



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia sobota, 31 sierpnia 2019 r.

Poz. 2311

UCHWAŁA NR XIV/119/19 RADY GMINY DESZCZNO

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

w sprawie zatwierdzenia „Gminny program dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wymiany istniejących zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Deszczno”.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 6 oraz art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019.506 ze zm.) oraz art. 403 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2019.1396 ze zm.). uchwała, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Gminny program dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wymiany istniejących zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Deszczno”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Deszczno.

§ 3. Uchyła się uchwałę nr XXXVIII/329/2017 z dnia 13 listopada 2017 r.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy
Barbara Chrobak

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XIV/119/19
Rady Gminy Deszczno
z dnia 26 sierpnia 2019 r.

.....
/miejsowość/data/

Wniosek
przystąpienia do programu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wymiany
istniejących zbiorników bezodpływowych

1. Wnioskodawca

imię i nazwisko:

adres zamieszkania:

telefon kontaktowy:

2. Adres nieruchomości, na terenie której będzie zlokalizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków /
istniejący zbiornik bezodpływowy

.....

3. Nr ewidencyjny działki oraz obręb

4. Opis przedsięwzięcia

.....
.....
.....
.....

5. Właściciel/Właściciele ww. działki (należy podać imię, nazwisko, adres zamieszkania)

.....

6. Rodzaj budynku mieszkalnego (jednorodzinny, wielorodzinny, gospodarstwo agroturystyczne)

.....

Załączniki:

1. Dokument potwierdzający prawo własności (np. wypis z rejestru gruntów, numer księgi wieczystej, akt notarialny).

2. Zaświadczenie o braku sprzeciwu na wykonanie przedsięwzięcia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub szczelnego zbiornika bezodpływowego otrzymanego ze Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp. w wyniku złożonego zgłoszenia na wykonanie robót budowlanych, lub uprawomocnione pozwolenie na budowę przydomowej oczyszczalni lub szczelnego zbiornika bezodpływowego (kserokopia).

3. Plan zagospodarowania z umiejscowieniem planowanej inwestycji.

4. Dokument potwierdzający brak możliwości wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków.

Podpis Wnioskodawcy

(podpisy Wnioskodawców w przypadku współwłasności)

.....

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XIV/119/19
Rady Gminy Deszczno
z dnia 26 sierpnia 2019 r.

....., dnia

.....

/imię i nazwisko/

.....

/adres/

.....

/telefon/

Wójt Gminy Deszczno

ul. Lubuska 90

66-446 Deszczno

Zgłoszenie do Urzędu Gminy Deszczno wykonania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków/wymiany szczelnego zbiornika bezodpływowego* z prośbą o rozliczenie dotacji na dofinansowanie

Ja niżej podpisana/y zgłaszam wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków/ szczelnego zbiornika bezodpływowego*, zgodnie z obowiązującymi normami, zlokalizowanej na działce

nr..... obręb

Oświadczam, iż przydomowa oczyszczalnia ścieków/ szczelny zbiornik bezodpływowy*, została oddana/ został oddany* do eksploatacji.

W celu potwierdzenia powyższego faktu przedkładam niżej wymienione załączniki.

W związku z powyższym proszę o udzielenie i wypłacenie mi dotacji zgodnie z umową nr..... z dnia..... w kwocie

(słownie:.....),

na nr konta

.....

/podpis/

*Niepotrzebne skreślić

Załączniki:

1. Imienny dowód zakupu wraz z montażem urządzeń przydomowej oczyszczalni ścieków/ szczelnego zbiornika bezodpływowego*, (kserokopia faktur / rachunków* potwierdzająca poniesione nakłady)
2. Kserokopia certyfikatu / aprobaty technicznej*, potwierdzającej zgodność zakupionych urządzeń z obowiązującymi normami.

*Niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XIV/119/19
Rady Gminy Deszczno
z dnia 26 sierpnia 2019 r.

Umowa o udzielenie dotacji celowej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków lub wymiany szczelnych zbiorników bezodpływowych

zawarta w dniu r. pomiędzy Gminą Deszczno, zwaną dalej "**Gminą**" i reprezentowaną przez:

1. Aleksandra Szperkę – Zastępcę Wójta Gminy Deszczno, działającego z upoważnienia Wójta Gminy Deszczno, przy kontrasygnacie

2. Joanny Romaniuk – Skarbnika Gminy Deszczno,

a Panią/Panem, zamieszkałą/łym w....., ul....., legitymującą/cym się dowodem osobistym seria nr.....;

PESEL:; zwaną/nym dalej **Dotowanym**.

§ 1. Dotowany zobowiązuje się wybudować przydomową oczyszczalnię ścieków/ wymienić szczelny zbiornik bezodpływowy* na działce nr obręb zgodnie z wymogami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019r. Nr 137 poz. 1311**).**

1. Przewidywany termin realizacji przedsięwzięcia

2. Przewidziany koszt realizacjizł

§ 2. 1. Na podstawie Uchwały Rady Gminy Deszczno nr z dnia w sprawie zatwierdzenia „Gminnego programu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wymiany istniejących szczelnych zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Deszczno” i w oparciu o wniosek Dotowanego z dnia, Gmina zobowiązuje się do refundacji części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków i wymiany zbiorników bezodpływowych.

2. Gmina pokryje poniesione przez Dotowanego wydatki w wysokości 50% jednak nie więcej niż 2.500,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące pięćset złotych brutto), zgodnie z § 1 ust. 3 niniejszej umowy.

3. Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1) koszty wykonania dokumentacji oraz uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa;
- 2) koszty konserwacji i eksploatacji urządzeń;
- 3) koszty zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) przydomowych oczyszczalni ścieków / szczelnego zbiornika bezodpływowego*;
- 4) koszty przyłączy łączącej kilka nieruchomości do wspólnej oczyszczalni.

§ 3. Koszty eksploatacji i konserwacji urządzeń ponosi właściciel nieruchomości i nie mogą być one przedmiotem dofinansowania ze środków budżetu gminy.

§ 4. 1. Dotowany otrzymuje zwrot kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków/ wymianę szczelnego zbiornika bezodpływowego* w wysokości określonej w § 2 ust. 2 niniejszej umowy – po zakończeniu inwestycji i złożeniu pisemnego wniosku o zakończeniu zadania wraz z kopiami dokumentów podanych we wzorze wniosku.

2. Wniosek, o którym mowa w pkt. 1 stanowi rozliczenie udzielonej dotacji, wniosek należy złożyć w terminie 30 dni od dnia zakończenia inwestycji.

3. Zwrot kosztów, o którym mowa w ust. 1 nastąpi ciągu 3 miesięcy po całkowitym zakończeniu inwestycji, sfinansowaniu inwestycji złożeniu wniosku o wypłatę do finansowania.

§ 5. Dotowany zobowiązuje się do:

1. zgłoszenia przydomowej oczyszczalni ścieków / szczelnego zbiornika bezodpływowego do eksploatacji
2. prawidłowej eksploatacji oczyszczalni/ zbiornika bezodpływowego* oraz eksploataowania jej/jego* w sposób nie powodujący uciążliwości ani szkód na nieruchomościach sąsiednich,
3. przechowywania dokumentów tj.
 - a. księgowo dotyczące wykonania instalacji
 - b. dotyczące eksploatacji instalacji
 - c. potwierdzające wywóz nieczystości płynnych ze szczelnych zbiorników bezodpływowych / osadów nadmiernych powstających podczas eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków
4. poddania się zapowiedzianej pisemnie lub telefonicznie kontroli w zakresie prawidłowej eksploatacji urządzenia w ciągu 5 lat od dnia przekazania środków.

§ 6. 1. W razie niedotrzymania warunków określonych w § 5 lub zaprzestania eksploatacji oczyszczalni z przyczyn leżących po stronie Dotowanego, na pisemny wniosek Gminy, zobowiązuje się on do zwrotu kwoty wymienionej w § 2ust. 2 wraz z należnymi odsetkami, w terminie 30 dni od daty doręczenia zawiadomienia o stwierdzeniu nieprawidłowości eksploatacji oczyszczalni lub zaprzestania jej działania.

2. Dotacje wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem podlegają zwrotowi na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

§ 7. Uprawnienie żądania zwrotu kosztów dofinansowania wygasa z upływem 5 lat liczonych po zakończeniu roku kalendarzowego, w którym realizowane było zadanie.

§ 8. Wszelkie zmiany przedmiotowej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w drodze aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Uchwały, o której mowa w § 2 niniejszej umowy.

§ 10. Spory dotyczące niniejszej umowy rozpatrywane będą na drodze sądowej przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy Deszczno.

§ 11. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze – dla Gminy, jeden egzemplarz – dla Dotowanego.

Gmina

Dotowany

.....

.....

* niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr XIV/119/19
Rady Gminy Deszczno
z dnia 26 sierpnia 2019 r.

Gminny program dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wymiany istniejących zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Deszczno.

I. Postanowienia ogólne.

1. Celem programu jest ograniczenie ilości odprowadzanych nieoczyszczonych ścieków bytowych bezpośrednio do gruntu lub wód, a w efekcie, przerwanie procesu ich degradacji.
2. Stworzenie alternatywy dla zagospodarowania ścieków na obszarach dla których budowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona.
3. Poprawa stanu środowiska naturalnego Gminy Deszczno.

II. Przedmiot dofinansowania.

1. Przedmiotem programu jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wymiana istniejących zbiorników bezodpływowych w miejscach, gdzie nie jest możliwe włączenie się do zbiorczej sieci kanalizacyjnej bądź jej budowa jest ekonomicznie nieuzasadniona.

III. Warunki przystąpienia do Programu.

1. W Programie mogą uczestniczyć właściciele budynków z wyłączeniem nieruchomości wykorzystywanych sezonowo oraz służących do oczyszczania ścieków pochodzących z prowadzonej na terenie nieruchomości działalności gospodarczej.
2. Podstawą uczestnictwa w Programie jest posiadanie tytułu własności nieruchomości. Jeżeli nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli.

IV. Warunki przyznania dofinansowania

1. Zainteresowany uczestnictwem w programie składa imienny wniosek w urzędzie Gminy Deszczno.
2. Wniosek powinien zawierać lokalizację inwestycji (numer geodezyjny działki i obręb) oraz opis przedsięwzięcia.
3. O sposobie rozpatrzenia wniosku i przyznania dofinansowania na zasadach określonych w Programie Beneficjent zostanie poinformowany w formie pisemnej.
4. W pierwszej kolejności dofinansowaniu podlegają budowane przydomowe oczyszczalnie ścieków, wymiana istniejących bezodpływowych zbiorników będzie dofinansowywana w przypadku gdy brak jest możliwości budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.
5. W ciągu 12 miesięcy od pisemnego potwierdzenia przez Gminę przyznania dofinansowania, wnioskodawca musi zakończyć budowę przydomowej oczyszczalni ścieków / wymianę istniejącego zbiornika bezodpływowego pod rygorem cofnięcia dofinansowania po tym okresie.
6. Wymianie podlegają istniejące zbiorniki bezodpływowe, które przestały spełniać swoją funkcję - będące w złym stanie technicznym, nieszczelne itp.
7. Podlegający programowi wymieniany zbiornik bezodpływowy musi ulec likwidacji przed wypłatą dofinansowania.
8. Dofinansowaniu podlegają inwestycje udokumentowane w postaci dokumentów księgowych (faktur, rachunków, i innych.) wystawionych po rozpatrzeniu wniosku przez Gminę.
9. Uczestnik programu nie może posiadać zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy.

V. Zasady finansowania.

1. Beneficjentem programu może zostać osoba będąca investorem budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub investorem wymiany istniejącego zbiornika bezodpływowego.

2. Inwestorem może być osoba lub grupa osób na stałe zameldowana na terenie Gminy Deszczno.

3. Inwestycja będzie realizowana na posesji położonej na terenie Gminy Deszczno położonej poza obszarem, na którym jest lub będzie budowana zbiorcza kanalizacja sanitarna.

4. Podstawą ubiegania się o dofinansowanie z budżetu gminy jest legitymowanie się prawem do dysponowania nieruchomością.

5. Powyższy Program nie dotyczy podmiotów gospodarczych i nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo letniskowe oraz budów realizowanych w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy dla działek o powierzchni równej lub większej niż 3000 m² i nie będących siedliskiem rolniczym.

6. Jeżeli nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela to dofinansowanie przysługuje tylko jednemu ze współwłaścicieli posesji jednorodzinnej lub lokalu.

7. Właściciel nieruchomości będzie zobowiązany do eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków /zbiornika bezodpływowego zgodnie z instrukcją użytkowania oraz udostępnienia obiektów do kontroli w ciągu 5 lat od dnia przekazania środków na ich budowę/wymianę.

8. Uczestnik programu nie może posiadać zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy.

VI. Źródła finansowania i wysokość dofinansowania.

1. Środki na finansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wymiany istniejących zbiorników bezodpływowych pochodzą ze środków własnych gminy, Zewnętrznych źródeł finansowania oraz udziału finansowego właściciela nieruchomości.

2. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków lub szczelnego bezodpływowego zbiornika na ścieki może być dofinansowana w wysokości do 2500,00zł dla każdego beneficjenta jednak nie więcej niż 50% wartości inwestycji.

VII. Rozliczenie dofinansowania

1. Wypłata dofinansowania nastąpi w ciągu 3 miesięcy po całkowitym zakończeniu inwestycji, sfinansowaniu inwestycji i złożeniu wniosku o wypłatę dofinansowania wraz z wszystkimi niezbędnymi dokumentami potrzebnymi do rozliczenia.

2. Warunkiem wypłaty jest realizowanie budowy zgodnie z obowiązującym prawem i stosowanymi przepisami a w szczególności z prawem budowlanym i ustawą prawo wodne.

VIII. Postanowienia końcowe.

1. Integralną częścią niniejszego Programu są następujące załączniki:

- a) . wniosek przystąpienia do Programu
- b) . umowa o udzielenie dotacji celowej
- c) . zgłoszenie do Urzędu Gminy wykonania inwestycji wraz z dokumentami poświadczającymi wykonanie.