



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 16 marca 2023 r.

Poz. 814

OGŁOSZENIE NR 1/2023 BURMISTRZA LUBNIEWIC

z dnia 15 marca 2023 r.

w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych za 2022 rok, należących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Lubniewice

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022r., poz. 172) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007r. Nr 250, poz. 1873) ogłaszam stawki czynszów najmu lokali za I i II półrocze 2022r.

1. Ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022r. położonych na obszarze Gminy Lubniewice, które stanowią treść załącznika nr 1 i nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

2. Zestawienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Burmistrz Lubniewic
Radosław Sosnowski

Załącznik do Ogłoszenia Nr 1/2023
Burmistrza Lubniewic
z dnia 15 marca 2023 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych za rok 2022, należących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy Lubniewice

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B				7,00						
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B				7,00						
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				11,56						
	B				7,00						
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

Załącznik do Ogłoszenia Nr 2/2023
Burmistrza Lubniewic
z dnia 15 marca 2023 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych za rok 2022, należących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy Lubniewice

a) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B				7,00						
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B				7,00						
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				14,40						
	B				7,00						
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)