



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia środa, 6 listopada 2019 r.

Poz. 2924

### UCHWAŁA NR IX/65/2019 RADY POWIATU STRZELECKO DREZDENECKIEGO

z dnia 28 października 2019 r.

**w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Powiatu Strzelecko – Drezdeneckiego zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2019r., poz. 511) oraz art. 9 ust. 1 pkt 2, ust. 4 i ust. 5, art. 7 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (tekst jedn. Dz. U. z 2019r., poz. 916) uchwała, co następuje:

**§ 1.** Określa się warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych od opłaty jednorazowej należnej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, stanowiących własność Powiatu Strzelecko – Drezdeneckiego w prawo własności tych gruntów, dokonanego w trybie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (tekst jedn. Dz. U. z 2019r., poz. 916) zwanej dalej ustawą.

**§ 2.** Ilekroć w uchwale jest mowa o przekształceniu, należy przez to rozumieć przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności tego gruntu.

**§ 3.** Wysokość bonifikaty od opłaty jednorazowej, o której mowa w § 1 wynosi:

1) 60% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona:

- a) w roku, w którym nastąpiło przekształcenie,
- b) w drugim roku po przekształceniu,
- c) w trzecim roku po przekształceniu;

2) 30% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona:

- a) w czwartym roku po przekształceniu,
- b) w piątym roku po przekształceniu,
- c) w szóstym roku po przekształceniu.

**§ 4.** Jeżeli zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu, o którym mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy wydane w roku 2019 zostało doręczone podmiotom wymienionym w § 5 po dniu 31 grudnia 2019r., podmioty te zachowują prawo do bonifikaty, jeżeli w terminie do 1 lutego 2020r. złożą wniosek o udzielenie bonifikaty wraz z oświadczeniem o zamiarze wniesienia opłaty jednorazowej i wniosą należną opłatę w terminie do 29 lutego 2020r.

§ 5. Bonifikata, o której mowa w § 3 przysługuje osobom fizycznym będącym właścicielami/współwłaścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym.

§ 6. Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w § 3 jest złożenie przez podmioty wymienione w § 5 pisemnego wniosku o udzielenie bonifikaty wraz z oświadczeniem o zamiarze wniesienia opłaty jednorazowej oraz nie posiadanie zaległości z tytułu rocznych opłat przekształceniowych i opłat rocznych za użytkowanie wieczyste obowiązujących do dnia przekształcenia.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Strzelecko – Drezdeneckiego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu  
*Zbigniew Kubasik*