



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 27 kwietnia 2017 r.

Poz. 1089

UCHWAŁA NR XLII/365/2017 RADY MIEJSKIEJ W DREZDENKU

z dnia 20 kwietnia 2017 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XIII/117/2015 Rady Miejskiej w Dreżdenku z dnia 28 października 2015r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XIII/117/2015 Rady Miejskiej w Dreżdenku z dnia 28 października 2015r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami zmienia się Rozdział 5 – Zasady wydzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, który otrzymuje brzmienie:

„Rozdział 5.

Zasady wydzierżawiania nieruchomości gruntowych i wynajmowania lokali użytkowych na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

§ 16.1. Burmistrz po uzyskaniu opinii Komisji Budżetowej wykonuje czynności dotyczące wydzierżawiania nieruchomości gruntowych na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony w przypadku dzierżawy tej nieruchomości z przeznaczeniem na:

- 1) cele rolne, urządzenie zieleńców lub ogrodów przydomowych;
- 2) cele publiczne;
- 3) handlowe, usługowe, gastronomiczne, składowe, magazynowe, parkingowe, dróg dojazdowych.

2. Burmistrz może dokonać czynności wydzierżawiania nieruchomości gruntowych, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

§ 17. Za lokal użytkowy uważa się lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne, w tym garaż i pomieszczenie gospodarcze.

§ 18. Burmistrz może dokonać czynności dotyczącej wynajęcia lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

§ 19. Burmistrz określi w drodze zarządzenia po uzyskaniu opinii Komisji Budżetowej wysokość stawek czynszu netto za dzierżawę nieruchomości gruntowych i wynajem lokali użytkowych, które będą podstawą do ustalenia:

- 1) w trybie przetargowym – wywoławczej stawki czynszu netto;
- 2) w trybie bezprzetargowym – stawki czynszu netto.”.

§ 2. Traci moc:

1) uchwała nr XVII/117/07 Rady Miejskiej w Dreżdenku z dnia 21 grudnia 2007r. w sprawie ustalenia zasad najmu lokali użytkowych położonych na terenie miasta i gminy Dreżdenko;

2) uchwała nr XXXI/228/09 Rady Miejskiej w Dreżdenku z dnia 29 stycznia 2009r. w sprawie zmiany załącznika nr 1 do uchwała nr XVII/117/07 Rady Miejskiej w Dreżdenku z dnia 21 grudnia 2007r. w sprawie ustalenia zasad najmu lokali użytkowych położonych na terenie miasta i gminy Dreżdenko;

3) uchwała nr XXVI/197/2012 Rady Miejskiej w Dreżdenku z dnia 27 września 2012r. w sprawie zmiany załącznika nr 1 do uchwała nr XVII/117/07 Rady Miejskiej w Dreżdenku z dnia 21 grudnia 2007r. w sprawie ustalenia zasad najmu lokali użytkowych położonych na terenie miasta i gminy Dreżdenko;

4) uchwała nr II/13/2014 Rady Miejskiej w Dreżdenku z dnia 15 grudnia 2014r. w sprawie zmiany uchwała nr XVII/117/07 Rady Miejskiej w Dreżdenku z dnia 21 grudnia 2007r. w sprawie ustalenia zasad najmu lokali użytkowych położonych na terenie miasta i gminy Dreżdenko.

5) uchwała nr XXXVII/332/2017 Rady Miejskiej w Dreżdenku z dnia 25 stycznia 2017r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dreżdenka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Dreżdenku
Adam Kołwzan