



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 26 maja 2023 r.

Poz. 4574

ZARZĄDZENIE NR 34/2023 BURMISTRZA MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYN

z dnia 5 maja 2023 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe i garaże

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), postanawia się, co następuje:

§ 1. Ustalić stawki czynszu najmu związanych z najmem komunalnych lokali użytkowych i garaży znajdujących się przy budynkach komunalnych zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 138/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyn z dnia 6 grudnia 2021 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe i garaże.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Burmistrz Miasta i Gminy
Działoszyn

mgr Rafał Tadeusz Drab

Załącznik do zarządzenia Nr 34/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyn
z dnia 5 maja 2023 r.

Stawki czynszu najmu za lokale użytkowe i garaże:

1. Budynek komunalny przy ulicy Piłsudskiego 21 b w Działoszynie:

Najemcy prowadzący w wynajmowanych lokalach działalność gospodarczą *:

- stawka czynszu najmu 48,00 zł/m² brutto miesięcznie,

Najemcy nie prowadzący w wynajmowanych lokalach działalności gospodarczej *:

- stawka czynszu najmu 48,00 zł/m² brutto miesięcznie,

Najemcy prowadzący w wynajmowanych lokalach działalność społecznie użyteczną w szczególności organizacje pozarządowe prowadzące działalność pożytku publicznego zwolnieni z czynszu **

2. Budynek komunalny przy ulicy Piłsudskiego 19 w Działoszynie:

Najemcy prowadzący w wynajmowanych lokalach działalność gospodarczą *:

- stawka czynszu najmu 24,00 zł/m² brutto miesięcznie ,

Najemcy prowadzący w wynajmowanych lokalach działalność społecznie użyteczną w szczególności organizacje pozarządowe prowadzące działalność pożytku publicznego zwolnieni z czynszu. **

3. Budynek komunalny Hali Sportowej przy ul. Ogrodowa 3A w Działoszynie:

Najemcy prowadzący w wynajmowanych lokalach działalność gospodarczą *:

- stawka czynszu najmu 24,00 zł/m² brutto miesięcznie ,

Najemcy prowadzący w wynajmowanych lokalach działalność społecznie użyteczną w szczególności organizacje pozarządowe prowadzące działalność pożytku publicznego - zwolnieni z czynszu **

4. Garaże przy ul. Przemysłowej 25 w Trębaczewie:

- stawka czynszu najmu 24,00 zł/m² brutto miesięcznie.

* Przez działalność gospodarczą należy rozumieć działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U z 2021 r. poz. 162)

** Przez działalność społecznie użyteczną należy rozumieć działalność pożytku publicznego prowadzoną przez organizacje pozarządowe w sferze zadań publicznych o których mowa w art. 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. z 2022 r. poz.1327).