



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 16 marca 2023 r.

Poz. 815

### OGŁOSZENIE NR GKM.7113.1.2023 BURMISTRZA SULECINA

z dnia 15 marca 2023 r.

#### w sprawie czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok, położonych na obszarze Gminy Sulęcín

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2022.172) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. Nr 250, poz. 1873), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok, położonych na obszarze Gminy Sulęcín.

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)** 2)							5,15 zł**		
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A								4,65 zł**		
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A								5,15 zł**		
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A								5,15 zł**		
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),

B - standard średni (wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej),

\*budynek wymaga remontu,

\*1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek,

\*2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Burmistrz Sulęcina  
*Dariusz Ejchart*