



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 5 kwietnia 2018 r.

Poz. 1699

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ZDUŃSKA WOLA

z dnia 28 marca 2018 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 r., położonych na obszarze gminy Miasta Zduńska Wola

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610, z 2017 r. poz. 1442 i poz. 1529, z 2018 r. poz. 374) ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 r., położonych na obszarze gminy Miasta Zduńska Wola, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Prezydent Miasta

Piotr Niedźwiecki

Załącznik do ogłoszenia
Prezydenta Miasta Zduńska Wola
dnia 28 marca 2018 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 r., położonych na obszarze gminy Miasta Zduńska Wola

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu (w zł)											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) **... 2).....									
	B	1) 4,50 2) 7,00		1) 4,70 2) 6,00			3,40				
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	5,73	1) 4,00 2) 9,00	1) 5,20 2) 7,90							
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		12,00								
	B	5,70		1) 5,00 2) 6,00							
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	1) 5,00 2) 6,00									
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu (w zł)											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**... 2).....									
	B	1) 4,50 2) 7,00		1) 4,70 2) 6,30			3,40				
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	5,73	1) 4,00 2) 9,00	1) 5,20 2) 7,90							

	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		12,00								
	B	5,70		1) 5,00 2) 6,00							
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	1) 5,00 2) 6,00									
	C										

A – standard wysoki

(wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B – standard średni

(wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

* - budynek wymaga remontu.

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek;

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Prezydent Miasta

Piotr Niedźwiecki