



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia wtorek, 2 kwietnia 2019 r.

Poz. 1001

UCHWAŁA NR V.63.2019 RADY GMINY NIEGOSŁAWICE

z dnia 26 marca 2019 r.

w sprawie ustalenia wysokości i warunków udzielania bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się bonifikatę od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości osobom fizycznym będącym właścicielami budynków jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych, w wysokości:

- 1) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 6) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

2. Bonifikaty udziela się na pisemny wniosek osób, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

§ 2. Bonifikata, o której mowa w § 1 ust. 1 nie przysługuje:

- 1) osobom fizycznym posiadającym zadłużenie z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste gruntu wobec Gminy Niegosławice, związane z nieruchomością będącą przedmiotem przekształcenia.
- 2) osobom fizycznym, których udziały w prawie użytkowania wieczystego gruntu są związane z lokalami niemieszkalnymi w budynkach wielolokalowych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niegosławice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Arkadiusz Szlachetko