



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 29 grudnia 2016 r.

Poz. 2802

OBWIESZCZENIE RADY MIEJSKIEJ W BABIMOŚCIE

z dnia 28 grudnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i udziale w gruncie sprzedawanych na rzecz ich najemców w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 296 ze zmianami), Rada Miejska w Babimoście ogłasza Tekst jednolity uchwały Nr XXXVI/200/10 Rady Miejskiej w Babimoście z dnia 16 kwietnia 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i udziale w gruncie sprzedawanych na rzecz ich najemców w drodze bezprzetargowej (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 53 poz. 751) ze zmianą wprowadzoną uchwałą: Nr X/75/15 Rady Miejskiej w Babimoście z dnia 27 października 2015 roku zmieniającą uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i udziale w gruncie sprzedawanych na rzecz ich najemców w drodze bezprzetargowej (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 1819) w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego obwieszczenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Tadeusz Maszewski

Załącznik do Obwieszczenia
Rady Miejskiej w Babimoście
z dnia 28 grudnia 2016 roku

U C H W A Ł A Nr XXXVI/200/10
Rady Miejskiej w Babimoście
z dnia 16 kwietnia 2010 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i udziale w gruncie sprzedawanych na rzecz ich najemców w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)¹, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami)²

uchwała się, co następuje:

§ 1 Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny zbycia lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i udziale w gruncie sprzedawanych na rzecz ich najemców w trybie bezprzetargowym w wysokości:

- 55% ceny lokalu mieszkalnego, jeżeli najemca legitymuje się okresem najmu z gminą poniżej 5 lat, w przypadku jednorazowej zapłaty,
- 65% ceny lokalu mieszkalnego, jeżeli najemca legitymuje się okresem najmu z gminą powyżej 5 lat do 10 lat, w przypadku jednorazowej zapłaty,
- 75% ceny lokalu mieszkalnego, jeżeli najemca legitymuje się okresem najmu z gminą powyżej 10 lat, w przypadku jednorazowej zapłaty,
- 40% ceny lokalu mieszkalnego w przypadku sprzedaży ratalnej.³

¹ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. w 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; w 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568; w 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, w 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, w 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; w 2007 Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; w 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; w 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; w 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; w 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281 w 2012 r. poz. 567; w 2013 r. poz. 153, poz. 594 j.t, poz. 645, poz. 1318, w 2014 r. poz. 379, poz. 1072, w 2015 r. poz. 1045, poz. 1515 j.t. poz. 1890, w 2016 r. poz. 446 j.t., poz. 1579,

² zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w 2004 r. Nr 281 poz. 2782; w 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; w 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz.1600 i 1601; w 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218; w 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412; w 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279, Nr 161 poz. 1281, Nr 206 poz. 1590; w 2010 Nr 28 poz. 146, Nr 47, poz. 278.Nr 102 poz. 651 j.t. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, w 2011 r. Nr 64 poz. 341,Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673,Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 223 poz. 1337 w 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, w 2013 r. poz. 829, poz. 1238, w 2014 r. poz. 40, poz. 376, poz. 518 j.t. , poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200, w 2015r. poz. 782 j.t. poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322, poz. 1774 j.t. poz. 1777 w 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579

³ brzmienie określone uchwałą Nr X/75/15 Rady Miejskiej w Babimoście z dnia 27 października 2015 roku zmieniającą uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i udziale w gruncie sprzedawanych na rzecz ich najemców w drodze bezprzetargowej (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 1819), która weszła w życie z dniem 16 listopada 2015 r.

- § 2** Warunkiem udzielenia bonifikaty szczegółowo opisanej w § 1 jest:
1. Uregulowanie całości należności czynszowych i innych opłat związanych z korzystaniem z lokalu mieszkalnego
 2. Złożenie wniosku o nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1 w terminie określonym w art. 34 ust. 4 ustawy.
 3. Złożenie oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
- § 3** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Babimostu.
- § 4** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Henryk Paciejewski