



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 3 stycznia 2020 r.

Poz. 1

ZARZĄDZENIE NR 306/2019 WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 31 grudnia 2019 r.

w sprawie podwyższenia stawek procentowych bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do gruntów Skarbu Państwa zabudowanych na cele mieszkaniowe położonych na terenie miasta Łodzi

Na podstawie art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2019 r. poz. 916, poz. 1309) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do gruntów Skarbu Państwa zabudowanych na cele mieszkaniowe, położonych na terenie miasta Łodzi, osobom fizycznym będącym właścicielami lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych, a także spółdzielniom mieszkaniowym będącym właścicielami lokali mieszkalnych oraz budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub wielorodzinnych w części przeznaczonej na cele mieszkaniowe przysługuje bonifikata od tej opłaty w wysokości:

- 1) 60% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 2) 50% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 3) 40% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 4) 30% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 5) 20% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu;
- 6) 10% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w siódmym roku po przekształceniu.

2. Warunkiem udzielenia bonifikat, o których mowa w § 1. 1. niniejszego zarządzenia jest:

- 1) brak przeterminowanych zaległości w zobowiązaniach pieniężnych wobec Skarbu Państwa z tytułu rocznej opłaty za użytkowanie wieczyste, rocznej opłaty przekształceniowej oraz wobec Miasta Łodzi z tytułu podatku od nieruchomości i opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 2) złożenie przez właściciela nieruchomości oświadczenia, iż nieruchomość, której dotyczy przekształcenie jest wykorzystywana wyłącznie na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Wojewoda Łódzki

Tobiasz Bocheński