



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 14 marca 2023 r.

Poz. 799

### **OGŁOSZENIE NR 1/2023 BURMISTRZA MIASTA I GMINY WITNICA**

z dnia 8 marca 2023 r.

#### **w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze Miasta i Gminy Witnica**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U z 2022r., poz. 172) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007r. Nr 250, poz. 1873) Burmistrz Miasta i Gminy Witnica ogłasza:

zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2022 roku, położonych na obszarze Miasta i Gminy Witnica, według poniższego zestawienia.

Burmistrz Miasta i Gminy Witnica  
*Dariusz Jaworski*



## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)** ... 2) ...							35,71		
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A				12,30						
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej),

\*- budynek wymaga remontu,

1) \*\* stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek,

2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu.