



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia wtorek, 9 lipca 2024 r.

Poz. 1801

### UCHWAŁA NR IV/17/2024 RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU

z dnia 24 czerwca 2024 r.

#### **w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zbąszynek.**

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2024 r. poz. 399) uchwała się, co następuje:

#### **Rozdział 1.**

§ 1. Uchwała się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zbąszynek, zwany dalej „Regulaminem”.

#### **Rozdział 2.**

##### **Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

§ 2. 1. Odpady komunalne powstałe na nieruchomości należy zbierać w sposób selektywny z podziałem na następujące rodzaje odpadów:

- 1) papier i tektura,
- 2) tworzywa sztuczne, metale oraz opakowania wielomateriałowe,
- 3) szkło,
- 4) odpady ulegające biodegradacji,
- 5) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 6) zużyte baterie i akumulatory,
- 7) chemikalia,
- 8) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 9) odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych,
- 10) zużyte opony,
- 11) odpady medyczne powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek.
- 12) przeterminowane leki,
- 13) niebezpieczne
- 14) pozostałości po sortowaniu.

2. Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Zbąszynek zapewniają utrzymanie nieruchomości w czystości i porządku poprzez:

- 1) usuwanie zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
- 2) wyposażenie nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych stanowiących pozostałości po sortowaniu oraz pojemniki, worki lub kontenery do selektywnego zbierania odpadów komunalnych, o których mowa w rozdziale 3,
- 3) przygotowanie na terenie nieruchomości miejsca w celu ustawienia pojemników do zbierania odpadów komunalnych,
- 4) ustawienie pojemników do zbierania odpadów komunalnych w miejscach nie stanowiących utrudnienia dla sąsiadów, mieszkańców, użytkowników dróg, itp. oraz dostępnych dla korzystających z tych urządzeń i pracowników jednostki wywozowej,
- 5) zbieranie odpadów komunalnych w pojemnikach do tego celu przeznaczonych w sposób określony w rozdziałach 3 i 4.

3. Właściciel nieruchomości, na której znajduje się ogródek letni, kawiarenka zimowa, kiosk lub punkt gastronomiczny zobowiązany jest do wyposażenia tych obiektów w pojemniki do zbierania odpadów, gwarantujące możliwość zbierania wszystkich odpadów powstających w związku z ich funkcjonowaniem oraz do utrzymania czystości i porządku.

4. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami możliwe jest wyłącznie na terenach niesłużących do użytku publicznego, jeżeli powstające ścieki odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej lub zbiorników bezodpływowych.

5. Naprawa pojazdów samochodowych, poza specjalistycznymi warsztatami, jest dozwolona, jeżeli:

- 1) nie jest związana z powstawaniem odpadów niebezpiecznych, np. z wymianą olejów, smarów, płynów chłodzących, płynów hamulcowych, amortyzatorów i urządzeń klimatyzacyjnych,
- 2) nie powoduje zanieczyszczenia ziemi i wód oraz pogorszenia stanu porządku i czystości na terenie nieruchomości i nie jest źródłem uciążliwości dla mieszkańców nieruchomości sąsiednich,
- 3) powstałe odpady są gromadzone i usuwane na zasadach określonych w Regulaminie.

6. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu z powierzchni chodników przylegających bezpośrednio do ich nieruchomości poprzez odgarnięcie i sprzymowanie zgarniętego śniegu i lodu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów.

**§ 3. 1.** Na terenie Gminy Zbąszynek zabrania się:

- 1) palenia odpadów na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków, a także w pojemnikach,
- 2) wyrzucania odpadów komunalnych powstałych na terenie nieruchomości do koszy ulicznych,
- 3) indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów stałych,
- 4) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi,
- 5) indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości,
- 6) wykorzystywania nieczynnych studni kopalnych do gromadzenia odpadów oraz nieczystości ciekłych,
- 7) odprowadzania do zbiorników bezodpływowych lub kanalizacji sanitarnej płynnych odpadów niebezpiecznych.

### **Rozdział 3.**

#### **Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymywania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**

§ 4. 1. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości m.in. przez wyposażenie jej w specjalistyczne pojemniki, kontenery, worki na odpady o odpowiedniej pojemności, uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości.

2. Urządzenia przewidziane do zbierania odpadów komunalnych na nieruchomościach to:

- 1) pojemniki o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l,
- 2) kontenery o pojemności od 7 m<sup>3</sup> do 10m<sup>3</sup>,
- 3) worki o pojemności 120l.

3. Urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na chodnikach, przystankach komunikacji publicznej, w parkach:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 30 l do 80 l,
- 2) odległość pomiędzy koszami rozstawionymi na drogach publicznych i w parkach nie może przekraczać 150 m,
- 3) na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą, a jeśli jej nie ma to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku.

§ 5. 1. Odpady komunalne zmieszane stanowiące pozostałości po sortowaniu należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach wyłącznie do tego celu przeznaczonych, o minimalnej pojemności uwzględniającej następujące normy:

- 1) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych 20 l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdą nieruchomość,
- 2) dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych 6 l na mieszkańca.

2. Właściciele nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając następujące normatywy dostosowane do miesięcznego cyklu odbioru:

- 1) dla szkół wszelkiego typu - 15 l na każdego ucznia, studenta i pracownika,
- 2) dla żłobków i przedszkoli - 10 l na każde dziecko i pracownika,
- 3) dla lokali handlowych - 20 l na każdy m<sup>2</sup> pow. użytkowej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na lokal,
- 4) dla punktów handlowych poza lokalem - 20 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na każdy punkt,
- 5) dla lokali gastronomicznych - 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne,
- 6) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- 7) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - jeden pojemnik o pojemności 120 l na każdym 10 pracowników,
- 8) dla domów opieki, koszar, szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów itp. - 30 l na jedno łóżko,
- 9) dla ogródków działkowych 20 l na każdą działkę w okresie sezonu tj. od 1 marca do 31 października każdego roku i 5 l poza tym okresem,
- 10) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika na odpady.

§ 6. 1. Odpady komunalne zebrane selektywnie należy gromadzić w następujących pojemnikach, workach lub kontenerach:

- 1) w zabudowie jednorodzinnej dla frakcji papieru, tworzyw sztucznych, metali, opakowań wielomateriałowych oraz szkła worki o pojemności 120 l,
- 2) w zabudowie jednorodzinnej dla frakcji bioodpadów pojemniki o pojemności 240 l,
- 3) w zabudowie wielorodzinnej pojemniki lub kontenery o pojemności dostosowanej do liczby mieszkańców.

2. Do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować kontenery, pojemniki oraz worki o następujących ujednoliconych kolorach:

- 1) niebieski z przeznaczeniem na papier i tekturę,
- 2) żółty z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne, metale oraz opakowania wielomateriałowe,

- 3) zielony z przeznaczeniem na szkło,
- 4) brązowy z przeznaczeniem na bioodpady.

§ 7. 1. Pojemniki i inne urządzenia do zbierania odpadów powinny być zlokalizowane w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla ich użytkowników, jak i dla pracowników przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne, w sposób niepowodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców innych nieruchomości.

2. Pojemniki do zbierania odpadów powinny być utrzymywane w czystości. Pojemnik po jego opróżnieniu nie powinien wydzielać nieprzyjemnego zapachu, nie powinien być uszkodzony i niekompletny (np. bez pokrywy).

3. Miejsca gromadzenia odpadów należy utrzymywać w stanie czystości.

§ 8. 1. W zakresie gromadzenia nieczystości ciekłych właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez przyłączenie nieruchomości do zbiorczej sieci kanalizacyjnej, a na obszarach nie objętych zbiorczą siecią kanalizacyjną poprzez dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, bez dopuszczenia do przepełnienia (dotyczy to również przepustowości przydomowej oczyszczalni ścieków).

2. Szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia.

#### **Rozdział 4.**

#### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

§ 9. 1. Odpady komunalne z nieruchomości zamieszkałych odbierane są nie rzadziej niż:

- 1) w zabudowie wielorodzinnej (spółdzielnie mieszkaniowe i wspólnoty powyżej 7 lokali) zmieszane odpady komunalne stanowiące pozostałości po sortowaniu - 1 raz w tygodniu,
- 2) w zabudowie jednorodzinnej, zmieszane odpady komunalne stanowiące pozostałości po sortowaniu - 1 raz na dwa tygodnie,
- 3) w zabudowie wielorodzinnej (spółdzielnie mieszkaniowe i wspólnoty powyżej 7 lokali) odpady zebrane selektywnie - 1 raz w tygodniu,
- 4) w zabudowie jednorodzinnej, odpady zebrane selektywnie - 1 raz na miesiąc,
- 5) w zabudowie jednorodzinnej w okresie od 1 kwietnia do 31 października, zebrane selektywnie odpady zielone oraz odpady ulegające biodegradacji - 1 raz na dwa tygodnie.

2. W przypadku podmiotów handlowo - usługowych prowadzących działalność poza budynkami wprowadza się obowiązek codziennego usuwania odpadów.

3. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy plenerowe, wprowadza się obowiązek niezwłocznego usuwania odpadów po zakończeniu imprezy oraz z terenów przyległych, jeżeli występuje taka potrzeba (zanieczyszczenie spowodowane imprezą).

4. Z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, ich odbiór następuje z częstotliwością nie powodującą przepełnienia pojemników, lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc.

5. Odpady przeterminowanych leków należy umieszczać w odpowiednio oznaczonych pojemnikach zlokalizowanych w aptekach na terenie Gminy Zbąszynek.

6. Odpady wskazane w § 2 ust. 1 pkt 5 do 11 należy przekazywać we własnym zakresie bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, zlokalizowanego w Zbąszynku na terenie przy oczyszczalni ścieków.

7. Odpady wskazane w § 2 ust. 1 pkt 1 do 4, właściciel nieruchomości może również przekazywać we własnym zakresie bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, zlokalizowanego w Zbąszynku na terenie przy oczyszczalni ścieków.

8. Odpady mebli i inne odpady wielkogabarytowe można również oddawać w ramach zbiórek objazdowych organizowanych dwa razy w ciągu roku kalendarzowego (marzec i wrzesień).

9. Właściciele nieruchomości, na terenie których w wyniku pielęgnacji zieleni powstają odpady zielone, mogą je kompostować we własnym zakresie i na własne potrzeby, jeżeli nie powoduje to uciążliwości dla otoczenia i negatywnego oddziaływania na środowisko.

10. Właścicielom nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej, którzy kompostują bioodpady stanowiące odpady komunalne w przydomowych kompostownikach i są zwolnieni z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, nie przysługuje pojemnik na bioodpady.

11. Nieczystości ciekłe gromadzone na terenie nieruchomości w zbiornikach bezodpływowych należy usuwać poprzez uprawnione podmioty prowadzące działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, z częstotliwością dostosowaną do ilości odprowadzanych nieczystości ciekłych i pojemności zbiornika bezodpływowego, w sposób gwarantujący brak wypływu z tego zbiornika, wynikający z jego przepełnienia, mogący powodować zanieczyszczenie powierzchni ziemi, wód powierzchniowych i podziemnych, z tym, że dla:

- 1) właścicieli nieruchomości zamieszkałych częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych nie może być rzadsza niż raz na 3 miesiące;
- 2) właścicieli nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku, częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych nie może być rzadsza niż raz w roku;
- 3) właścicieli nieruchomości, na których znajdują się budynki niezamieszkałe, wykorzystywane jedynie przez część roku, częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych nie może być rzadsza niż raz w roku;

12. W przypadku instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków osadniki powinny być opróżniane przez podmioty prowadzące działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych. Częstotliwość opróżniania osadników powinna wynikać z przepustowości i instrukcji eksploatacji oczyszczalni, jednak nie rzadziej niż raz w roku.

## **Rozdział 5.**

### **Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami**

**§ 10. 1.** Właściciele nieruchomości winni zapobiegać powstawaniu odpadów i ograniczać ich ilość, a także podejmować działania mające na celu ułatwienie poddawania wytworzonych odpadów procesom odzysku, w tym poprzez selektywne zbieranie odpadów na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

2. Podmioty realizujące na terenie Gminy Zbąszynek zadania związane z odbieraniem i zagospodarowaniem odpadów zobowiązane są do przestrzegania zasad wynikających z aktualnego Wojewódzkiego Planu Gospodarowania Odpadami dla Województwa Lubuskiego

## **Rozdział 6.**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku**

**§ 11. 1.** Osoby posiadające psy, koty oraz inne zwierzęta domowe obowiązane są do utrzymywania ich w sposób nieuciążliwy dla mieszkańców innych nieruchomości, a w szczególności:

- 1) wyeliminowania zagrożeń i uciążliwości dla mieszkańców, w szczególności: nieprzyjemnej woni, roznoszenia pasożytów, insektów itp.,
- 2) zapewnienia właściwej opieki nad zwierzętami w celu niedopuszczenia do zniszczeń i zanieczyszczeń nieruchomości, terenów i budynków użyteczności publicznej,
- 3) natychmiastowego usuwania zanieczyszczeń (odchodów i innych nieczystości) pozostawionych przez zwierzę na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku, w tym z klatek schodowych, placów, trawników, zieleńców, ulic i chodników.

§ 12. 1. Posiadacz psa obowiązany jest do wyprowadzania go na smyczy, a w przypadku możliwości stworzenia zagrożenia, dodatkowo w kagańcu, chyba że założenie kagańca jest niemożliwe ze względu na budowę ciała psa lub niewskazane ze względów zdrowotnych, potwierdzone zaświadczeniem lekarza weterynarii.

2. Zwolnienie psa ze smyczy możliwe jest w miejscach mało uczęszczanych, takich jak: parki, skwery, zieleńce, pod warunkiem założenia kagańca.

§ 13. Padłe zwierzęta domowe należy przekazać do unieszkodliwienia przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w tym zakresie.

## **Rozdział 7.**

### **Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach**

§ 14. 1. Wprowadza się zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich w granicach administracyjnych miasta Zbąszynek z zastrzeżeniem ust. 2

2. Dopuszcza się w granicach administracyjnych miasta Zbąszynek, na terenach zabudowy jednorodzinnej, możliwość utrzymywania zwierząt gospodarskich, jeśli nie stwarza to uciążliwości dla osób zamieszkujących sąsiednie nieruchomości z zachowaniem obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych i ochrony środowiska.

§ 15. Na pozostałych terenach dopuszcza się chów i utrzymywanie zwierząt gospodarskich z zachowaniem właściwego stanu sanitarnego i ochrony środowiska, w sposób nie uciążliwy dla sąsiednich nieruchomości, a w szczególności:

- 1) hodowla zwierząt powinna być usytuowana i prowadzona w taki sposób, aby nie pogarszała warunków zdrowotnych, sanitarnych i porządkowych otoczenia, nie powodowała zanieczyszczenia powietrza, gleby i wody oraz innych uciążliwości dla ludzi zamieszkujących sąsiednie nieruchomości,
- 2) pomieszczenia dla zwierząt gospodarskich, teren hodowli i bezpośrednie jej otoczenie winno być utrzymane w należytej czystości,
- 3) ule pszczele powinny być stawiane w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości.

§ 16. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej nie może powodować:

- 1) uciążliwości dla osób zamieszkujących wspólnie lub w sąsiedztwie;
- 2) zanieczyszczenia powietrza oraz wód i gleby;
- 3) zagrożeń higieniczno-sanitarnych dla osób zamieszkujących na tej samej posesji lub posesjach sąsiednich.

2. Gromadzenie, usuwanie i zagospodarowanie odpadów stałych i ciekłych powstających w wyniku utrzymywania zwierząt gospodarskich musi być zgodne z zasadami określonymi w przepisach odrębnych.

## **Rozdział 8.**

### **Obszary i terminy przeprowadzania deratyzacji**

§ 17. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obiekty, w których stwierdzono występowanie gryzoni.

2. Deratyzacje na terenach wiat śmietnikowych, korytarzy piwnicznych w budynkach wielorodzinnych, węzłów cieplnych, przyłączy wodociągowych należy przeprowadzać przynajmniej jeden raz w roku, w drugiej połowie października.

3. Na składowiskach odpadów, obiektach oczyszczalni ścieków itp. deratyzacje należy przeprowadzać co najmniej dwa razy w roku: wiosną w terminie od 15 do 30 marca i jesienią od 1 do 15 października.

## **Rozdział 9.**

### **Postanowienia końcowe**

§ 18. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XXI/51/2020 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 31 sierpnia 2020 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zbąszynek, zmieniona uchwałą Nr LIII/29/2023 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 29 maja 2023 r.

**§ 19.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wiceprzewodniczący Rady  
*Jan Mazur*