



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 8 grudnia 2023 r.

Poz. 2992

### UCHWAŁA NR XLVIII/292/2023 RADY GMINY KRZESZYCE

z dnia 23 listopada 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXIV/193/2022 Rady Gminy Krzeszyce z dnia 27 kwietnia 2022r.  
w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy  
Krzeszyce na lata 2022 – 2027**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz art 21 ust. 1 pkt 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowy zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 725) Rada Gminy Krzeszyce uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XXXIV/193/2022 Rady Gminy Krzeszyce z dnia 27 kwietnia 2022r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Krzeszyce na lata 2022 – 2027 w załączniku do uchwały w Rozdziale III ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„Sprzedaż lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy realizowana jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm. oraz uchwały nr XV/87/2012 Rady Gminy Krzeszyce z dnia 14 maja 2012r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia.”.

**§ 2.** W uchwale nr XXXIV/193/2022 Rady Gminy Krzeszyce z dnia 27 kwietnia 2022r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Krzeszyce na lata 2022 – 2027 w załączniku do uchwały w Rozdziale IV ust. 5 otrzymuje następujące brzmienie:

„Ustala się czynniki obniżające i podwyższające stawki czynszu:

5. 1. czynniki obniżające – gdy brak jest:

- a) centralnego ogrzewania – 10%,
- b) instalacji kanalizacyjnej – 10%,
- c) instalacji wodnej – 10%,
- d) w.c. w mieszkaniu – 10%,

5. 2. czynniki podwyższające stawki czynszu – występuje:

- a) centralne ogrzewanie – 10%
- b) instalacja kanalizacyjna – 10%
- c) instalacja wodna – 10%
- d) w.c. w mieszkaniu – 10%.”.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzeszyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
*Andrzej Żmijak*