



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 19 czerwca 2018 r.

Poz. 3195

UCHWAŁA NR L/644/18 RADY MIASTA ZGIERZA

z dnia 29 maja 2018 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla inwestycji „Droga do Wolności” w Zgierzu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994) oraz art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566) w związku z art. 548 ust. 1 z dnia 20 lipca 2017 roku - Prawo Wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566, poz. 2180; z 2018 r. poz. 710, poz. 650), Rada Miasta Zgierza uchwała, co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1. 1. Przedmiotem uchwały są ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla inwestycji „Droga do Wolności” w Zgierzu, zwanego dalej „*planem*”, wraz z jej integralnymi częściami w postaci:

- 1) rysunku planu wykonanego na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:1000, stanowiącego załącznik Nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiącego załącznik Nr 2 do uchwały.

2. Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu wniesionych w okresie wyłożenia do publicznego wglądu nie załącza się, ponieważ do planu nie wpłynęły uwagi.

3. Granice obszaru objętego planem określono na rysunku planu, o którym mowa ust. 1 pkt 1.

§ 2. Stwierdza się, że plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zgierza” przyjętego uchwałą Nr XI/120/15 Rady Miasta Zgierza z dnia 27 sierpnia 2015 roku.

§ 3. 1. Ze względu na brak podstaw wynikających ze stanu faktycznego w planie nie ustala się:

- 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;
- 2) zasad kształtowania zabudowy, w szczególności maksymalnej i minimalnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy, linii zabudowy i gabarytów zabudowy;
- 3) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych;
- 4) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości;

5) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

2. Rysunek planu zawiera ustalenia obowiązujące oraz oznaczenia graficzne o charakterze informacyjnym, zgodnie z legendą oznaczeń zamieszczoną na rysunku.

3. Zasady zabudowy i zagospodarowania oraz sposoby użytkowania terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi określa się łącznie na podstawie ustaleń zawartych w rozdziale 2 uchwały oraz ustaleń obowiązujących zawartych na rysunku planu.

§ 4. 1. Określenia stosowane w uchwale należy rozumieć jako:

- 1) *badania archeologiczne w formie nadzorów* - badania polegające na obserwacji robót ziemnych lub zmian dotyczących działalności wiążącej się z naruszeniem struktury gruntu, sporządzeniu dokumentacji opisowej i fotograficznej, a w przypadku stwierdzenia stanowiska archeologicznego działania polegającego na poinformowaniu właściwych służb konserwatorskich, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków;
- 2) *budynki istniejące* – faktyczna zabudowa istniejąca w dniu wejścia w życie planu, zlokalizowana na terenach bezpośrednio przyległych do drogi KDD;
- 3) *budynki przyległe* - zabudowa zlokalizowana lub lokalizowana w przyszłości przy linii rozgraniczającej terenów bezpośrednio przyległych do drogi KDD;
- 4) *dach płaski* – dach o spadkach połąci do 12°;
- 5) *historyczne upamiętnienie miejsca* - przeznaczenie i sposób zagospodarowania w liniach rozgraniczających terenu, mający na celu upamiętnić historyczne wydarzenia o szczególnym znaczeniu dla rozwoju miasta Zgierza;
- 6) *infrastruktura techniczna* – przewody, urządzenia oraz obiekty budowlane: wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektroenergetyczne, gazowe i telekomunikacyjne;
- 7) *instalacja artystyczna* – konstrukcja przestrzenna lokalizowana w ramach realizacji historycznego upamiętnienia miejsca, stanowiąca formę artystycznej aranżacji przestrzeni;
- 8) *linia rozgraniczająca* – wyznaczona na rysunku planu linia ciągła, stanowiąca granicę między terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 9) *obiekty małej architektury związane z historycznym upamiętnieniem miejsca* - obiekty małej architektury, takie jak: obeliski, pomniki, niewielkie formy artystyczne, ławki będące elementami składowymi założenia przestrzennego o charakterze szczególnym przestrzennie;
- 10) *przepisy odrębne* – przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności ustawy i rozporządzenia, a także akty prawa miejscowego obowiązującego na obszarze miasta Zgierza;
- 11) *przeznaczenie terenu* – obiekty budowlane i urządzenia budowlane oraz zagospodarowanie tworzące całość funkcjonalną, określone ustaleniami planu na danym terenie odpowiednio:
 - a) przeznaczenie podstawowe – przeznaczenie, które przeważa na danej działce,
 - b) przeznaczenie uzupełniające – przeznaczenie, które uzupełnia przeznaczenie podstawowe na powierzchni nie większej niż 49% powierzchni terenu;
- 12) *strefa ochrony archeologicznej* – rodzaj strefy konserwatorskiej obejmującej obszar, na którym zlokalizowane są zabytki archeologiczne lub istnieje uzasadnione podejrzenie, że mogą się one na nim znajdować;
- 13) *teren* – wydzielona liniami rozgraniczającymi nieruchomości oznaczona symbolami literowymi, która oznacza przeznaczenie terenu oraz klasę drogi;
- 14) *uchwała* – niniejsza uchwała Rady Miasta Zgierza;
- 15) *ustawa* – ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 16) *wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej* – udział procentowy terenu biologicznie czynnego w powierzchni działki budowlanej;

17) *wysokość obiektu budowlanego* - określona w metrach wysokość obiektu budowlanego mierzona od najniższego poziomu gruntu w miejscu jego lokalizacji do najwyższego punktu jego konstrukcji.

2. Określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane w ust. 1, dotyczące zagadnień przewidzianych ustawą lub przepisami odrębnymi przywołanymi w treści niniejszej uchwały, należy rozumieć w sposób określony w ustawie lub w tych przepisach, a w przypadku braku definicji, w rozumieniu powszechnym.

Rozdział 2

Ustalenia dla obszaru objętego planem

§ 5. 1. Ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) kształtowanie zagospodarowania przestrzennego z założeniem:
 - a) uporządkowania istniejącej struktury przestrzennej miasta,
 - b) utworzenia możliwości rozwojowych przestrzeni o szczególnej wartości w mieście z przeznaczeniem na historyczne upamiętnienie miejsca w mieście Zgierz;
- 2) w zakresie kształtowania zabudowy dopuszczenie realizacji elementów budynków przyległych, takich jak:
 - a) w przypadku istniejących budynków przyległych zlokalizowanych w linii rozgraniczającej na terenach bezpośrednio sąsiadujących z drogą KDD:
 - elementy wejścia do budynku: schody, pochylnia, podest,
 - zewnętrzne warstwy izolacji termicznej i okładziny,
 - b) podziemne części budynków,
 - c) zadaszenia,
 - d) elementy nadwieszzeń, takie jak: łącznik, balkon, wykusz, gzyms, okap dachu,
 - e) instalacje artystyczne;
- 3) w zakresie lokalizowania obiektów i urządzeń technicznych:
 - a) zakaz umieszczania technicznego wyposażenia budynków przyległych takich jak: klimatyzatory, anteny, za wyjątkiem instalacji służących iluminacji budynków,
 - b) dopuszczenie umieszczania znaków i sygnałów drogowych lub innych urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, urządzeń służących do zapewnienia bezpieczeństwa publicznego, a także urządzeń niezbędnych do korzystania z nich, w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu gospodarki nieruchomościami;
- 4) w zakresie lokalizacji obiektów budowlanych:
 - a) maksymalna wysokość nie większa niż 30 m,
 - b) parametry tymczasowych obiektów usługowo-handlowych:
 - rzut przyziemia pojedynczego obiektu maksimum 30 m²,
 - maksymalna wysokość - 6 m,
 - dach płaski lub dwuspadowy o spadku połci dachowych nie większym niż 300.

§ 6. Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej, do której należy droga KDD:

- 1) dopuszczenie lokalizacji instalacji artystycznych w sposób niekolidujący z funkcją i sposobem zagospodarowania terenu;
- 2) dopuszczenie lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych związanych z sezonowym zagospodarowaniem terenu, takich jak: ogródki gastronomiczne, wystawy artystyczne, stragany handlowe;
- 3) dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury związanych użytkowaniem zgodnym z historycznym upamiętnieniem miejsca;
- 4) nakaz stosowania tablic i znaków informacyjnych zgodnych z systemem informacji miejskiej w Zgierzu.

§ 7. 1. Ustala się granice rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, określone liniami rozgraniczającymi drogi dojazdowej oznaczonej na rysunku planu symbolem KDD.

2. Ustala się teren KDD jako teren publicznie dostępny, samorządowy.

§ 8. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady ich kształtowania:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem:
 - a) parkingów samochodowych podziemnych wraz z towarzyszącą infrastrukturą,
 - b) przedsięwzięć dotyczących infrastruktury technicznej oraz dróg;
- 2) w zakresie ochrony wód:
 - a) dopuszczenie lokalizowania przepompowni i podczyszczalni ścieków,
 - b) dopuszczenie lokalizowania urządzeń umożliwiających retencjonowanie nadmiaru wód opadowych i roztopowych, przed ich odprowadzeniem do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej;
- 3) w zakresie ochrony przed polami elektromagnetycznymi:
 - a) zakaz lokalizacji obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, które powodują przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach odrębnych dotyczących ochrony środowiska,
 - b) dopuszczenie lokalizacji obiektów infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu w rozumieniu przepisów odrębnych dotyczących rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych;
- 4) w zakresie ochrony i kształtowania krajobrazu nakaz realizacji zieleni w wielkości określonej wskaźnikiem powierzchni biologicznie czynnej.

§ 9. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazu kulturowego:

- 1) wskazuje się obszarowy zabytek chroniony przez wpis do rejestru zabytków o nr rejestrowym A/999/225 z dnia 30 grudnia 1967 roku, w granicach oznaczonych na rysunku planu, na obszarze którego prowadzenie działań inwestycyjnych, w tym w zakresie wycinki oraz sadzenia drzew i krzewów, wymaga pozwolenia właściwego organu konserwatorskiego, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków;
- 2) wprowadza się strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej, oznaczonej na rysunku planu, tożsamą z wpisem obszarowym do rejestru zabytków o nr rejestrowym A/999/225 z dnia 30 grudnia 1967 roku, na obszarze której prowadzenie działań inwestycyjnych, wymaga pozwolenia właściwego organu konserwatorskiego, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków;
- 3) wprowadza się strefę ochrony archeologicznej, w której przy realizacji robót ziemnych lub dokonywaniu zmian dotyczących działalności wiążącej się z naruszeniem struktury gruntu, obowiązuje nakaz badań archeologicznych w formie nadzorów.

§ 10. Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu:

- 1) szczególne warunki ograniczenia w użytkowaniu strefy oddziaływania od sieci ciepłowniczej oznaczonej na rysunku planu:
 - a) zakaz realizacji nasadzeń drzew w strefie oddziaływania od sieci ciepłowniczej wynoszącej dla przewodów o średnicy do Dn 200 mm do Dn 500 mm - do 3,0 m od zewnętrznej krawędzi przewodu,
 - b) w przypadku likwidacji sieci ciepłowniczej zakaz dotyczący strefy oddziaływania nie obowiązuje;
- 2) szczególne warunki ograniczenia w użytkowaniu stref ochronnych od kabli energetycznych, których realizację dopuszcza się w drodze KDD:
 - a) zakaz realizacji nasadzeń drzew w strefie ochronnej od linii kablowej o napięciu 110 kv - do 1,5 m od osi linii,
 - b) zakaz realizacji nasadzeń drzew w strefie ochronnej od linii kablowej o napięciu 15 kv - do 1,0 m od osi linii;

- 3) szczególne warunki ograniczenia w użytkowaniu pasów ochronnych od przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych, których realizację dopuszcza się w drodze KDD, określają przepisy odrębne dotyczące zaopatrzenia w wodę i odprowadzenie ścieków obowiązujące na terenie miasta Zgierz;
- 4) szczególne warunki ograniczenia w użytkowaniu pasów stref kontrolowanych od gazociągów, których realizację dopuszcza się w drodze KDD, określają przepisy odrębne dotyczące lokalizacji sieci gazowych.

§ 11. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz obsługi komunikacyjnej i parkingowej:

- 1) ulice zapewniające połączenie drogi KDD z zewnętrznym układem komunikacyjnym:
 - a) istniejące ulice poza obszarem objętym ustaleniami planu: ulica Długa, ulica ks. Jerzego Popiełuszki, ul. Gabriela Narutowicza,
 - b) projektowana ulica dojazdowa, ustalona w obowiązującym prawie miejscowym, stanowiąca kontynuację projektowanego terenu KDD z istniejącą ulicą Henryka Dąbrowskiego;
- 2) obsługę komunikacyjną z terenów przyległych za pomocą indywidualnych istniejących i projektowanych zjazdów, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu dróg publicznych;
- 3) dopuszcza się realizację nie więcej niż 8 miejsc przeznaczonych na postój pojazdów dla samochodów osobowych, z przeznaczeniem miejsc na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, o której mowa w przepisach o ruchu drogowym, w ilości i na zasadach zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu dróg publicznych.

§ 12. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) systemy zapewniające połączenie infrastruktury technicznej w terenie KDD z zewnętrznym układem:
 - a) podstawowe źródło zaopatrzenia w wodę - wodociąg w ulicy Długiej (ø250mm),
 - b) podstawowy odbiornik ścieków sanitarnych - kolektor Dn 0,35 m w ulicy Długiej,
 - c) podstawowe źródło zaopatrzenia w gaz - gazociąg średniego ciśnienia DN125 w ul. Henryka Dąbrowskiego i gazociąg niskiego ciśnienia w ul. 1 Maja,
 - d) podstawowe źródło zaopatrzenia w energię elektryczną - RSM 15kV/15kV Zgierz Śródmieście,
 - e) podstawowe źródło zaopatrzenia w ciepło - sieć magistralna 2xø323,9/450 mm przy zbiegu ulicy Henryka Dąbrowskiego i 1 Maja oraz sieć rozdzielcza 2xø168,3/250 mm zlokalizowana w ulicy Długiej;
- 2) dopuszczenie lokalizacji nowej infrastruktury technicznej, w sposób niekolidujący z zagospodarowaniem miejsca upamiętnienia wydarzeń szczególnych;
- 3) nakaz lokalizacji nowych oraz przebudowywanych i rozbudowywanych sieci infrastruktury technicznej jako podziemnych, z wyłączeniem przewodów, które jedynie jako nadziemne umożliwiają korzystanie z określonych urządzeń technicznych;
- 4) nakaz zagospodarowania powierzchni drogi w sposób umożliwiający realizację zadań związanych z w sytuacjami szczególnych zagrożeń, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu obronności państwa i przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę.

§ 13. Ustala się przeznaczenie i szczególne wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) w zakresie przeznaczenia:
 - a) przeznaczenie podstawowe:
 - teren drogi publicznej,
 - teren historycznego upamiętnienia miejsca,
 - b) przeznaczenie uzupełniające:
 - miejsca parkingowe,
 - miejsca parkingowe dla rowerów,

- zieleń,
- infrastruktura techniczna,
- obiekty małej architektury związane z historycznym upamiętnieniem miejsca,
- instalacje artystyczne;

2) w zakresie kształtowania podłogi urbanistycznej:

- a) powierzchnia biologicznie czynna - minimum 20% powierzchni działki drogowej,
- b) powierzchnia przeznaczona na realizację miejsca historycznego upamiętnienia - maksimum - 60% powierzchni działki drogowej;

3) w zakresie parametrów technicznych:

- a) klasa drogi - dojazdowa,
- b) szerokość w liniach rozgraniczających drogi - 15,0 m zgodnie z rysunkiem planu;

4) dopuszczenie kształtowania układu poziomego drogi bezkrawężnikowo.

§ 14. Nie ustala się wysokości stawki procentowej służącej określeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy ze względu na faktyczny brak wzrostu wartości nieruchomości.

Rozdział 3 Przepisy końcowe

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zgierza.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 17. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Rady Miasta Zgierza przez okres 14 dni oraz opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Miasta Zgierza

Radosław Gajda

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr L/644/18
Rady Miasta Zgierza
z dnia 29 maja 2018 r.

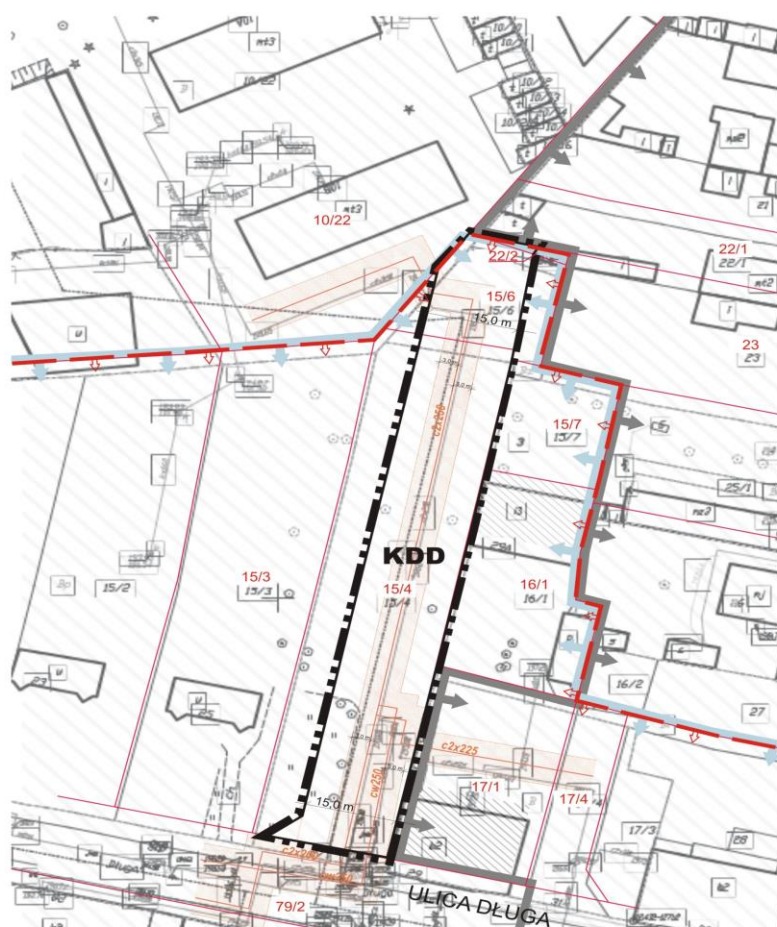
**Rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla inwestycji
„Droga do Wolności” w Zgierzu**



**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA INWESTYCJI DROGA DO WOLNOŚCI W ZGIERZU**

SKALA 1: 1000

0 10 20 30 40 50



RYSUNEK GRAFICZNY PLANU STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR RADY MIASTA ZGIERZA
Z DNIA 2018 ROKU
W SPRAWIE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA INWESTYCJI DROGA DO WOLNOŚCI W ZGIERZU

Rysunek zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego
wykonano na mapie zasadniczej pozyskanej z państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej przy Starostwie Powiatowym w Zgierzu
Licencja 6642.1912.2017_1020_F

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI DOJAZDOWEJ
- KDD** DROGA DOJAZDOWA
- STREFA ODDZIAŁYWANIA OD CIEPŁOCIĄGU
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- GRANICA STREFY ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

**OZNACZENIA WYZNACZONE
NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH**

- GRANICA OBSZAROWEGO WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW NR REJ. A/999/225 Z DNIA 30 GRUDNIA 1967 ROKU
- GRANICA PARKU KULTUROWEGO MIASTA TKACZY UCHWAŁA NR XV/142/03 RADY MIASTA ZGIERZA Z DNIA 30 GRUDNIA 2003 ROKU

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- CIEPŁOCIĄG ISTNIEJĄCY
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
- NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
- BUDYNKI PRZYLEGLĘ



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA INWESTYCJI DROGA DO WOLNOŚCI W ZGIERZU

SKALA 1: 1000

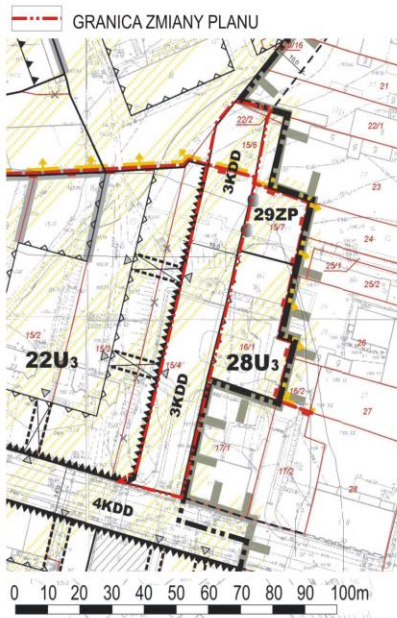


MIEJSCOWY PLAN

ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

dla terenu położonego w Zgierzu ograniczonego ul. Dąbrowskiego
ul. Gabriela Narutowicza, ul. Jerzego Popiełuszki, ul.3 Maja

Uchwała Nr LIII/471/10 Rady Miasta Zgierza z dnia 26 sierpnia 2010 roku
Dz. U. woj. Łódzkiego z dnia 21 października 2010 roku, Nr 305, poz. 2547



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- PIERZEWIOWA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUG O NOWYCH CECHACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- DROGA DOJAZDOWA

OZNACZENIA NIEOBOWIĄZUJĄCE

- PROJEKTOWANE PRZEJŚCIA, PRZEJAZDY W PARTERACH BUDYNKÓW

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW

ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ZGIERZA

Uchwała Nr XII/120/15 Rady Miasta Zgierza z dnia 27 sierpnia 2015 roku

GRANICA ZMIANY PLANU NA RYSUNKU STUDIUM



OZNACZENIA STUDIUM

- TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ
- STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA PARKU KULTUROWEGO
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW
- OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTEKÓW
- GRANICA STREFY POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ

JEDNOSTKI USTALEŃ STUDIUM



- NUMERY JEDNOSTEK USTALEŃ STUDIUM
- GRANICE JEDNOSTEK USTALEŃ STUDIUM

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr L/644/18
Rady Miasta Zgierza
z dnia 29 maja 2018 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Do zadań z zakresu infrastruktury technicznej będących zadaniami własnymi gminy należy:

- 1) budowa bądź przebudowa drogi publicznej, w tym: jezdni, chodników, nawierzchni pieszo - jezdnych oraz sieci oświetlenia ulicznego;
- 2) przebudowa i budowa sieci infrastruktury technicznej stanowiącej zadanie własne miasta;
- 3) budowa elementów wyposażenia historycznego upamiętnienia miejsca oraz obiektów małej architektury związanych z tą realizacją.

Powyższe zadania będą umieszczone w programach rozwoju poszczególnych elementów zagospodarowania, a następnie w zadaniach rzeczowych budżetu miasta objętych wieloletnią prognozą finansową.

Finansowanie będzie odbywało się w oparciu o budżet miasta, z wykorzystaniem funduszy strukturalnych Unii Europejskiej oraz środków Funduszu Ochrony Środowiska. Niniejszy załącznik nie zawiera obciążeń miasta z tytułu odszkodowań w trybie art. 36 ust. 1 ustawy.

Przewodniczący Rady Miasta Zgierza

Radosław Gajda