



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia wtorek, 28 listopada 2017 r.

Poz. 2453

### UCHWAŁA NR XXXI.162.2017 RADY GMINY GÓRZYCA

z dnia 24 listopada 2017 r.

#### w sprawie podatku od nieruchomości w 2018 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017, poz. 1875), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (Dz. U. z 2017, poz. 1785) Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Górzycy obowiązujące w 2018 r.

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,89 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,63 zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,47 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 4) pod placami zabaw i zieleni przeznaczonych do wspólnego użytku mieszkańców - 0,16 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 5) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529 i 1566) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,50 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - 0,75 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 22,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,65 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na cele związane ze świadczeniem usług w zakresie opieki społecznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na cele związane z działalnością kulturalną, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na cele związane z ochroną przeciwpożarową z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 4) grunty, budynki lub ich części, wykorzystywane na cele związane z zadaniami z zakresu kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 5) grunty, budowle stanowiące całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami służące do uzdatniania i dostarczania wody oraz oczyszczania i odprowadzania ścieków w zakresie gospodarki komunalnej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

**§ 4.** Traci moc z dniem 1.01.2018 r. uchwała Nr XX.108.2016 Rady Gminy Górzycy z dnia 2 grudnia 2017 r. w sprawie podatku od nieruchomości w 2017 r.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Bańka**