



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia wtorek, 5 listopada 2019 r.

Poz. 2907

### UCHWAŁA NR XI/74/19 RADY POWIATU SULECIŃSKIEGO

z dnia 29 października 2019 r.

#### **w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sulęcinie**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2019r., poz. 511) oraz art. 54 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2190 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Sulęcinie gospodaruje aktywami trwałymi z zachowaniem zasad ustalonych niniejszą uchwałą.

**§ 2.** Określenia użyte w uchwale oznaczają:

- 1) zakład – Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Sulęcinie;
- 2) dyrektor zakładu – Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sulęcinie;
- 3) aktywa trwałe – nieruchomości i mienie ruchome;
- 4) nieruchomości – grunty, budowle i budynki oraz lokale będące odrębną własnością, a także ich części;
- 5) mienie ruchome – wyroby medyczne, urządzenia techniczne, wyposażenie oraz inne przedmioty o przewidywanym okresie używania dłuższym niż rok;
- 6) zarząd powiatu – Zarząd Powiatu Sulęcińskiego.

**§ 3.** Zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych zakładu nie może prowadzić do ograniczenia jego możliwości realizacji zadań statutowych oraz negatywnego wpływu na warunki lub jakość udzielanych świadczeń zdrowotnych.

**§ 4. 1.** Dyrektor zakładu samodzielnie podejmuje decyzje w stosunku do mienia ruchomego w zakresie jego zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie, z zastrzeżeniem ust. 2, 3, 4.

2. O zamiarze zbycia mienia ruchomego o wartości rynkowej powyżej 20.000,00 zł dyrektor zakładu zawiadamia zarząd powiatu. Przed zbyciem składników mienia ruchomego zakład ustala wartość rynkową poszczególnych składników tego mienia na podstawie przeciętnych cen stosowanych w obrocie rzeczami tego samego rodzaju i gatunku, z uwzględnieniem ich stanu i stopnia zużycia oraz popytu.

3. Zakład sprzedaje mienie ruchome o wartości przekraczającej 10.000,00 zł w trybie konkursu ofert. Ogłoszenie o konkursie ofert i jego warunki określone przez dyrektora zakładu zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej zakładu.

4. Mienie ruchome może być przedmiotem darowizny, jeżeli jego sprzedaż nie dojdzie do skutku.

**§ 5. 1.** Zbycie nieruchomości wymaga uprzedniej zgody Rady Powiatu Sulęcińskiego.

2. Zbycie nieruchomości następuje zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 6. 1. Dyrektor zakładu samodzielnie podejmuje decyzje o wydzierżawieniu, wynajęciu, oddaniu w użytkowanie lub użyczeniu nieruchomości. Dyrektor zakładu jest zobowiązany do przedkładania zarządowi powiatu informacji o zawartych umowach dzierżawy, najmu, oddaniu w użytkowanie lub użyczeniu nieruchomości w terminie do 10-go dnia miesiąca za miesiąc poprzedni.

§ 7. Wyłącza się możliwość wydzierżawienia i wynajmowania oraz oddawania w użytkowanie i użyczenie nieruchomości na cele świadczenia usług pogrzebowych w miejscu udzielania świadczeń zdrowotnych.

§ 8. Wynajmowanie lokali mieszkalnych lub ich części znajdujących się w nieruchomościach, na których zostało ustanowione na rzecz zakładu prawo użytkowania, następuje na podstawie umowy zawartej przez Dyrektora zakładu na zasadach określonych uchwałą w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Sulęcińskiego. Dyrektor zakładu jest zobowiązany do przedkładania zarządowi powiatu informacji o zawartych i rozwiązanych umowach najmu w terminie do 10- go dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.

§ 9. Traci moc uchwała nr XXVII/176/09 Rady Powiatu w Sulęcinie z dnia 27 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia lub wynajęcia aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sulęcinie.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sulęcińskiego.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady  
*Czesław Symeryak*