



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia czwartek, 28 marca 2019 r.

Poz. 945

**OGŁOSZENIE NR 1/2019**  
**BURMISTRZA NOWOGRODU BOBRZAŃSKIEGO**

z dnia 28 marca 2019 r.

**o zestawieniu danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2018 położonych na obszarze gminy Nowogród Bobrzański**

Na podstawie art. 4a ust 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2018 r., poz. 1234), oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r. nr 250 poz. 1873) ogłaszam:

1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2018, położonych na obszarze gminy Nowogród Bobrzański w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Zastępca Burmistrza

**Mirosław Walencik**

Załącznik nr 1  
do ogłoszenia Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego  
z dnia 27 marca 2019 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok  
położonych na obszarze Nowogród Bobrzański**

<b>a) I półrocze</b>											
<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**...									
	B	2) ...									
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A				8,50						
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A				8,50						
	B				6,20						

	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A				8,50						
	B				1) 4,21 2) 5,05		1) 3,65 2) 4,21		3,09		
	C										
<b>b) II półrocze</b>											
<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) ** ... 2) ...									
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A				8,50						
	B		4,91								
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup>	A				8,50						

do 80 m <sup>2</sup>	B				6,20						
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A				8,50						
	B				3,37			1) 3,37 2) 3,89	2,85		
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek