



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 17 maja 2023 r.

Poz. 1436

UCHWAŁA NR L.338.2023 RADY GMINY ZABÓR

z dnia 28 kwietnia 2023 r.

w sprawie ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm), art. 98a ust. 1, art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania tego prawa, w wysokości 20% różnicy między wartością, jaką miała nieruchomość przed podziałem a wartością po jej podziale.

§ 2. 1. Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości pomiędzy wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu przez gminę, w wysokości:

- 1) 25% różnicy z tytułu wybudowania wodociągu
- 2) 30% różnicy z tytułu wybudowania kanalizacji sanitarnej lub przydomowych oczyszczalni
- 3) 20% różnicy z tytułu wybudowania drogi.

2. W przypadku jednoczesnej realizacji co najmniej dwóch lub wszystkich urządzeń infrastruktury, o których mowa w ust. 1 opłaty nie mogą przekroczyć 50%.

§ 3. 3. Traci moc Uchwała Nr XXXII/240/06 Rady Gminy Zabór z dnia 12 października 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Zabór.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zabór.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Dariusz Tarnas