmniej 5 lat i nie dłużej niż 10 lat.”.

§ 2. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

3. W sprawach, w których złożono wnioski o nabycie lokali na własność, przed dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały, na podstawie przepisów uchwały zmienianej w § 1, stosuje się przepisy tej uchwały w brzmieniu dotychczasowym.

Przewodniczący Rady

Adam Śpiigel