



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia środa, 6 listopada 2019 r.

Poz. 2928

### UCHWAŁA NR XV.289.2019 RADY MIASTA ZIELONA GÓRA

z dnia 29 października 2019 r.

#### **w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kwiatowego w Zielonej Górze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późn.zm.<sup>1)</sup>), art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r., poz. 1945 z późn. zm.<sup>2)</sup>) oraz po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zielona Góra uchwalonego uchwałą nr XXVIII/392/08 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 19 sierpnia 2008r. z późn. zm.<sup>3)</sup> uchwała się, co następuje:

#### **Rozdział 1**

##### **Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kwiatowego w Zielonej Górze, zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

3. Niniejsza uchwała jest zgodna z uchwałą nr V.102.2019 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 26 lutego 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kwiatowego w Zielonej Górze.

#### **Rozdział 2**

##### **Zmiany w ustaleniach obowiązujących**

§ 2. W uchwale nr XXIV.179.2011 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 29 listopada 2011r. w sprawie uchwalenia oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kwiatowego w Zielonej Górze (Dz. Urz. Woj. Lubus., poz. 60) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 9 uchyla się ust. 5;
- 2) w § 17 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019r., poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019r., poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815.

<sup>3)</sup> Wymieniona uchwała została zmieniona uchwałą nr III/19/10 z 21 grudnia 2010r., nr LXIV.556.2014 z 25 marca 2014r., i nr LXVIII.599.2014 z 24 czerwca 2014r. oraz nr XVIII.139.2015 z 30 czerwca 2015r.

„4. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

- 1) ustala się odprowadzanie wód zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się odprowadzanie wód do rowów i cieków naturalnych.”.

### **Rozdział 3**

#### **Przepisy końcowe**

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego oraz podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zielona Góra.

Przewodniczący Rady  
*Piotr Barczak*

**Załącznik nr 1  
do uchwały Nr XV.289.2019  
Rady Miasta Zielona Góra  
z dnia 29 października 2019r.**

**ROZSTRZYGNĘCIE  
W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO  
WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO OSIEDLA KWIATOWEGO W ZIELONEJ GÓRZE**

Zgodnie z wymogiem art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Miasta Zielona Góra, w związku z brakiem uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kwiatowego w Zielonej Górze, odstępuje od rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag.

**Załącznik nr 2**  
**do uchwały Nr XV.289.2019**  
**Rady Miasta Zielona Góra**  
**z dnia 29 października 2019r.**

**ROZSTRZYGNIECIE**  
**O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU**  
**INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ**  
**ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH**  
**dotyczące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kwiatowego w Zielonej**  
**Górze**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określa się następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych miasta oraz zasady ich finansowania.

Z ustaleń zawartych w uchwale wynika, że nie przewiduje się budowy inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, tj. dróg publicznych wraz z ich oświetleniem i powiązanych z nimi sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej i deszczowej, należących do zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym.