



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 1 kwietnia 2022 r.

Poz. 747

### **OGŁOSZENIE NR 1/22 BURMISTRZA ŚWIEBODZINA**

z dnia 22 marca 2022 r.

**w sprawie zestawienia danych za 2021 r. dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy Świebodzin**

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.), ogłaszam:

Burmistrz Świebodzina

**Tomasz Sielicki**

## Załącznik do ogłoszenia Nr 1/22

Burmistrza Świebodzina

z dnia 22 marca 2022 r.

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu - I półrocze 2021											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A								3,50		15,56
	B										14,76
	C								3,00		
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A								3,50		14,34
	B										8,56
	C								3,00		
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A								3,50		10,67
	B										6,92
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B		6,90								
	C										
Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu - II półrocze 2021											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A								3,50		11,90
	B										15,90
	C								3,00		
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A								3,50		13,45
	B										8,58
	C								3,00		
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A								3,50		11,11
	B										8,05
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B		6,90								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację c.o. oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji c.o.)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\*- budynek wymaga remontu

- 1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek