

UCHWAŁA NR XXXVII/218/09

RADY GMINY BIAŁA

z dnia 30 listopada 2009 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz sposobu jego poboru

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1, i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420) oraz art. 5 ust.1, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844, Nr 220 poz. 1601, Nr 225 poz. 1635, Nr 245 poz. 1775, Nr 249 poz. 1828, Nr 251 poz. 1847; z 2008 r. Nr 93 poz. 585, Nr 116 poz. 730, Nr 223 poz. 1463; z 2009 r. Nr 56 poz. 458) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,49 zł od 1 m²** powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,03 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych – w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,10 zł od 1 m²** powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,09 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **17,53 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,15 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **0,64 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych – w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **2,62 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej;

3) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7.

§ 2. Zarządza się pobór podatku od osób fizycznych w drodze inkasa. Inkasentów i wynagrodzenia inkasentów określa odrębna uchwała.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Gminy Biała Nr XXIII/133/08 z dnia 17 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia

stawek podatku od nieruchomości oraz sposobu jego poboru (Dz. U. Województwa Łódzkiego Nr 382 poz. 3776 z dnia 16 grudnia 2008 r.).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 r.

**Przewodniczący Rady Gminy
Biała**

Zbigniew Krej