



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia środa, 9 stycznia 2019 r.

Poz. 130

UCHWAŁA NR III/17/2018 RADY POWIATU WSCHOWSKIEGO

z dnia 28 grudnia 2018 r.

w sprawie warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów stanowiących własność Powiatu Wschowskiego oraz wysokości stawek procentowych tych bonifikat

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 4 i 5, art. 7 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716) Rada Powiatu Wschowskiego; **uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę Zarządowi Powiatu Wschowskiego na udzielenie bonifikaty od wniesienia opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Powiatu Wschowskiego, w prawo własności tych gruntów, dokonanego w trybie ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716), zwanej dalej „ustawą”.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o przekształceniu, należy przez to rozumieć przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności tego gruntu.

§ 3. Bonifikata przysługuje osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych, lub spółdzielniom mieszkaniowym.

§ 4. Wysokość bonifikaty od opłaty jednorazowej, o której mowa w art. 7 ust. 7 ustawy, wynosi:

- 1) 60% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 40% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 30% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 20% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 6) 10% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

§ 5. Bonifikata może być udzielona, w przypadku gdy dotychczasowy użytkownik wieczysty spełni łącznie następujące kryteria:

- 1) złoży pisemny wniosek o udzielenie bonifikaty wraz z oświadczeniem o zamiarze wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia;
- 2) w dniu wydania zaświadczenia potwierdzającego wniesienie opłaty jednorazowej nie zalega ze zobowiązaniami pieniężnymi wobec Powiatu Wschowskiego z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu, będącego przedmiotem przekształcenia.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wschowskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady

Jolanta Denesiuk