



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia wtorek, 9 kwietnia 2019 r.

Poz. 1148

ZESTAWIENIE NR 1/2019
BURMISTRZA ŚWIEBODZINA

z dnia 28 marca 2019 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U.2018.0.1234, art. 4a)

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Świebodzin

I półrocze											
Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A								3,50		15,38
	B										16,13
	C								3,00		
40 m ² do 60 m ²	A								3,50		13,57
	B										7,08
	C								3,00		
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								3,50		5,23
	B										5,42
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B		6,90								
	C										

II półrocze											
Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A								3,50		9,17
	B										11,11
	C								3,00		
40 m ² do 60 m ²	A								3,50		10,98
	B										5,89
	C								3,00		
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								3,50		11,27
	B										6,59
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B		6,90								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji c.o.)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

I Z-ca Burmistrza Świebodzina

Przemysław Nitschka