



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 18 grudnia 2017 r.

Poz. 5528

UCHWAŁA NR XLVII/509/17 RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA

z dnia 27 listopada 2017 r.

w sprawie utworzenia mieszkania chronionego w ramach Programu kompleksowego wsparcia dla rodzin „Za życiem” oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 oraz art. 97 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. 2017 r. poz. 1769) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2012 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. 2012 poz. 305) uchwala się, co następuje:

§ 1. Miasto Zduńska Wola tworzy mieszkanie chronione o powierzchni 47,10 m², położone w bloku mieszkalnym w Zduńskiej Woli przy ul. Szkolnej 10 lokal nr 16.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) mieszkaniu chronionym – należy przez to rozumieć mieszkanie, o którym mowa w § 1;
- 2) umowie – należy przez to rozumieć umowę na korzystanie z mieszkania chronionego;
- 3) Mieście – należy przez to rozumieć Miasto Zduńska Wola;
- 4) odpłatności – należy przez to rozumieć kwotę opłaty za pobyt jednej osoby w mieszkaniu chronionym;
- 5) kryterium dochodowe – należy przez to rozumieć, kryterium dochodowe osoby samotnie gospodarującej lub kryterium dochodowe na osobę w rodzinie określone w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej;
- 6) pobycie – rozumie się przez to okres pobytu od dnia określonego w decyzji administracyjnej do dnia opuszczenia mieszkania;
- 7) MOPSCOS - należy przez to rozumieć Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej Centrum Opieki Socjalnej w Zduńskiej Woli, jednostka prowadząca mieszkanie chronione.

§ 3. 1. Mieszkanie chronione przeznaczona się dla pełnoletnich osób niepełnosprawnych ze znacznym stopniem niepełnosprawności lub stopniem umiarkowanym, w odniesieniu do których orzeczono chorobę psychiczną, upośledzenie umysłowe, całościowe zaburzenia rozwojowe lub epilepsję, oraz niewidomych, które nie wymagają całodobowej opieki osób trzecich, zamieszkałych na terenie Miasta.

2. Mieszkanie chronione stanowi wsparcie mieszkaniowe dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w ust. 1, jest formą pomocy społecznej przygotowującą osoby tam przebywające, pod opieką specjalistów, do prowadzenia samodzielnego życia. Mieszkanie chronione stwarza warunki samodzielnego funkcjonowania w środowisku, w integracji ze społecznością lokalną.

§ 4. 1. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznaje się na podstawie decyzji administracyjnej wydanej przez Prezydenta Miasta Zduńska Wola, poprzedzonej rodzinnym wywiadem środowiskowym przeprowadzonym przez pracownika socjalnego MOPSCOS.

2. Decyzja, o której mowa w ust. 1 określa czas pobytu w mieszkaniu chronionym oraz wysokość odpłatności ponoszonej przez osobę, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym.

3. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest pobytem czasowym. Decyzję w sprawie przyznania świadczenia w formie pobytu w mieszkaniu chronionym wydaje się na czas określony nie dłuższy niż 1 rok. W indywidualnie uzasadnionych przypadkach istnieje możliwość przedłużenia pobytu. Łączny okres pobytu w mieszkaniu chronionym nie powinien być dłuższy niż 2 lata.

§ 5. 1. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny, z zastrzeżeniem ust. 4.

2. Opłatę miesięczną za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala się w postępowaniu administracyjnym prowadzonym w sprawie przyznania świadczenia w formie pobytu w mieszkaniu chronionym, uwzględniając sytuację zdrowotną, bytową i materialną osoby kierowanej do mieszkania chronionego.

3. Podstawą do ustalenia miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym jest kwota średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkania chronionego, która obejmuje czynsz, zużycie wody i energii elektrycznej, odprowadzenia ścieków, wywóz nieczystości oraz abonament RTV.

4. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest nieodpłatny, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego, zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

5. Wnoszone odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym stanowią dochód gminy.

§ 6. 1. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala się następująco:

Dochód osoby lub rodziny w stosunku do kryterium dochodowego wynikającego z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Procent miesięcznej opłaty
do 100%	Bezpłatnie
od 101 do 150%	30,00%
od 151 do 200%	40,00%
od 201 do 250%	50,00%
powyżej 251%	100,00%

2. Odpłatność ustala się za każdy miesiąc kalendarzowy pobytu w mieszkaniu chronionym.

3. W przypadku, gdy pobyt osoby w mieszkaniu chronionym nie obejmuje pełnego miesiąca kalendarzowego, odpłatność oblicza się proporcjonalnie do liczby dni pobytu.

§ 7. 1. W mieszkaniu chronionym może zamieszkiwać wyłącznie osoba, której przyznano świadczenie w formie pobytu w mieszkaniu chronionym.

2. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu Miasto nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.

§ 8. 1. Pobyt w mieszkaniu chronionym obejmuje w szczególności:

- 1) korzystanie ze wskazanego miejsca w pokoju lub samodzielnego pokoju oraz z jego wyposażenia;
- 2) korzystanie na prawach równego dostępu z pomieszczeń wspólnych;
- 3) pomocy pracownika socjalnego, asystenta osoby niepełnosprawnej, psychologa i innych specjalistów w realizacji indywidualnego programu usamodzielniania życiowego;
- 4) pomocy pracownika socjalnego, opiekunów-trenerów w prowadzeniu gospodarstwa domowego, gospodarowania własnymi zasobami pieniężnymi, nabywaniu umiejętności społecznych;
- 5) pomoc odpowiednich specjalistów w realizacji programów terapeutycznych i usamodzielniających;
- 6) pomoc w integracji ze środowiskiem lokalnym.

2. Podmiot prowadzący mieszkanie chronione zawiera umowę z osobą skierowaną do mieszkania chronionego.

§ 9. Szczegółowe zasady organizacji i funkcjonowania mieszkania chronionego określa Regulamin Pobytu w Mieszkaniu Chronionym zatwierdzony przez Dyrektora MOPSCOS.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zduńska Wola.

§ 11. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Zduńska Wola

Damian Kunert