

## ROZSTRZYGNĘCIE NADZORCZE NR PNK.I-0911/420/2009 WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 30 października 2009 r.

### **w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Rady Gminy Rawa Mazowiecka Nr XXXV/204/09 z dnia 24 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi Konopnica, w całości**

Na podstawie art. 86 i 91 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420), w związku z art. 28 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413)

#### stwierdzam nieważność

uchwały Rady Gminy Rawa Mazowiecka Nr XXXV/204/09 z dnia 24 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi Konopnica, w całości.

#### Uzasadnienie

W dniu 24 września 2009 r. Rada Gminy Rawa Mazowiecka podjęła uchwałę Nr XXXV/204/09 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi Konopnica, a o prowadzonym postępowaniu organ gminy został powiadomiony zawiadomieniem o wszczęciu postępowania z dnia 22 października 2009 r. (znak sprawy: PNK.I-0911/420/2009).

Z ustaleń dokonanych przez organ nadzoru wynika, iż podczas sporządzania projektu przedmiotowego planu doszło do istotnego naruszenia procedury planistycznej. Mianowicie został naruszony art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, ze zm.), zgodnie z którym wójt, burmistrz albo prezydent wyznacza w ogłoszeniu o wyłożeniu projektu do publicznego wglądu termin, w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wnosić uwagi dotyczące projektu planu, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

W ogłoszeniu w prasie lokalnej, jak również w obwieszczeniu Wójta Gminy Rawa Mazowiecka o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi Konopnica, określono termin jego wyłożenia od dnia 9 lipca do dnia 9 sierpnia 2009 roku. Natomiast nieprzekraczalny termin wniesienia uwag do planu ustalono na dzień 20 sierpnia 2009 roku.

Termin składania uwag nie może być krótszy niż 14 dni, a do obliczania terminów podczas sporządzania planu miejscowego ma zastosowanie art. 57 kodeksu postępowania administracyjnego. W przedmiotowej sprawie koniec terminu wyłożenia projektu planu przypadł na dzień ustawowo wolny od pracy, a to oznacza, że zgodnie z art. 57 § 4 kpa za ostatni dzień terminu uważa się najbliższy dzień powszedni czyli 10 sierpnia 2009 roku. Tym samym termin na złożenie uwag do projektu przedmiotowego planu powinien być określony co najmniej do dnia 24 sierpnia 2009 roku.

Ponadto zdaniem organu nadzoru, zapisy przedmiotowego planu zapewniają miejscami błędną obsługę komunikacyjną dla działki budowlanej o numerze ewidencyjnym 617/20 położonej na terenie oznaczonym symbolem 16.97.P., gdyż dostęp do wyżej wymienionego terenu ustanowiono, między innymi poprzez drogę o symbolu 16.93.KDg, która nie istnieje na rysunku planu.

Z tych też względów, wydanie rozstrzygnięcia nadzorczego stało się konieczne i należało orzec, jak w sentencji.

Rozstrzygnięcie nadzorcze może zostać zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi (90-434 Łódź, ul. Piotrkowska 135) za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 30 dni od dnia doręczenia. Skargę wnosi się w dwóch egzemplarzach.

Wojewoda Łódzki:  
*Jolanta Chełmińska*

Do wiadomości:  
Wójt Gminy Rawa Mazowiecka.