

Uchwała Nr XXIX/121/2009
Rady Gminy w Nowym Kawęczynie
z dnia 10 listopada 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775 i Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463; z 2009r. Nr 56, poz. 458) Rada Gminy w Nowym Kawęczynie uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. od gruntów:
 - 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,64 zł od 1 m² powierzchni;
 - 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,04 zł od 1 ha powierzchni;
 - 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,26 zł od 1 m² powierzchni,
2. od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne – 0,28 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
3. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 16,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
4. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
5. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
6. od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,39 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
7. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) piwnice pod budynkami mieszkalnymi;
- 2) grunty, budynki i budowle lub ich części wykorzystywane do realizacji zadań w zakresie zaopatrzenia w wodę, odprowadzania i oczyszczania ścieków i ochrony przeciwpożarowej oraz budynki kultury.
 2. Przepisy ust. 1 stosuje się, o ile na terenie nieruchomości nie jest prowadzona działalność gospodarcza.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XVIII/88/2008 Rady Gminy w Nowym Kawęczynie z dnia 29 października 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 375, poz. 3540).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą od 1 stycznia 2010r.

Przewodnicząca Rady Gminy




Małgorzata Meszka