



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia wtorek, 2 kwietnia 2019 r.

Poz. 995

UCHWAŁA NR IV/28/19 RADY GMINY MASZEWO

z dnia 25 marca 2019 r.

w sprawie określenia zasad udzielania i sposobu rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Maszewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 403 ust. 4-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r. poz. 799 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się zasady udzielania i sposób rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Maszewo,

§ 2. 1. Określa się szczegółowe zasady udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Maszewo na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Maszewo.

2. Dofinansowaniu podlegają koszty realizacji przedsięwzięć związanych z budową przydomowych oczyszczalni ścieków zlokalizowanych na nieruchomościach położonych na terenie Gminy Maszewo i wykonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3. 1. Dotacja na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie środowiska, o których mowa w § 1, może zostać udzielona osobom fizycznym będącym: właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości oraz wspólnotom mieszkaniowym wytwarzającymi ścieki bytowe pochodzące z gospodarstwa domowego, które spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) posiadają tytuł prawny do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w której zamierzają zainstalować przydomową oczyszczalnię ścieków objętą dotacją;
- 2) w przypadku wyposażenia nieruchomości w bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe, warunkiem otrzymania dotacji jest jego likwidacja. Za likwidację bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe uznaje się wyłączenie go z eksploatacji w prowadzonej gospodarce ściekowej nieruchomości zlokalizowanej na w/w działce;
- 3) dokonają w tej nieruchomości, po zawarciu umowy o dotację, instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków, w sposób umożliwiający jej ciągłe używanie i przeprowadzą jej odbiór techniczny;

2. Dotacja udzielana jest jednorazowo na podstawie umowy zawartej przed dokonaniem instalacji budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, stanowi refundację części kosztów zakupu fabrycznie nowych urządzeń, zamontowanych po raz pierwszy i montażu wyżej wymienionych urządzeń i materiałów.

3. Dotacja na przydomową oczyszczalnię ścieków w tej samej nieruchomości przysługuje tylko jeden raz.

§ 4. 1. Do oczyszczalni obsługującej jeden jednorodzinny budynek mieszkalny - 50% poniesionych kosztów, jednak nie więcej niż 3.000,00 zł.

2. Do oczyszczalni obsługującej więcej budynków mieszkalnych lub budynek wielomieszkaniowy - 50% poniesionych kosztów, jednak nie więcej niż 3.000,00 zł za każdy podłączony budynek mieszkalny lub samodzielny lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym.

§ 5. 1. Lokalizacja, budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków musi spełniać wymogi zawarte w przepisach prawa budowlanego, regulujących budowę przydomowych oczyszczalni, a także w przepisach ochrony środowiska i gospodarki wodnej, określających warunki, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód i ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska.

2. Przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty lub aprobaty techniczne potwierdzające ich zgodność z normami obowiązującymi w przepisach prawa tj. Ustawą z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2019 r. poz. 155).

§ 6. 1. Inwestor składa wniosek do Wójta Gminy Maszewo o dofinansowanie przedsięwzięcia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków przed przystąpieniem do realizacji, i tym samym oświadcza na piśmie, że:

- 1) zapoznał się i akceptuje zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Maszewo;
- 2) będzie użytkował oczyszczalnię (stosował bioaktywatory, czyścił filtr, wywoził osady ściekowe, itp.) zgodnie z rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta;
- 3) wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w celu weryfikacji wniosku, przyznania i wypłaty dotacji zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych;
- 4) w budynku, do którego ma być podłączona oczyszczalnia ścieków jest czynna instalacja wodnokanalizacyjna.

2. Wnioski do Wójta Gminy Maszewo o dofinansowanie przedsięwzięcia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków złożone w trakcie realizacji lub po jej zakończeniu nie będą rozpatrywane.

3. Do wniosku stanowiącego załącznik nr 1 uchwały określonego w ust. 1 należy dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, na której zostanie wykonana przydomowa oczyszczalnia ścieków, (oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością, aktualny odpis z księgi wieczystej);
- 2) oświadczenie współwłaścicieli, jeżeli nieruchomość jest przedmiotem współwłasności;
- 3) mapę do celów opiniodawczych z naniesioną lokalizacją przydomowej oczyszczalni ścieków;
- 4) kopię prawomocnego pozwolenia wydanego przez Starostę Krośnieńskiego na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności powyżej 7,5 m³ na dobę, lub
- 5) kopie zgłoszenia potwierdzonego przez Starostwo Powiatowe w Krośnie Odrzańskim o zamiarze przystąpienia do wykonania robót budowlanych polegających na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności do 7,5 m³ na dobę, wraz z oświadczeniem nie wniesienia sprzeciwu do realizacji inwestycji-, lub/i
- 6) kopię pozwolenia wodnoprawnego, jeżeli budowa oczyszczalni wymaga jego uzyskania, zgodnie ze szczegółowymi przepisami;
- 7) informację o rodzaju montowanej oczyszczalni ścieków.

4. Wnioski wraz z załącznikami będą przyjmowane do 30 września danego roku budżetowego z zastrzeżeniem ust. 5.

5. W roku 2019 wnioski przyjmowane będą do 30 czerwca.

6. Wnioski złożone po terminie określone w ust. 4 i 5 nie będą rozpatrywane.

7. Złożone wnioski podlegać będą weryfikacji, przez powołaną przez Wójta Gminy Maszewo Komisję w zakresie spełnienia wymagań określonych w niniejszej uchwale oraz przepisach prawa.

8. Pozytywna weryfikacja wniosku oraz posiadanie środków finansowych będzie podstawą do podjęcia decyzji przez Wójta Gminy Maszewo o udzieleniu dofinansowania i podpisania umowy o dofinansowanie.

9. Wójt Gminy Maszewo odmawia zawarcia umowy, jeżeli wniosek o zawarcie umowy nie spełnia wymogów określonych z niniejszej uchwały, a braków tych nie usunięto w określonym terminie.

§ 7. W trakcie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków systemem gospodarczym lub za pomocą firmy montującej przydomowe oczyszczalnie ścieków, powołana przez Wójta Gminy Maszewo Komisja, zlustrowe teren budowy w celu sprawdzenia zgodności prowadzonych robót z dokumentacją techniczną lub instrukcją montażu.

§ 8. 1. Po zakończeniu realizacji przydomowej oczyszczalni ścieków i gotowość do odbioru inwestycji Inwestor zgłasza do Urzędu Gminy Maszewo na piśmie.

2. Po dokonaniu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 powołana przez Wójta Gminy Maszewo Komisja sporządza protokół odbioru przydomowej oczyszczalni ścieków. W tym celu przeprowadzi wizję lokalną na nieruchomości, na której zrealizowana została inwestycja, celem sprawdzenia czy przedsięwzięcie wykonane zostało zgodnie z niniejszymi zasadami udzielania i rozliczania dotacji oraz umową o udzielenie dotacji celowej na realizację przydomowej oczyszczalni ścieków i obowiązującymi przepisami prawa.

3. Protokół, o którym mowa w ust. 2, nie stanowi odbioru w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

§ 9. 1. W terminie 14 dni od dnia dokonania odbioru inwestycji Inwestor zobowiązany jest do dostarczenia do Urzędu Gminy Maszewo następujących dokumentów:

- 1) wniosek o wypłatę dotacji stanowiący załącznik nr 2 do uchwały;
- 2) imienny oryginał rachunku lub faktury VAT świadczący o poniesionych kosztach na zakup przydomowej oczyszczalni ścieków, wystawione po dacie zawarcia umowy, o której mowa w § 5 ust 6;
- 3) aktualny atest dopuszczający oczyszczalnię ścieków do stosowania, świadectwo kwalifikacji, deklaracja zgodności;
- 4) instrukcję montażu i eksploatacji lub zalecenia otrzymane od producenta przydomowej oczyszczalni ścieków;
- 5) kserokopię karty gwarancyjnej zamontowanego urządzenia;
- 6) zgłoszenie instalacji – oczyszczalni o oddaniu do użytkowania załącznik nr 3 do uchwały;
- 7) oświadczenia o likwidacji bezodpornego zbiornika na nieczystości ciekłe (jeśli dotyczy).

2. Oświadczenie o wykonaniu przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z instrukcją i schematem montażu zawierające daty montażu oraz zgodnie z warunkami określonymi z rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,

3. Beneficjent może otrzymać dotację ze środków budżetu gminy na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków pod warunkiem nie zalegania w opłacaniu opłat i podatków lokalnych należnych Gminie Maszewo.

§ 10. Wielkość środków przeznaczonych na dofinansowanie budowy oczyszczalni będzie określona w uchwale budżetowej na dany rok budżetowy. W przypadku wyczerpania środków w danym roku, dofinansowanie będzie realizowane w następnym roku, zgodnie z kolejnością złożonych wniosków.

§ 11. 1. Urządzenia stanowiące przydomową oczyszczalnię ścieków nie mogą być zdemontowane po otrzymaniu dotacji przez okres 5 lat. Gmina Maszewo zastrzega sobie prawo kontrolowania przez okres 5 lat od daty przyznania dotacji eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków, na której budowę została przyznana dotacja.

2. Udzielona dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami określonymi przepisami ustawy o finansach publicznych w przypadku braku eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków lub eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków niezgodnie z warunkami określonymi w wytycznych eksploatacji opracowanych przez producenta (dostawcę) przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 12. 1. Wójt Gminy Maszewo ma prawo do:

- 1) przeprowadzenia kontroli wypełnienia przez Wnioskodawcę warunków niniejszej uchwały i umowy dotacji przez komisję lub pracownika o których mowa w § 6 w niniejszych zasadach;

2) wezwania Wnioskodawcy w celu złożenia wyjaśnień, w przypadku podejrzenia o nieprzestrzeganie ustaleń niniejszych zasad lub umowy dotacji.

2. Podmiotowi ubiegającemu się o udzielenie dotacji, którego wniosek nie został zakwalifikowany do realizacji nie przysługuje z tego tytułu roszczenie.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Maszewo.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego

Przewodniczący Rady
Adam Nabrzuchowski

załącznik nr 1

Maszewo, dnia.....

.....
Imię i nazwisko.....
Adres.....
Telefon.....
Nr dowodu osobistego

PESEL

Wójt Gminy Maszewo**Wniosek****o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie wydatków
poniesionych na zakup i budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.****Określam:**

1. Krótki opis techniczny przedsięwzięcia (rodzaj - typ przydomowej oczyszczalni ścieków, przyjęte rozwiązania techniczne, długość drenażu)
.....
.....
.....
2. Przepustowości przydomowej oczyszczalni ścieków
m³/dobę,
3. Liczba obsługiwanych przez oczyszczalnię osób
4. Datę rozpoczęciaoraz datę zakończenia inwestycji
5. Geodezyjne oznaczenie nieruchomości, obręb.....nr działki.....
na której jest zlokalizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków,
6. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
.....

7. Obiekt budowlany do którego jest podłączona przydomowa oczyszczalnia ścieków.

(budynek mieszkalny jednorodzinny, budynek mieszkalny w gospodarstwie rolnym, inny budynek –jaki)

8. Informacja o sposobie likwidacji lub innego wykorzystania istniejącego zbiornika bezodpływowego na ścieki.

Informuję o:

1. Numerze konta, na które ma być przekazane dofinansowanie:

Oświadczam, że:

- 1) Zapoznałem/łam się i akceptuję zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Maszewo.

.....
miejsowość, data

.....
czytelny podpis

- 2) Będę użytkował/a oczyszczalnię (stosował/a bioaktywatory, czyścił/a filtr, wywoził/a osady ściekowe, itp.) zgodnie z rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta.

.....
miejsowość, data

.....
czytelny podpis

- 3) Wyrażam zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w celu weryfikacji wniosku, przyznania i wypłaty dotacji zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych.

.....
miejsowość, data

.....
czytelny podpis

- 4) W budynku, do którego ma być podłączona oczyszczalnia ścieków jest czynna instalacja wodnokanalizacyjna.

.....
miejsowość, data

.....
czytelny podpis

- 5) Nie korzystałem/am do tej pory z dofinansowania do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

.....
miejsowość, data

.....
czytelny podpis

- 6) Wyrażam zgodę na przeprowadzenie oględzin mojej posesji przez Komisję lub upoważnionego pracownika Urzędu Gminy w celu sprawdzenia zgodności prowadzonych robót z dokumentacją techniczną lub instrukcją montażu oraz wykona dokumentację zdjęciową w trakcie wykonywania prac oraz w celu sporządzenia końcowego protokołu odbioru technicznego budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

.....
miejscowość, data

.....
czytelny podpis

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

- 1) kopię dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości, na której zostanie wykonana przydomowa oczyszczalnia ścieków,
 - 2) oświadczenie współwłaścicieli, jeżeli nieruchomości jest przedmiotem współwłasności,
 - 3) mapę do celów opiniodawczych z naniesioną lokalizacją przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - 4) kopię prawomocnego pozwolenia wydanego przez Starostę Krośnieńskiego na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności powyżej 7,5 m³ na dobę, lub
 - 5) kopię zgłoszenia potwierdzonego przez Starostwo Powiatowe w Krośnie Odrzańskim o zamiarze przystąpienia do wykonania robót budowlanych polegających na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności do 7,5 m³ na dobę,
- lub
- 6) oświadczenie o nie wniesienie sprzeciwu przez Starostwo Powiatowe w Krośnie Odrzańskim do realizacji inwestycji,
 - 7) kopię pozwolenia wodnoprawnego, jeżeli budowa oczyszczalni wymaga jego uzyskania, zgodnie ze szczegółowymi przepisami.

.....
/Podpis wnioskodawcy/

załącznik nr 2

Maszewo, dnia.....

Wniosek o wypłatę dotacji

1. Wnioskodawca

.....

Imię i nazwisko

.....

Adres

.....

Telefon

.....

.....

Nr dowodu osobistego PESEL

2. Lokalizacja Przedsięwzięcia

1) MiejscowośćNr działki

2) Umowa dotacji nr z dnia

3) Numer rachunku bankowego wnioskodawcy, na który ma być wpłacona dotacja

.....

Zgłaszam wybudowanie przydomowej oczyszczalni ścieków i wnioskuję o rozliczenie i wypłatę dotacji.

Załączniki:

- 1) imienny oryginał rachunku lub faktury VAT* świadczący o poniesionych kosztach na zakup przydomowej oczyszczalni ścieków, wystawione po dacie zawarcia umowy, o której mowa w §5 ust 6,
- 2) kserokopię karty gwarancyjnej zamontowanego urządzenia,
- 3) aktualny atest dopuszczający oczyszczalnię ścieków do stosowania, świadectwo kwalifikacji, deklaracja zgodności,
- 4) instrukcję montażu i eksploatacji lub zalecenia otrzymane od producenta przydomowej oczyszczalni ścieków,

- 5) zgłoszenie instalacji – oczyszczalni o oddaniu do użytkowania załącznik nr 3 do uchwały,
- 6) oświadczenie o likwidacji bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe (jeśli dotyczy),
- 7) oświadczenie o wykonaniu przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z instrukcją i schematem montażu zawierające daty montażu oraz zgodnie z warunkami określonymi z rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 3

Maszewo, dnia.....

.....

(imię i nazwisko)

.....

.....

(adres zamieszkania)

.....

(telefon)

Wójt Gminy Maszewo

ZGŁOSZENIE

eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków

Na podstawie art. 152 ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2018 r. poz. 799) oraz §2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz.U. z 2010 r. nr 130,poz. 880) zgłaszam rozpoczęcie użytkowania oczyszczalni ścieków o wydajności nie przekraczającej 5 m³ na dobę w ramach zwykłego korzystania z wód:

1. Adres i numer działki, na której terenie prowadzona jest eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków:

.....

2. Przeznaczenie oczyszczalni (właściwe zaznaczyć):

na potrzeby własne gospodarstwa domowego

na potrzeby własne gospodarstwa rolnego

3. Rodzaj i ilość wprowadzanych ścieków w określonym czasie:

.....

.....

4. Czas funkcjonowania instalacji: praca cały rok/okresowo(podać okres).....

5. Opis stosowanych metod ograniczenia ilości ścieków:

.....

.....

.....

.....

.....

6. Informacja, czy stopień ograniczenia ilości i rodzaju wprowadzanych ścieków jest zgodny z obowiązującymi przepisami prawa:

.....

.....

.....

.....

.....

Załączniki:

1. Kopia mapy sytuacyjno-wysokościowej z naniesieniem lokalizacji oczyszczalni ścieków lub powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej (oryginał do wglądu),
2. Kopia zgłoszenia w Starostwie Powiatowym na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków z adnotacją Starostwa o nie wniesieniu sprzeciwu (oryginał do wglądu),
3. Kopia certyfikatu, aprobaty technicznej przydomowej oczyszczalni ścieków(oryginał do wglądu),
4. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej 120 zł na konto Urzędu Gminy Maszewo.

- Zwolnienie z opłaty

Na podstawie art. 2 ust.1. pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2018 r. poz. 1044) zwalnia się z opłaty skarbowej dokonanie zgłoszenia w sprawach budownictwa mieszkaniowego. W przypadku podlegania zwolnieniu z opłat, należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków wyłącznie dla celów zapewniających właściwe funkcjonowanie budynku mieszkalnego.

.....
(czytelny podpis)