



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 1 marca 2024 r.

Poz. 706

OGŁOSZENIE NR 1/2024 WÓJTA GMINY LUBISZYN

z dnia 30 stycznia 2024 r.

o zestawieniu danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2023 położonych na obszarze gminy Lubiszyn

Na podstawie art. 4a ust 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r. nr 250 poz. 1873) ogłaszam:

§ 1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2023, położonych na obszarze gminy Lubiszyn w tabeli stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

§ 2. Niniejsze zestawienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wójt Gminy
Artur Terlecki

Załącznik
do ogłoszenia Nr 1/2024
Wójta Gminy Lubiszyn
z dnia 30 stycznia 2024 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze gminy Lubiszyn

1) pierwsze półrocze 2023 r.											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-45		1946-70		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B										
	C										
od 40 m ² do 60 m ²	A				16,40						
	B				9,17						
	C										
od 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A		8,95								
	B										
	C										

1) drugie półrocze 2023 r.											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-45		1946-70		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B										
	C										
od 40 m ² do 60 m ²	A										
	B										
	C										
od 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A		8,95								
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)