



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia piątek, 27 marca 2020 r.

Poz. 988

OGŁOSZENIE NR 1/2020 BURMISTRZA MIASTA I GMINY WITNICA

z dnia 24 marca 2020 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok położonych na obszarze Miasta i Gminy Witnica.

Zgodnie z art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2019, poz. 1182) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. 2007.250.1873), ogłasza się: zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2019 roku, położonych na obszarze Miasta i Gminy Witnica, według poniższego zestawienia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Witnica

Dariusz Jaworski

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok
położonych na obszarze Miasta i Gminy Witnica
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)**

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	1)**...							1. 4,42		
	B	2) ...							2. 4,42		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								4,42		
	B										
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								4,42		
	B										
	C										
Powyżej 80 m ²	A				7,75						
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

*- budynek wymaga remontu.

1) ** stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok
położonych na obszarze Miasta i Gminy Witnica
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)**

a) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	1)**... 2) ...							4,42 14,95		
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								4,42		
	B										
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								4,42		
	B										
	C										
Powyżej 80 m ²	A				10,04						
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).
B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).
C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

*- budynek wymaga remontu.

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu.