

UCHWAŁA NR XXXVI/188/09

RADY GMINY KODRĄB

z dnia 2 grudnia 2009 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458; z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241) oraz art.5 i 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz.1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730; z 2009 r. Nr 59, poz. 531, Nr 78, poz. 692, Nr 56, poz. 458, Nr 223, poz. 1463) Rada Gminy Kodrąb uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów;

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,41 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych- 3,61 zł od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 0,20zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części;

- a) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne- 0,34 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- 11,00zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 5,08 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielenia świadczeń zdrowotnych – 2,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 3,65zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) powierzchnię gruntów, budowli i budynków zajętych na ochronę przeciw pożarową;
- 2) powierzchnię gruntów, budowli i budynków zajętych na potrzeby realizacji zadań komunalnych;

- 3) powierzchnię gruntów i budynków wykorzystywane pod kątem sakralnym, udostępnione do użytku publicznego nie objęte wyłączeniem w art. 13 ust. 6 Ustawy z dn. 17 maja 1989r. o gwarancjach wolności sumienia i wyznania (tj. Dz. U. z 2005r. Nr 231, poz. 1965 ze zm.);
- 4) budynki mieszkalne lub ich części, o ile nie są wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna;
- 5) powierzchnię gruntów, budowli i budynków zajętych na potrzeby publicznych zakładów opieki zdrowotnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kodrąb

§ 4. Traci moc uchwała Nr XX/117/08 Rady Gminy Kodrąb z dnia 26 listopada 2008r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości zmieniona uchwałą Nr XXII/122/08 Rady Gminy Kodrąb z dnia 17 grudnia 2009r.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą od dnia 01 stycznia 2010 roku.

**Przewodniczący Rady
Gminy Kodrąb**

mgr inż. Marek Krężlewski