

UCHWAŁA NR XXXIII/222/09

RADY GMINY DRUŻBICE

z dnia 27 listopada 2009 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art.54 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 zm., z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420/, art. 4 ust.1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego /Dz. U. 2008 r. Nr 88, poz. 539, Nr 220, poz. 1419, z 2009 r. Nr 1, poz. 2, Nr 56, poz. 458, Nr 115, poz. 966/, na podstawie art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, z 2005r. Nr 143, poz. 1199, z 2006 r. Nr 220, poz.1601, Nr 225, poz.1635, Nr 249, poz.1828, Nr 251, poz.1847, Nr 245, poz.1775, Nr 249, poz.1828, nr 251, poz.1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, nr 116, poz. 730, nr 223, poz. 1463, z 2009 r. nr 56, poz. 458/ oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych obowiązujących w 2010 roku /M.P. z 2009 r. Nr 52, poz. 742/ **Rada Gminy Drużbice uchwala co następuje:**

§ 1. Biorąc pod uwagę rodzaj przedmiotów opodatkowania i uwzględniając lokalizację, rodzaj prowadzenia działalności, rodzaj zabudowy, przeznaczenie i sposób wykorzystania gruntu oraz stan techniczny i wiek budynków określa się wysokość stawek rocznych podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,65 zł od 1 m² powierzchni,**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,70 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,20 zł od 1 m² powierzchni,**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,50zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **6,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **4,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego

przez organizacje pożytku publicznego - **5,00zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,

f) letniskowych – **6,88 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,

3) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7

§ 2. Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych oraz nie mających osobowości prawnej powierza się sołtysom w drodze inkasa za wynagrodzenie ustalone zgodnie z uchwałą Nr XI/85/2007 Rady Gminy Drużbice z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXI/154/2008 Rady Gminy Drużbice z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 r.

**Przewodniczący Rady
Gminy Drużbice**

Tadeusz Wilczyński