



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 29 grudnia 2016 r.

Poz. 2791

UCHWAŁA NR XL/205/16 RADY MIEJSKIEJ W LUBSKU

z dnia 28 grudnia 2016 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXII/113/15 Rady Miejskiej w Lubsku w sprawie ustalenia wzorów formularzy informacji, deklaracji i załączników na podatek od nieruchomości, rolny i leśny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.)¹⁾, art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.)²⁾, art. 6a ust. 11 ustawy o podatku rolnym z dnia 15 listopada 1984 r. (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 617 z późn. zm.)³⁾, art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 374)⁴⁾ uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXII/113/15 Rady Miejskiej w Lubsku z dnia 16 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wzorów formularzy informacji, deklaracji i załączników na podatek od nieruchomości, rolny i leśny (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2015 r. poz. 2593) zmienia się:

- wzór formularza „Informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego”, określony w § 1 zmienianej uchwały, który otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały,
- wzór formularza „Deklaracji na podatek rolny” określony w § 5 zmienianej uchwały, który otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubska.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Andrzej Tomiałowicz

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone: Dz. U. z 2016, poz. 1579

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone: Dz. U. z 2016 r. poz. 1579; MP z 2016 poz. 779, poz. 979

³⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone: Dz. U. z 2016r. poz. 1579

⁴⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone: Dz. U. z 2016, poz. 1579

załącznik nr 1 do Uchwały nr XL/205/16 Rady Miejskiej w Lubsku z dnia 28 grudnia 2016r.

IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t.: Dz. U. z 2016 r., poz.716 z późn.zm.) Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (j.t.: Dz. U. z 2016r., poz. 617 z późn. zm.) Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (j.t.: Dz.U. z 2016 r., poz.374 z późn.zm.)		
Składający: Osoby fizyczne będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, gruntów, lasów; posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, gruntów, lasów; użytkownikami wieczystymi gruntów, lasów; posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części gruntów, lasów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokości opodatkowania		
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
BURMISTRZ LUBSKA 68-300 LUBSKO PLAC WOLNOŚCI 1		
B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI		
Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)		
<input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty. <input type="checkbox"/> posiadacz		
<input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współposiadacz		
C. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA		
Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania		Numer/y działek
Numer/y księgi wieczystej		
D. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA		
Nazwisko	Pierwsze imię, drugie imię	Data urodzenia
Imię ojca, matki	Numer PESEL	NIP (pole nieobowiązkowe)
E. ADRES ZAMIESZKANIA		
Kraj	Województwo	Powiat
Gmina	Ulica	Numer domu/lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta
ADRES DO KORESPONDENCJI (wpisać jeśli jest inny niż adres zamieszkania)		Nr telefonu (pole nieobowiązkowe)
F. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI		
<input type="checkbox"/> Informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> Korekta informacji		
Złożenie wyjaśnień uzasadniających korektę informacji - art. 155 § 1 Ordynacji podatkowej		

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	
G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU	
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
G.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....m ²
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ¹⁾ha
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	.....m ²
4. niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji ²⁾m ²

¹⁾ należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

²⁾ o którym mowa w ustawie z dnia 9 października.2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlane

G.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)	
(*) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.	
1. mieszkalnych –ogółem	.....m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej –ogółem	.....m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem	.....m ²
4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	.....m ²
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem	.....m ²
G.3. BUDOWLE (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	
budowle	..... zł (z dokładnością do 1 zł)
H. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH	
1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	.....m ²
2. inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków budowli zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	.....m ²

II. PODATEK ROLNY			
I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych (z dokładnością do 1 m ²)		
	Grunty orne (R)	Sady (S)	Łąki i pastwiska (Ł, Ps)
I			
II			
III	x	x	
IIIa			x
IIIb			x
IV	x	x	
IVa			x
IVb			x
V			
VI			
VIz			
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów		I – IV i bez ozn.klasy	V - VI
Grunty pod stawami (Wsr) ogółem :			
- zarybione (czym)			
- nie zarybione			
Rowy (W)			
Grunty rolne zabudowane (Br)			
Grunty zadrzewione i zakrzewione na uż. rolnych (Lzr)			
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKÓW ROLNYCH:			

J. INFORMACJA O POSIADANYCH UŻYTKACH ROLNYCH NA TERENIE INNEJ GMINY	
<input type="checkbox"/> 1.nie posiadam	<input type="checkbox"/> 2.posiadam – podać wielkość w ha fizycznych i przeliczeniowych oraz miejsce położenia gospodarstwa

III. PODATEK LEŚNY	
K. POWIERZCHNIA LASU (w ha, z dokładnością do 1 m²)	
Ogółem	.....ha
podlegająca opodatkowaniu	.....ha
zwolniona od podatku leśnego w tym:	
a) lasy z drzewostanem do 40 lat	.....ha
b) inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	.....ha
w tym: lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	.....ha

L. PODPIS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ	
Imię	Nazwisko
Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)	Podpis (pieczęć) składającego informację/osoby reprezentującej składającego deklarację
L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
Uwagi organu podatkowego	
Data	Podpis przyjmującego formularz

DANE WSPÓLWŁAŚCICIELI / WSPÓLPOSIADACZY

I. Nazwisko	
Pierwsze imię, drugie imię	
Imiona rodziców	
Numer PESEL	Numer NIP (pole nieobowiązkowe)
Adres zamieszkania	Adres do korespondencji
Data wypełnienia informacji	Podpis
II Nazwisko	
Pierwsze imię, drugie imię	
Imiona rodziców	
Numer PESEL	Numer NIP (pole nieobowiązkowe)
Adres zamieszkania	Adres do korespondencji
Data wypełnienia informacji	Podpis
III Nazwisko	
Pierwsze imię, drugie imię	
Imiona rodziców	
Numer PESEL	Numer NIP (pole nieobowiązkowe)
Adres zamieszkania	Adres do korespondencji
Data wypełnienia informacji	Podpis

1.Nr Identyfikatora Podatkowego Podatnika (NIP lub PESEL)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DR-1 -załącznik nr 2 do Uchwały nr XL/205/16 Rady Miejskiej w Lubsku z dnia 28 grudnia 2016r.**DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY**NA **2. Rok**

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 617 z późn.zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJIBURMISTRZ LUBSKA
PLAC WOLNOŚCI 1
68-300 LUBSKO**B. DANE DOTYCZĄCE PODATNIKA****B.1. DANE O PODATNIKU**

3. Status prawny podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> osoba prawna | <input type="checkbox"/> osoba fizyczna |
| <input type="checkbox"/> spółka niemająca osobowości prawnej | <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna PGL Lasy Państwowe |
| <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna niemająca osobowości prawnej | <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna Agencji Nieruchomości Rolnych |

4. Rodzaj podmiotu wg tytułu posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- | | | | |
|--|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> właściciel | <input type="checkbox"/> wieczysty użytkownik | <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny | <input type="checkbox"/> inny rodzaj posiadania |
| <input type="checkbox"/> współwłaściciel | <input type="checkbox"/> wieczysty współużytkownik | <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny | <input type="checkbox"/> inny rodzaj współposiadania |

B.2. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

5. Nazwa pełna / Nazwisko i imiona

6. Nazwa skrócona

7. Identyfikator REGON (o ile został nadany)

8. Numer PKD/EKD

B.2.1. ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Ulica

14. Numer domu / Numer lokalu

15. Miejscowość

16. Kod pocztowy

17. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- deklaracja roczna składana w terminie do 15 stycznia roku podatkowego
- powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego od miesiąca
- korekta deklaracji – obowiązuje od miesiąca

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**D.1. INFORMACJA O POSIADANYCH UŻYTKACH ROLNYCH**

W przypadku posiadania większej liczby działek należy sporządzić załącznik do deklaracji.

L.p.	Położenie gruntu	Nr działki	Powierzchnia w ha fiz. ¹⁾	L.p.	Położenie gruntu	Nr działki	Powierzchnia w ha fiz. ¹⁾

D.2. PODSTAWA OPODATKOWANIA

Klasy użytków rolnych wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w ha fizycznych ¹⁾	Przelicznik ²⁾	Powierzchnia gruntu w ha przeliczeniowych ¹⁾	Stawka za 1 ha (przeliczeniowy lub fizyczny)	Kwota podatku	
					zł	gr
Grunty orne	I	19.	1,80	20.	21.	22.
	II	23.	1,65	24.	25.	26.
	IIIa	27.	1,50	28.	29.	30.
	IIIb	31.	1,25	32.	33.	34.
	IVa	35.	1,00	36.	37.	38.
	IVb	39.	0,75	40.	41.	42.
	V	43.	0,30	44.		
Łąki i pastwiska	VI, VIz	45.	0,15	46.		
	I	47.	1,60	48.	49.	50.
	II	51.	1,35	52.	53.	54.
	III	55.	1,15	56.	57.	58.
	IV	59.	0,70	60.	61.	62.
	V	63.	0,20	64.		
Sady	VI	65.	0,15	66.		
	I	67.	1,80	68.	69.	70.
	II	70.	1,65	71.	72.	73.
	III, IIIa	74.	1,50	75.	76.	77.
	IIIb	78.	1,25	79.	80.	81.
	IV, IVa	82.	1,00	83.	84.	85.
	IVb	86.	0,75	87.	88.	89.
V	90.	0,30	91.			
VI, VIz	92.	0,15	93.			
Grunty rolne zabudowane kl. I-IV oraz bez ozn.klasy	94.	1,0	95.	96.	97.	
Grunty rolne zabudowane kl. V-VI	98.	1,0	99.			

Grunty pod stawami zarybionymi łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem kl. I-IV oraz bez ozn.klasy	100.	1,0	101.	102.	103.
Grunty pod stawami zarybionymi łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem kl. V-VI	104.	1,0	105.		
Grunty pod stawami zarybionymi - inne gat. ryb kl. I-IV oraz bez ozn.klasy	106.	0,20	107.	108.	109.
Grunty pod stawami zarybionymi - inne gat. ryb kl. V-VI	110.	0,20	111.		
Grunty pod stawami niezarybionymi kl. I-IV oraz bez ozn.klasy	112.	0,20	113.	114.	115.

Grunty pod stawami niezarybionymi kl. V-VI	116.	0,20	117.		
Rowy kl. I-IV oraz bez oznacz.klasy	118.	0,20	119.	120.	121.
Rowy kl. V-VI	122.	0,20	123.		
Grunty zadrzew. i zakrzew. na użytkach rolnych	124.	0,20	125.		
Łączna powierzchnia użytków rolnych	126.		127.		
KWOTA PODATKU				128.	
suma poszczególnych kwot podatku z tabeli D.2.				zł gr	

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH (PODMIOTACH) ZWOLNIONYCH

Tytuł zwolnienia (podstawa prawna)	Powierzchnia gruntów w ha ¹⁾	Kwota zwolnienia zł gr
129.	130.	131.
132.	133.	134.
135.	136.	137.

F. KWOTA ULG W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

Ulga	Kwota ulgi
Z tytułu nabycia lub objęcia w zagospodarowanie gruntów	138.
Inwestycyjne	139.
Inne	140.
Łączna kwota ulg, zaokrąglona do pełnych złotych ³⁾	141. .00 zł

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY

Razem podatek	142
Od kwoty z pozycji 128 należy odjąć kwotę z pozycji 131, 134, 137, 141 i zaokrąglić do pełnych złotych ³⁾	.00 zł

H. UZASADNIENIE PRZYCZYNY ZŁOŻENIA KOREKTY DEKLARACJI (pole nieobowiązkowe)

143.

I. PODPIS PODATNIKA / OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA	
144. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za sporządzenie deklaracji	145. Numer telefonu kontaktowego / e-mail
146. Imię i nazwisko osoby/osób reprezentujących podatnika	147. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby/ osób reprezentujących podatnika
148. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
Data i podpis przyjmującego formularz	

Wyliczony podatek należy wpłacać na przypisany do podatnika indywidualny numer rachunku bankowego.

W przypadku niewpłacenia w ustawowych terminach rat podatku rolnego lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1619).

- 1) Powierzchnię należy wykazać z dokładnością do 1 m².
- 2) Przeliczeniu z ha fizycznych na ha przeliczeniowe podlegają wyłącznie grunty gospodarstw rolnych
- 3) Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 613. z późn. zm.) kwotę podatku zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.