



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 4 stycznia 2013 r.

Poz. 73

### UCHWAŁA NR XVIII/158/2012 RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU ODRZAŃSKIM

z dnia 14 grudnia 2012r.

#### **w sprawie udzielania bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności**

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 poz. 83) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się bonifikatę w wysokości 80% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Bytom Odrzański zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę.

2. Bonifikatę, o której mowa w ust. 1 udziela się:

- 1) osobom fizycznym będącym użytkownikami wieczystymi nieruchomości, o których mowa w ust. 1,
- 2) osobom fizycznym będącym właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu.

3. Z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości mogą wystąpić również następcy prawni osób, o których mowa w § 1 ust. 2.

§ 2. Bonifikat, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały udziela się na wniosek użytkowników wieczystych, którzy spełniają jednocześnie następujące warunki:

- 1) nie posiadają zaległości w opłatach rocznych z tytułu użytkowania wieczystego danej nieruchomości,
- 2) nie posiadają zaległości w uiszczaniu innych niż określone w pkt 1 zobowiązań finansowych na rzecz Gminy Bytom Odrzański, związanych z daną nieruchomością gruntową.

§ 3. Bonifikat, o których mowa w § 1 nie stosuje się w przypadku rozłożenia na raty opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 4. W sprawach wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, prowadzonych na podstawie przepisów ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Bytomia Odrzańskiego bonifikat na zasadach obowiązujących w dniu złożenia wniosku.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XII/109/2012 Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia 23 marca 2012 rok w sprawie udzielania bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bytomia Odrzańskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady  
*Andrzej Chmielewski*