



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 8 stycznia 2013 r.

Poz. 121

### UCHWAŁA NR XXI/149/2012 RADY GMINY LUBISZYN

z dnia 20 grudnia 2012 r.

#### **w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Lubiszyn**

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012r. poz. 391) oraz art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim Rada Gminy Lubiszyn uchwała:

#### **– Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Lubiszyn**

##### **Rozdział 1.**

##### **Wymagania w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości**

§ 1. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania na terenie nieruchomości czystości, porządku oraz należytego stanu sanitarno – higienicznego, w tym:

- 1) wyposażania nieruchomości w niezbędne urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych stałych (dotyczy odpowiednich pojemników do odpadów zmieszanych i pojemników lub worków z odpowiednimi oznaczeniami do selektywnego zbierania odpadów),
- 2) przyłączania nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej lub w przypadku, gdy budowa sieci kanalizacji sanitarnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych,
- 3) umieszczania ogłoszeń w miejscach do tego przeznaczonych.

2. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania następujących rodzajów odpadów:

- 1) przeterminowanych leków i chemikaliów,
- 2) zużytych baterii i akumulatorów,
- 3) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- 4) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- 5) odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
- 6) zużytych opon,
- 7) odpadów zielonych,
- 8) papieru i tektury,
- 9) szkła, w tym szkła bezbarwnego i szkła kolorowego,
- 10) tworzywa sztucznego,

- 11) opakowań wielomateriałowych,
- 12) metali,
- 13) odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji.

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek usunięcia śniegu, lodu, sopli dachowych, błota oraz innych zanieczyszczeń powstałych na chodniku przyległym do posesji.

2. Obowiązek uprzątnięcia chodnika ze śniegu i lodu powinien być realizowany poprzez:

- 1) odgarnięcie w miejsce niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów,
- 2) podjęcie działań likwidujących lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika.

3. Zakazuje się wrzucania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodnika do pojemników przeznaczonych na odpady komunalne.

4. Zakazuje się stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska podczas usuwania śniegu i lodu.

5. Obowiązek pozbycia się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przyległych do drogi publicznej przez właścicieli nieruchomości należy do zarządcy drogi.

6. Obowiązek określony w ust. 1. dotyczy także innych części nieruchomości służących do użytku publicznego.

## **Rozdział 2.**

### **Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**

§ 3. 1. Ustala się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz drogach i placach publicznych:

- 1) pojemniki na odpady 80 l,
- 2) pojemnik na odpady 110 l,
- 3) pojemniki na odpady 120 l,
- 4) pojemniki na odpady 240 l,
- 5) pojemniki na odpady 260 l,
- 6) pojemniki na odpady 660 l,
- 7) pojemniki na odpady 770 l,
- 8) pojemniki na odpady 1100 l,
- 9) pojemniki o pojemności od 5 m<sup>3</sup> do 16 m<sup>3</sup>,
- 10) worki z tworzywa sztucznego w rozmiarach od 80 l do 120 l oznaczone odpowiednimi kolorami w stosunku do każdego rodzaju odpadu selektywnie zbieranego oraz pojemniki stałe w odpowiednich kolorach i oznakowaniach dla budynków wielorodzinnych:
  - kolor zielony dla odpadów szklanych,
  - kolor żółty dla odpadów z plastiku,
  - kolor niebieski dla odpadów z papieru i tektury,
  - kolor czarny dla odpadów biodegradowalnych - zielonych,
- 11) kosze uliczne o pojemności od 30 l do 70 l.

2. Pojemniki stałe i worki z tworzywa sztucznego należy rozmieścić przy lub na nieruchomości w miejscu umożliwiającym dogodny odbiór odpadów.



1.	Lubiszyn	6917	3160	627,12	52,26	198,45	16,53
----	----------	------	------	--------	-------	--------	-------

### **Rozdział 3.**

#### **Prowadzenie zbiórki selektywnej odpadów komunalnych**

§ 9. 1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych:

- 1) odpady surowcowe należy gromadzić w pojemnikach lub w przeznaczonych do tego celu workach, dostarczanych przez podmiot zajmujący się zbiórką selektywną:
  - a) odpady wielkogabarytowe i wielomateriałowe np.: meble, opony, zniszczona stolarka budowlana itp. odbierane są po indywidualnym uzgodnieniu z przedsiębiorcą odbierającym odpady,
  - b) odpady biodegradowalne - roślinne – zalecane gromadzenie na terenie nieruchomości na kompostowniku, wykorzystywane na potrzeby własne – nawożenie terenów zieleni, ogrodów przydomowych lub oddawanie przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne po uprzednim uzgodnieniu w oddzielnych workach foliowych koloru czarnego.
- 2) gruz budowlany - pochodzący z robót remontowo - budowlanych należy zgłaszać przedsiębiorstwu odbierającym odpady komunalne i uzgadniać odbiór telefonicznie lub pisemnie.

2. Odpady niebezpieczne z gospodarstw domowych gromadzi się w sposób następujący:

- 1) leki przeterminowane - w punktach zbiórki zorganizowanych w aptekach,
- 2) chemikalia - w wyznaczonych punktach zbiórki,
- 3) zużyte baterie - w wyznaczonych punktach zbiórki np. (punktach handlowych prowadzących sprzedaż baterii i szkołach),
- 4) zużyte akumulatory - w placówkach handlowych oraz w stacjach obsługi i naprawy samochodów,
- 5) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz AGD po uprzednim zgłoszeniu do przedsiębiorstwa odbierającego odpady lub dostarczany indywidualnie do punktu zbiórki.

### **Rozdział 4.**

#### **Zagospodarowania nieczystości ciekłych pochodzących z gospodarstw domowych**

§ 10. 1. Szczegółowe wymagania i zasady gromadzenia nieczystości ciekłych:

- 1) zbiorniki bezodpływowe w zakresie częstotliwości ich opróżniania oraz planu rozwoju sieci kanalizacyjnej podlegają kontroli i ewidencji gminnej,
- 2) przydomowe oczyszczalnie ścieków w zakresie częstotliwości i sposobu pozbywania się komunalnych osadów ściekowych jak i planu rozwoju sieci kanalizacyjnej podlegają kontroli i ewidencji gminnej,
- 3) w przypadku, gdy technicznie jest możliwe przyłączenie nieruchomości do istniejącej kanalizacji, jest ono obowiązkowe. W przypadku, gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona obowiązkowe jest wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w odrębnych przepisach,
- 4) właściciel nieruchomości zobowiązany jest do regularnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez przedsiębiorców posiadających zezwolenie Wójta w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości płynnych,
- 5) nakazuje się odprowadzanie nieczystości powstałych w wyniku produkcji hodowlanej bydła, trzody chlewnej i innych zwierząt do wydzielonych zbiorników bezodpływowych.

2. Nieczystości ciekłe powinny być usuwane z nieruchomości z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu zbiornika bezodpływowego i wypływowi tych nieczystości do ziemi i wód gruntowych.

### **Rozdział 5.**

#### **Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.**

§ 11. 1. Podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych obowiązane są informować właścicieli nieruchomości o obowiązkach selektywnego zbierania wybranych rodzajów odpadów.

2. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zgodnie z § 4 pkt 1 i 2 w przypadku budynków jednorodzinnych i § 4 pkt 3 i 4 w przypadku budynków wielorodzinnych.

3. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się segregowanych odpadów komunalnych z terenu nieruchomości co najmniej 1 raz na 3 miesiące.

4. Odpady wielkogabarytowe i wielomateriałowe odbierane będą 2 razy w roku, w ostatnim tygodniu kwietnia i ostatnim tygodniu października.

5. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości, co najmniej 1 raz na 2 miesiące.

6. Z miejsc użytku publicznego niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne odbierane będą 1 raz w tygodniu.

7. Odpady wielkogabarytowe i wielomateriałowe użytkownicy mogą osobiście dostarczyć do wyznaczonych przez podmiot odbierający odpady, punktów odbioru w terminie określonym w pkt.3.

8. Odbierający odpady komunalne ma obowiązek opróżniania koszy na śmieci na terenach lub w obiektach służących do użytku publicznego z częstotliwością zapobiegającą ich przepełnieniu i zagniwaniu odpadów.

9. Obowiązek określony w ust.8 dotyczy także zarządzającego drogą publiczną, znajdującą się na obszarze zabudowanym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005r. Nr 108 poz. 908 ze zm.) oraz w odniesieniu do przystanków komunikacji publicznej i przedsiębiorców użytkujących te przystanki.

## **Rozdział 6.**

### **Mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniemi i warsztatami naprawczymi**

§ 12. 1. Mycie pojazdów samochodowych może odbywać się na terenie nieruchomości niesłużącej do użytku publicznego, jeżeli powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi.

2. Naprawa pojazdów samochodowych, poza specjalistycznymi warsztatami, jest dozwolona, jeżeli:

- 1) nie jest związana z powstawaniem odpadów niebezpiecznych, np. z wymianą olejów, smarów, płynów chłodzących, płynów hamulcowych, amortyzatorów i urządzeń klimatyzacyjnych,
- 2) nie powoduje zanieczyszczenia ziemi i wód oraz pogorszenia stanu porządku i czystości na terenie nieruchomości i nie jest źródłem uciążliwości dla mieszkańców nieruchomości sąsiednich,
- 3) powstałe odpady są gromadzone i usuwane na zasadach określonych w Regulaminie.

## **Rozdział 7.**

### **Obowiązki posiadaczy zwierząt domowych**

§ 13. 1. Osoba utrzymująca zwierzęta domowe, a w szczególności psy i koty, zwana dalej właścicielem zwierzęcia, winna:

- 1) dysponować pomieszczeniami zapewniającymi odpowiednie warunki bytu dla utrzymania zwierząt,
- 2) zapewnić ochronę osobom zamieszkującym w sąsiedztwie przed uciążliwościami powodowanymi przez zwierzę.

2. Właściciel zwierzęcia zobowiązany jest:

- 1) utrzymywać pomieszczenia i miejsca, w których przebywają zwierzęta w czystości i odpowiednim stanie sanitarnym,
- 2) usuwać zanieczyszczenia powodowane przez zwierzęta,
- 3) stosować zabezpieczenia uniemożliwiające samowolne wydostanie się zwierzęcia poza pomieszczenia lub teren nieruchomości,

4) zapewnić stały nadzór nad zwierzętami poza posesją.

**§ 14.** Właściciel lub opiekun psa lub kota, zobowiązany jest do sprzątnięcia odchodów pozostawionych przez zwierzęta w miejscu publicznym, a także na klatce schodowej i w innych pomieszczeniach wspólnego użytku w budynkach wielorodzinnych. Niedopuszczalnym jest umożliwienie psu lub kotu załatwienia potrzeb fizjologicznych w piaskownicach oraz na terenach placów zabaw dla dzieci.

### **Rozdział 8.**

#### **Warunki i wymagania dla utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

**§ 15. 1.** Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem, że nie będą stanowiły uciążliwości dla otoczenia, z zachowaniem zasad określonych w niniejszym Regulaminie, oraz warunków hodowli i przetrzymywania zwierząt określonych w ustawie o ochronie zwierząt.

2. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany zapewnić:

- 1) gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości ciekłych w sposób zgodny z prawem, w tym zwłaszcza z wymaganiami niniejszego Regulaminu i nie powodowanie zanieczyszczeń terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
- 2) nie powodowanie uciążliwości (m.in. hałas i odory) wobec innych osób zamieszkujących w nieruchomości i nieruchomościach sąsiednich.

### **Rozdział 9.**

#### **Wyznaczanie obszarów obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzenia**

**§ 16. 1.** Obowiązkowej deratyzacji podlegają:

- 1) budynki mieszkalne wielorodzinne,
- 2) budynki i budowle wykorzystywane na produkcję, przetwarzanie i przechowywanie żywności, produktów rolnych w formie przetworzonej i nieprzetworzonej, na prowadzenie chowu i hodowli zwierząt,
- 3) zakłady pracy,
- 4) obiekty użyteczności publicznej,
- 5) węzły ciepłne,
- 6) sieć kanalizacyjna,
- 7) składowiska odpadów komunalnych.

2. Wyznacza się miesiąc październik, jako termin przeprowadzenia corocznej, obowiązkowej deratyzacji.

3. Obowiązek deratyzacji w odniesieniu do obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w układzie wolnostojącym, bliźniaczym i szeregowym należy realizować w miarę potrzeby.

4. Koszty związane z deratyzacją pokrywa właściciel nieruchomości.

### **Rozdział 10.**

#### **Przepisy przejściowe**

**§ 17.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubiszyn.

**§ 18.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Artur Terlecki**