



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 6 grudnia 2023 r.

Poz. 2955

UCHWAŁA NR XLIX/416/23 RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH KRAJEŃSKICH

z dnia 27 listopada 2023 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Cmentarnej w Strzelcach Krajeńskich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), po stwierdzeniu, iż nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Krajeńskie”, uchwalonego Uchwałą Nr LIV/412/14 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 16 października 2014 r. zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich nr XVII/152/20 z dnia 29 września 2020 r., uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się w zakresie określonym uchwałą Nr XLI/345/23 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 19 stycznia 2023 r., w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Cmentarnej w Strzelcach Krajeńskich, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich nr XXIV/209/21 z dnia 24 czerwca 2021 r., i opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego w dniu 1 lipca 2021 r. pod poz. 1488, w zakresie załącznika nr 1.

2. Granicę obszaru objętego zmianą planu miejscowego określa rysunek planu – stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu, zatytułowany „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Cmentarnej w Strzelcach Krajeńskich” wraz z wrysem ze zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Krajeńskie – w skali 1:1000 – załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu – załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich o sposobie realizacji zapisanych w planie zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania należących do zadań własnych gminy – załącznik nr 3;
- 4) dane przestrzenne w postaci dokumentu elektronicznego GML – załącznik nr 4.

§ 2. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Cmentarnej w Strzelcach Krajeńskich, przyjętego uchwałą nr XXIV/209/21 Rady Miejskiej z dnia 24 czerwca 2021 r., nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Krajeńskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

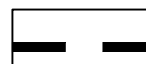
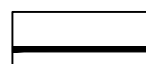
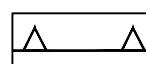



Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jadwiga Janusz

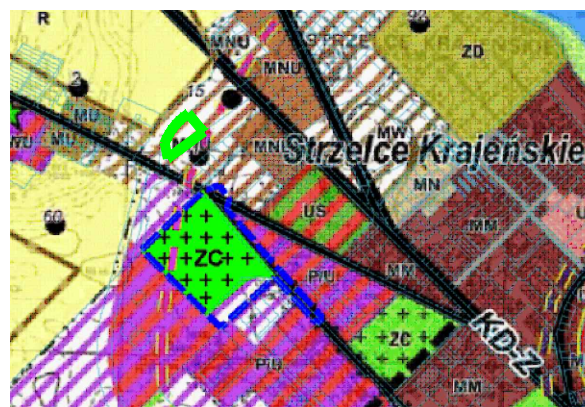
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULICY CMENTARNEJ W STRZELCACH KRAJEŃSKICH

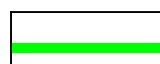
ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XLIX/416/23
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH KRAJEŃSKICH
Z DNIA 27 LISTOPADA 2023 R.

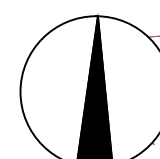
LEGENDA

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
-  TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
-  GRANICE STREF OCHRONY SANITARNEJ - OD 50 M DO 150 M OD GRANICY OBSZARU Z DOPUSZCZENIEM REALIZACJI POCHÓWKÓW ORAZ GRANICY ISTNIEJĄCEGO CMENTARZA KOMUNALNEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STRZELCE KRAJEŃSKIE
Uchwała Nr XVIII/152/20 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 29 września 2020 r.



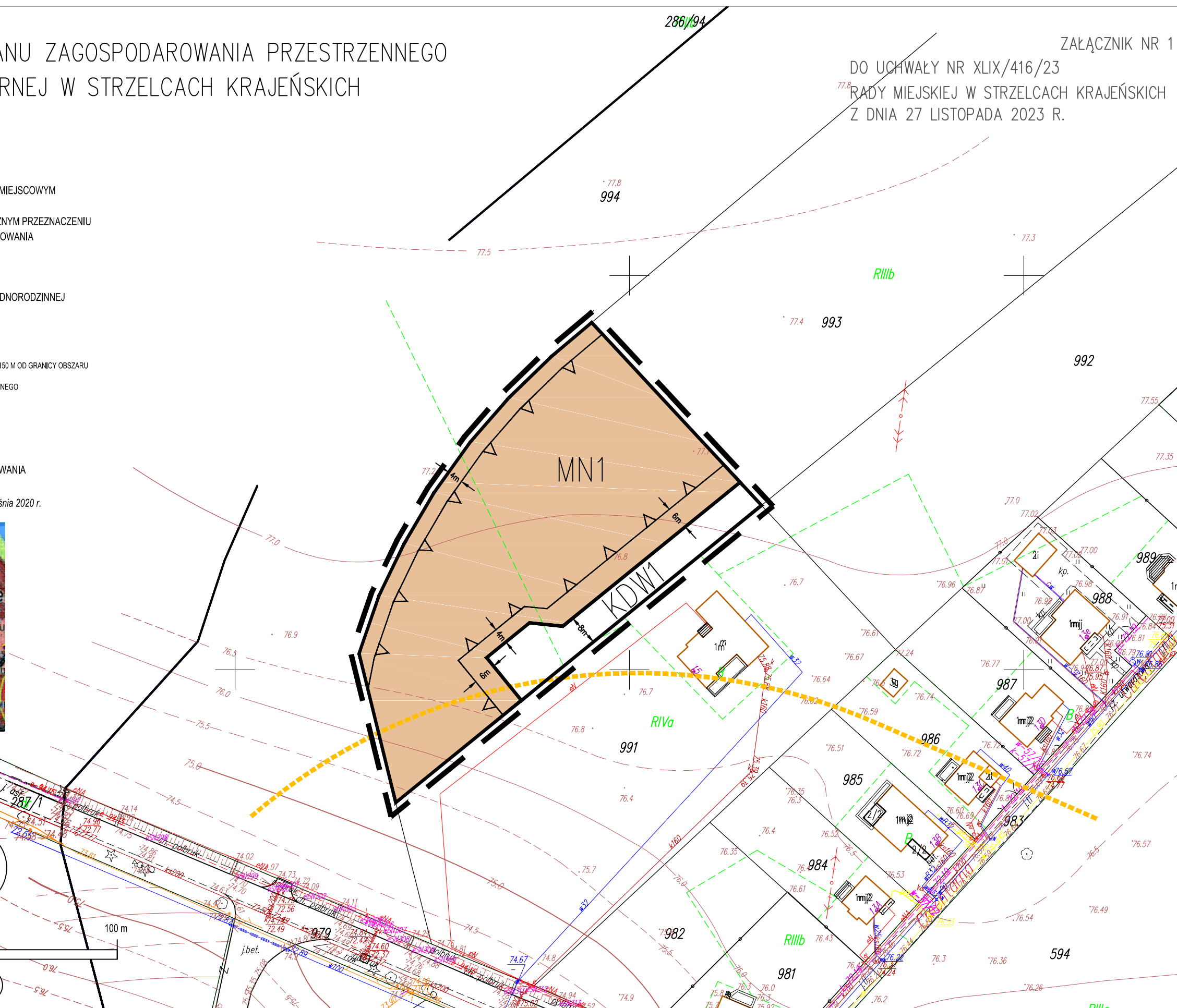
 granica obszaru objętego planem miejscowym



SKALA 1:1000



Układ współrzędnych – 2000 (strefa 5)



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLIX/416/23
Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich
z dnia 27 listopada 2023 r.

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie rozpatrzenia uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Strzelcach Krajeńskich rozstrzyga co następuje:

Wobec braku uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Cmentarnej w Strzelcach Krajeńskich, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLIX/416/23
Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich
z dnia 27 listopada 2023 r.

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Strzelcach Krajeńskich rozstrzyga co następuje:

§ 1. Przedmiotowy plan nie przewiduje realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które byłyby finansowane z budżetu gminy, należące do zadań własnych gminy.

§ 2. W przypadku zaistnienia potrzeb realizacji inwestycji należących do zadań własnych gminy, ich realizacja i finansowanie będzie przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XLIX/416/23
Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich
z dnia 27 listopada 2023 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne o obiekcie

Na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Strzelcach Krajeńskich przygotowała dane przestrzenne dla planu, które stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały.