



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia wtorek, 5 listopada 2019 r.

Poz. 2913

### UCHWAŁA NR XII/190/2019 RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZINIE

z dnia 29 października 2019 r.

#### **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Jeziory gmina Świebodzin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz. 1945 późn. zm.) w związku z uchwałą nr XLVI/700/2018 Rady Miejskiej w Świebodzinie z dnia 30 sierpnia 2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Jeziory gmina Świebodzin, Rada Miejska w Świebodzinie uchwala, co następuje:

#### **Rozdział 1. Przepisy Ogólne**

**§ 1. 1.** Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Jeziory gmina Świebodzin, zwany dalej planem.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Jeziory gmina Świebodzin” w skali 1 : 1000 wraz z wyrysem ze zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Świebodzin, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

3. Granicę obszaru objętego planem przedstawia rysunek planu.

**§ 2.** Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa jest o:

- 1) działce - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) terenie - należy przez to rozumieć powierzchnię o określonym rodzaju przeznaczenia, stanowiącą wydzieloną liniami rozgraniczającymi jednostkę ustaleń planu, oznaczoną symbolem literowym;
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię określającą dopuszczalną minimalną odległość ściany budynku od linii rozgraniczającej terenu;

- 4) budynku pomocniczym - należy przez to rozumieć budynek garażowy, budynek gospodarczy lub budynek garażowo-gospodarczy;
- 5) dachu płaskim - należy przez to rozumieć dach o spadku do 12°;
- 6) dachu stromym - należy przez to rozumieć dach dwu- lub wielospadowy o symetrycznym kącie nachylenia połaci dachowych od 30° do 45°;
- 7) dachu kopulastym - należy przez to rozumieć dach w formie kopuły o kształcie wieloboku, kuli, kopuły obrotowej lub żebrowej;
- 8) dachu krążynowym - należy przez to rozumieć dach wykonany o nadanych formach sferycznych w formie łuków;
- 9) dachu pogrążonym - należy przez to rozumieć dach, którego połacie nachylone są do środka budynku;
- 10) dachu pilastym - należy przez to rozumieć dach składający się z kilku niesymetrycznych dachów dwuspadowych tworzących w przekroju poprzecznym linie zębatą;
- 11) ekologicznych paliwach - należy przez to rozumieć paliwa charakteryzujące się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi, takie jak paliwa płynne, gazowe i stałe (np. biomasa i drewno) oraz odnawialne źródła energii;
- 12) sieciach infrastruktury technicznej - należy przez to rozumieć elementy sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ropociągowych, ciepłowniczych, elektroenergetycznych oraz telekomunikacyjnych;
- 13) farmie fotowoltaicznej - należy przez to rozumieć obiekty, urządzenia, instalacje i sieci infrastruktury technicznej służące do wytwarzania energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego.

**§ 3.** Na obszarze objętym planem ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczony na rysunku planu symbolem P/U;
- 2) tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1KDD, 2KDD;
- 3) teren drogi wewnętrznej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDW.

**§ 4.** W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się dopuszczenie lokalizacji:

- 1) tymczasowych obiektów budowlanych,
- 2) kondygnacji podziemnych.

**§ 5.** W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu ustala się:

- 1) ochronę powierzchni ziemi, powietrza i wód zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) nakaz wykorzystywania nadmiaru mas ziemnych pozyskanych podczas prac budowlanych w obrębie terenu lub usuwania ich zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) zagospodarowanie zielenią wszystkich powierzchni wolnych od utwardzenia;
- 4) zagospodarowanie odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy oraz przepisami odrębnymi;
- 5) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 6) dopuszczenie lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- 7) zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii;
- 8) zakaz wprowadzania funkcji, których oddziaływanie może powodować przekroczenie standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny oraz które wprowadzają ograniczenia w użytkowaniu terenów sąsiednich;
- 9) w przypadku odprowadzania wód opadowych i roztopowych do ziemi lub rowów, uwzględnienie przepisów odrębnych w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

§ 6. W zakresie zasad kształtowania krajobrazu nie podejmuje się ustaleń.

§ 7. Teren objęty planem zlokalizowany jest w części w granicach strefy ochrony archeologicznej stanowiska archeologicznego Jezioro 7 (AZP 56-15/14), wyznaczonej na rysunku planu, dla której stosuje się przepisy odrębne.

§ 8. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych obowiązują zapisy § 10.

## **Rozdział 2.** **Przepisy szczegółowe**

§ 9. Na terenie obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczonym na rysunku planu symbolem P/U ustala się:

- 1) lokalizację obiektów produkcyjnych, baz, składów, magazynów, budowli i instalacji przemysłowych, parkingów, dojazdów i dojazdów oraz zieleni towarzyszącej;
- 2) dopuszczenie lokalizacji:
  - a) na obszarze wskazanym na rysunku planu urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, w tym farmy fotowoltaicznej, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych,
  - b) zabudowy usługowej nie kolidującej z przeznaczeniem określonym w pkt 1, w tym budynków handlu, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, myjni samochodowych, warsztatów rzemieślniczych,
  - c) budynków administracyjno-socjalnych oraz budynków biurowych, związanych z przeznaczeniem określonym w pkt 1,
  - d) budynków pomocniczych,
  - e) sieci i obiektów infrastruktury technicznej;
- 3) sytuowanie budynków z uwzględnieniem linii zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) maksymalną powierzchnię zabudowy - 70% powierzchni działki;
- 5) minimalną powierzchnię biologicznie czynną - 20% powierzchni działki;
- 6) intensywność zabudowy od 0,2 do 1,5;
- 7) maksymalną wysokość zabudowy:
  - a) dla budynków administracyjno-socjalnych, biurowych oraz pomocniczych - 10 m do najwyższego punktu dachu;
  - b) dla pozostałych budynków - 12 m do najwyższego punktu dachu,
  - c) dla zabudowy produkcyjnej, magazynowej i składowej dopuszcza się zwiększenie wysokości obiektów do 20 m, w przypadkach uwarunkowanych względami technologicznymi;
  - d) dla budowli - 50 m;
- 8) stosowanie dachów płaskich lub stromych;
- 9) dopuszczenie stosowania innej geometrii dachów, w tym dachów kopulastych, krążynowych, pogrążonych lub pilastych;
- 10) powierzchnię nowo wydzielonej działki nie mniejszą niż 2000 m<sup>2</sup>, z wyjątkiem działek wydzielanych pod dojazd i dojazd oraz pod obiekty infrastruktury technicznej;
- 11) dostępność komunikacyjną z terenów dróg publicznych 1KDD i 2KDD, w tym przez drogę wewnętrzną KDW.

§ 10. Na terenach dróg publicznych, oznaczonym na rysunku planu symbolami 1KDD, 2KDD ustala się:

- 1) klasyfikację dróg publicznych - drogi klasy dojazdowej;
- 2) sytuowanie jezdni o parametrach zgodnie z przepisami odrębnymi;

- 3) zagospodarowanie pasa drogowego zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) dopuszczenie lokalizacji sieci i obiektów infrastruktury technicznej, miejsc postojowych, oświetlenia, tablic i znaków informacyjnych;
- 5) dopuszczenie sytuowania dodatkowych, innych niż ustalone w pkt 3 i 4 elementów pasa drogowego;
- 6) dopuszczenie zagospodarowania zielenią, w tym wysoką, wszystkich nieutwardzonych powierzchni drogowych.

**§ 11.** Na terenie drogi wewnętrznej, oznaczonym na rysunku planu symbolem KDW ustala się:

- 1) w zakresie zagospodarowania pasa drogowego - przekrój jednojezdniowy dwupasowy o szerokości co najmniej 12 m;
- 2) dopuszczenie lokalizacji chodnika, oświetlenia, tablic i znaków informacyjnych, a także sieci i obiektów infrastruktury technicznej;
- 3) dopuszczenie sytuowania dodatkowych, innych niż ustalone w pkt 1 i 2 elementów pasa drogowego;
- 4) dopuszczenie zagospodarowania zielenią, w tym wysoką, wszystkich nieutwardzonych powierzchni drogowych.

### **Rozdział 3.**

#### **Przepisy dotyczące zasad realizacji planu**

**§ 12.** W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa, ustala się uwzględnienie koncesji „Świebodzin - Wolsztyn ” nr 24/95/Ł z dnia 12 października 2016 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego.

**§ 13. 1.** W planie nie wyznacza się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

2. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości ustala się:

- 1) minimalną szerokość frontu działki - 30 m;
- 2) minimalną powierzchnię działki - 2000 m<sup>2</sup>;
- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego od 70° do 110°.

**§ 14.** W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się uwzględnienie w zagospodarowaniu terenów wymagań i ograniczeń wynikających z przebiegu istniejących sieci infrastruktury technicznej, wynikających z przepisów odrębnych, w szczególności dla:

- 1) linii elektroenergetycznej średniego napięcia wraz z pasem technologicznym o minimalnej szerokości 7 m od osi linii, wyznaczonym na rysunku planu,
- 2) gazociągu wysokiego ciśnienia DN 150, MOP 5,5 MPa, wraz ze strefą kontrolowaną o minimalnej szerokości 2 m od osi linii, wyznaczoną na rysunku planu;
- 3) projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną o minimalnej szerokości 2 m od osi linii, wyznaczoną na rysunku planu,
- 4) urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefą ochronną, wyznaczoną na rysunku planu.

**§ 15.** W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

- 1) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających 4-12 m, w tym jako poszerzenie istniejących dróg znajdujących się poza obszarem planu;
- 2) zachowanie ciągłości powiązań elementów pasa drogowego, w szczególności jezdni, pieszo-jezdni, dróg pieszo - rowerowych w granicy obszaru planu oraz z zewnętrznym układem komunikacyjnym;

- 3) uwzględnienie wymagań technicznych wynikających z oświetlenia terenów komunikacji oraz lokalizacji istniejących i planowanych urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) zapewnienie stanowisk postojowych, wyłącznie w granicach nieruchomości, do których inwestor posiada tytuł prawny, w ilości nie mniejszej niż:
  - a) dla obiektów administracji i biur minimum 30 stanowisk postojowych na 1000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) dla handlu i usług minimum 30 stanowisk postojowych na 1000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) dla obiektów o charakterze produkcyjnym minimum 20 stanowisk postojowych na 100 zatrudnionych,
  - d) dla hurtowni minimum 10 stanowisk postojowych na 1000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) dla magazynów, placów magazynowych, składów minimum 8 stanowisk postojowych na 1000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lub 30 stanowisk postojowych na 100 zatrudnionych,
  - f) dla stacji obsługi pojazdów minimum 4 stanowiska postojowe na stanowisko naprawcze;
- 5) dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zapewnienie stanowisk postojowych w ilości:
  - a) zgodnej z przepisami odrębnymi;
  - b) minimum 2 stanowiska postojowe lub 4% ogólnej liczby stanowisk zlokalizowanych na terenie P/U poza stanowiskami wymienionymi w lit. a;
- 6) dla obiektów wymagających obsługi pojazdami ciężarowymi zapewnienie na działce co najmniej 1 stanowiska przeładunku i 1 stanowiska postoju poza stanowiskami postojowymi wymienionymi w pkt 4.

**§ 16.** W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszczenie robót budowlanych w zakresie sieci infrastruktury technicznej;
- 3) zaopatrzenie w wodę pitną z sieci wodociągowej;
- 4) w przypadku braku sieci wodociągowej dopuszczenie zaopatrzenia w wodę z indywidualnych ujęć wody;
- 5) zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych poprzez budowę zbiorników przeciwpożarowych;
- 6) odprowadzenie ścieków komunalnych i przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej z uwzględnieniem pkt 7;
- 7) do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej, dopuszczenie stosowania zbiorników bezodpływowych do odprowadzania ścieków komunalnych i przemysłowych;
- 8) obowiązek zapewnienia właściwych parametrów ścieków odprowadzanych do kanalizacji sanitarnej i zbiorników bezodpływowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 9) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej;
- 10) dopuszczenie odprowadzanie wód opadowych i roztopowych na terenie działki, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej;
- 12) dopuszczenie zaopatrzenia w gaz z indywidualnych zbiorników na gaz płynny;
- 13) zaopatrzenie w ciepło z ekologicznych paliw lub energii elektrycznej;
- 14) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej;
- 15) dopuszczenie zaopatrzenia w energię elektryczną z obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej służących do wytwarzania energii z odnawialnych źródeł energii;
- 16) zaopatrzenie w łącza telekomunikacyjne z sieci telekomunikacyjnej;
- 17) dopuszczenie lokalizacji nowych linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych jako kablowych.

§ 17. Nie określa się innych niż dotychczasowe sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

§ 18. Ustala się stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 1%.

#### **Rozdział 4. Przepisy końcowe**

§ 19. Dla terenu objętego planem traci moc:

- 1) uchwała nr XXX/9/98 Rady Miejskiej w Świebodzinie z dnia 13 listopada 1998 r. w sprawie uchwalenia zmiany nr V miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świebodzin (Dz. Urz. Woj. Zielonogórskiego nr 24 poz. 271 z dn. 16.12.1998r.);
- 2) uchwała nr X/110/2007 Rady Miejskiej w Świebodzinie z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Kępsko, Rosin, Raków, Osogóra, Jeziory, Lubinicko, Grodziszczce, gmina Świebodzin (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 73 poz. 1040).

§ 20. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Świebodzina.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Świebodzinie

**Tomasz Olesiak**

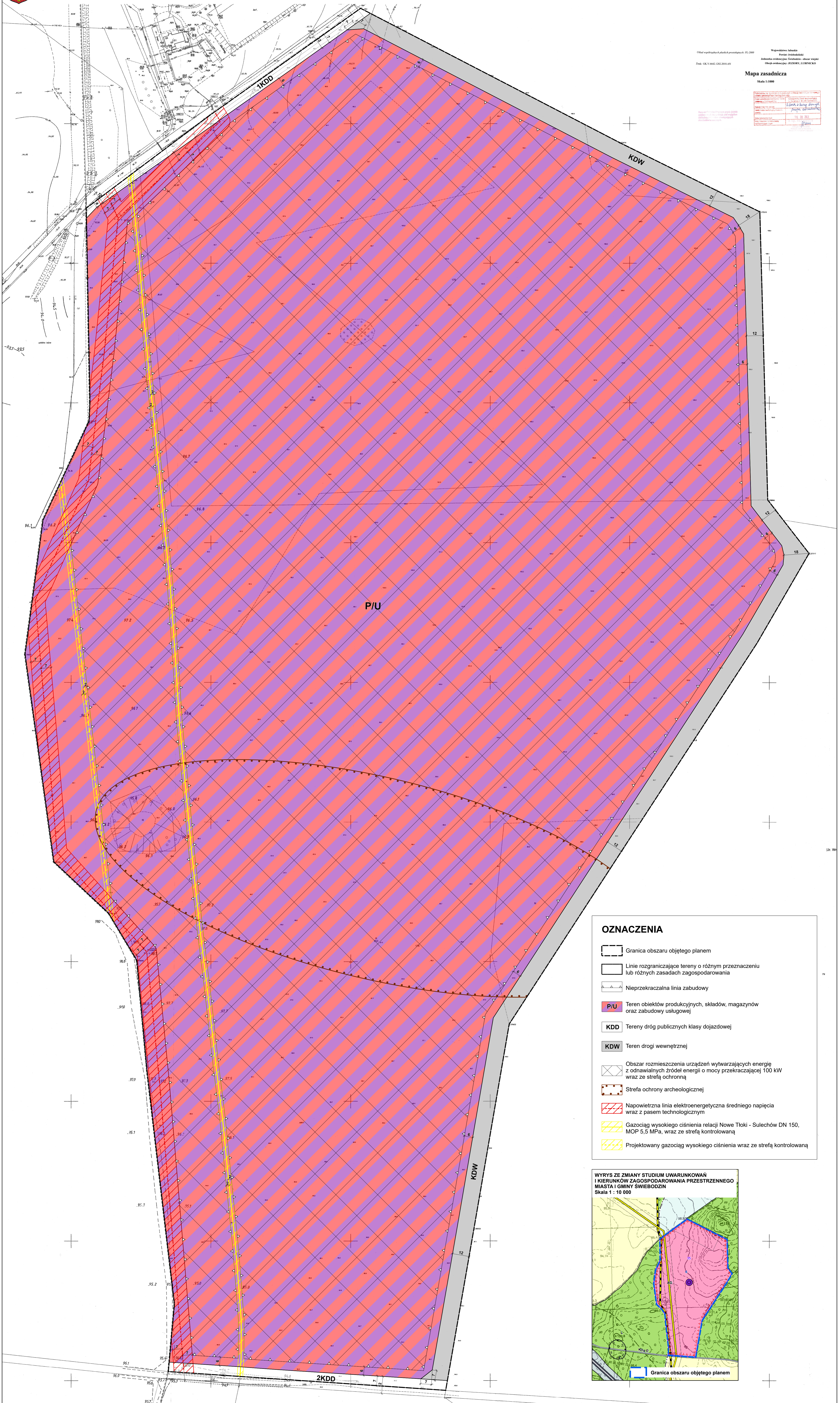
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE JEZIORY GMINA ŚWIEBODZIN**  
**ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XII/190/2019 RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2019 R.**  
**DZ. URZ. WOJ. LUBUSKIEGO POZ. ... Z DNIA ... 2019 R.**

SKALA 1 : 1000  
 0 10 20 30 40 m

Współrzędne lokalne:  
 Plan: Świebodziński  
 Jednostka pomiarowa: metrów - obszar wsi  
 Obszar ewidencyjny: ŚWIEBODZIN, LUBUSKIE

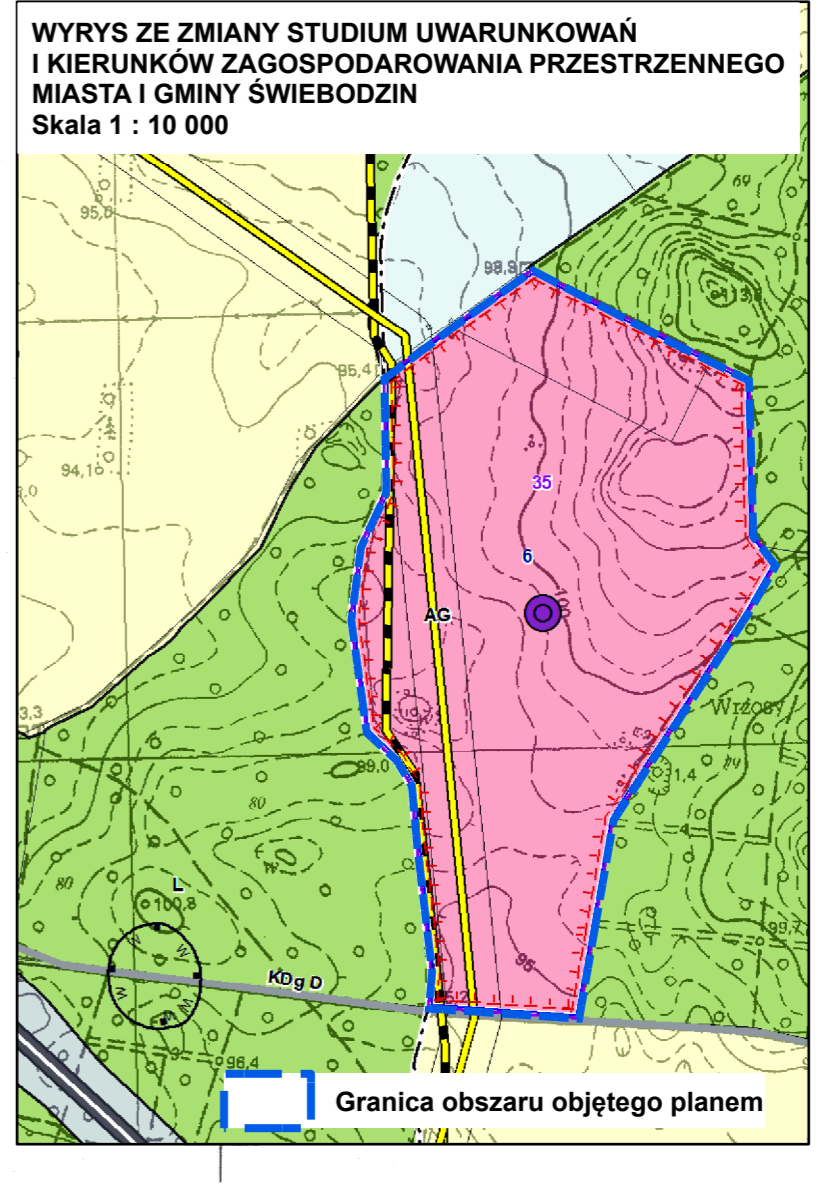
Mapa zasadnicza  
 Skala 1:1000

Imię i nazwisko	Stanowisko
...	...
...	...
...	...
...	...



**OZNACZENIA**

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oraz zabudowy usługowej
- KDD Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW Teren drogi wewnętrznej
- Obszar rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefą ochronną
- Strefa ochrony archeologicznej
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz z pasem technologicznym
- Gazociąg wysokiego ciśnienia relacji Nowe Tłoki - Sulechów DN 150, MOP 5,5 MPa, wraz ze strefą kontrolowaną
- Projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XII/190/2019  
Rady Miejskiej w Świebodzinie  
z dnia 29 października 2019 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Świebodzinie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Jeziory gmina Świebodzin**

Na podstawie przepisów art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Miejska w Świebodzinie rozstrzyga, co następuje: do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Jeziory gmina Świebodzin nie została złożona żadna uwaga.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Świebodzinie

**Tomasz Olesiak**



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XII/190/2019  
Rady Miejskiej w Świebodzinie  
z dnia 29 października 2019 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Świebodzinie o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Jezioro gmina Świebodzin**

Na podstawie przepisów art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) Rada Miejska w Świebodzinie, co następuje:

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

- 1) budowa publicznej drogi gminnej i drogi wewnętrznej o długości 1660 mb, szacowany koszt realizacji 1 590 280,00 zł;
- 2) budowa sieci wodociągowej o długości 1300 mb, szacowany koszt realizacji 465 400,00 zł;
- 3) budowa sieci kanalizacji sanitarnej o długości 1300 mb, szacowany koszt realizacji 781 300,00 zł.

2. Szacowany łączny koszt realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należącej do zadań własnych gminy, określony na podstawie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, według cen obowiązujących w 2019 r. wynosi 2 836 980,00 zł.

3. Inwestycje te będą realizowane w następujący sposób:

- 1) zgodnie z przepisami prawa materialnego i finansowego w tym zakresie;
- 2) za podstawę przyjęcia realizacji wyżej wyznaczonych zadań, które należą do zadań własnych stanowiąc będą zapisy Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świebodzin;
- 3) określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świebodzin;
- 4) inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

§ 2. Zasady finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych:

- 1) Wydatki z budżetu gminy;
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:
  - a) dotacji Unii Europejskiej,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - d) kredytów i pożyczek bankowych,
  - e) innych środków zewnętrznych;

- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Świebodzinie

**Tomasz Olesiak**