



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 31 grudnia 2013 r.

Poz. 2886

UCHWAŁA NR LX/681/2013 RADY MIASTA GORZOWA WLKP.

z dnia 18 grudnia 2013r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wzorów formularzy informacji, deklaracji podatkowych i załączników na 2014 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie miasta Gorzowa Wlkp.:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,88zł od 1m² powierzchni,

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,51zł od 1ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,45zł od 1m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – 0,67zł od 1m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,82zł od 1m² powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,65zł od 1m² powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,63zł od 1m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,66zł od 1m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Określa się wzory formularzy informacji, deklaracji na podatek od nieruchomości i ich załączniki:

1) określa się wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;

2) określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości na 2014 rok stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;

3) określa się wzór załącznika ZN-1/A do informacji i deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały;

4) określa się wzór załącznika ZN-1/B do informacji i deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXXVI/399/2012 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 października 2012 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych na 2013 rok.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 roku.

Przewodniczący Rady
Jerzy Sobolewski

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:
1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr LX/681/2013
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 18 grudnia 2013r.

Załącznik Nr 1
Do uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
Nr LX/681/2013 z dnia 18 grudnia 2013r.

Wewnętrzny Numer Ewidencyjny

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. z 2010r. Dz.U. Nr 96, poz. 613 ze zm.).			
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.			
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.			
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.			
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI: Prezydent Miasta Gorzowa Wlkp. ul. Sikorskiego 3-4 66-400 Gorzów Wlkp.			
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
Nazwisko:		Nazwisko:	
Imiona:		Imiona:	
Imię ojca / matki:		Imię ojca / matki:	
REGON / PKD :		REGON / PKD :	
PESEL:		PESEL:	
NIP:		NIP:	
B.2 ADRES ZAMIESZKANIA			
Kraj		Województwo	
Miejscowość		Kod pocztowy	
Ulica		Nr domu / Nr lokalu	
B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI			
Województwo		Ulica	
Miejscowość		Kod pocztowy	
		Nr domu / Nr lokalu	
		Poczta	
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> informacja składana po raz pierwszy		<input type="checkbox"/> korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)	
<input type="checkbox"/> wygaśnięcie obowiązku podatkowego		<input type="checkbox"/> zmiana miejsca zamieszkania / adresu do korespondencji	
D. DANE O NIERUCHOMOŚCI			
Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> właściciel		<input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty	
<input type="checkbox"/> współwłaściciel		<input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty	
		<input type="checkbox"/> dzierżawca	
		<input type="checkbox"/> najemca	
		<input type="checkbox"/> posiadacz	
		<input type="checkbox"/> współposiadacz	
		<input type="checkbox"/> posiadacz samoistny	
Adres położenia przedmiotu opodatkowania (miejscowość, ulica, nr budynku, nr lokalu)			
Adres położenia przedmiotu opodatkowania – działka (nr działki)			
Podstawa prawna (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> Nr aktu notarialnego		<input type="checkbox"/> data nabycia	
<input type="checkbox"/> Nr umowy dzierżawy / najmu		<input type="checkbox"/> data zbycia	
<input type="checkbox"/> Nr umowy kupna-sprzedaży			
Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów:			
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych			ha
3. pozostałe grunty, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			m ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)		
1. mieszkalnych - ogółem		m ²
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m	m ²
	- powyżej 2,20 m	m ²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		m ²
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m	m ²
	- powyżej 2,20 m	m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		m ²
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m	m ²
	- powyżej 2,20 m	m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		m ²
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m	m ²
	- powyżej 2,20 m	m ²
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		m ²
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m	m ²
	- powyżej 2,20 m	m ²
garaże wolnostojących / w budynku mieszkalnym* (niewłaściwe skreślić) - ogółem		m ²
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m	m ²
	- powyżej 2,20 m	m ²
D.3 BUDOWLE		
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)		zł
E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)		
Załącznik ZN-1/A składany (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie		Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO		
Oświadczam, że znana jest mi odpowiedzialność karna za składanie fałszywych zeznań, przewidziana w art.233 § 1 Kodeksu karno skarbowego (Dz. U. z 1997r. Nr 88, poz. 533 ze zm.), zgodnie z którym za złożenie fałszywych zeznań grozi kara pozbawienia wolności do lat 3		
Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)		Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
G. ADNOTACJE		
Uwagi		
Data przyjmującego informację (dzień-miesiąc-rok)		Podpis przyjmującego formularz

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr LX/681/2013
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 18 grudnia 2013r.

NIP			
DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA 2014 ROK			
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową		
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.		
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania		
Status składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
<input type="checkbox"/> osoba prawna, <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna, w tym spółka nie mająca osobowości prawnej, <input type="checkbox"/> osoba fizyczna			
A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa			
1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
<input type="checkbox"/> Złożenie deklaracji <input type="checkbox"/> Korekta deklaracji			
Obowiązuje od (miesiąc – rok)			
MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
PREZYDENT MIASTA GORZÓWA WLKP. URZĄD MIASTA WYDZIAŁ PODATKÓW I OPLAT, UL. SIKORSKIEGO 3-4, 66-400 GORZÓW WLKP.			
B. DANE PODATNIKA: * - DOTYCZY OSOBY PRAWNEJ, ** - DOTYCZY OSOBY FIZYCZNEJ			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
2. Nazwa pełna * / Nazwisko i Imię**			
3. Identyfikator REGON *		4. Numer PESEL **	
Pola 5, 6, 7 wypełnia osoba w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany			
5. Data urodzenia		6. Imię ojca	7. Imię matki
B.2 ORGAN REJESTROWY *			
8. Nazwa organu rejestrowego			
9. Dane osoby reprezentującej firmę			
10. Numer Krajowego Rejestru Sądowego		11. Klasa PKD lub EKD	
B.3 ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **			
12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica	17. Nr domu	18. Nr lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta	
22. Telefon	23. Fax	24. Adres e-mail	

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – W PRZYPADKU WIEKSZEJ LICZBY NIERUCHOMOŚCI NALEŻY WYPEŁNIĆ ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI				
Położenie nieruchomości (adres)	25.			
Forma władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)	26.	<input type="checkbox"/> WŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WSPÓLWŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WIECZYSTE UŻYTKOWANIE <input type="checkbox"/> UMOWA UŻYCZANIA	<input type="checkbox"/> POSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> POSIADANIE ZALEŻNE (NAJEM, DZIERŻAWA) <input type="checkbox"/> TRWAŁY ZARZĄD	
Nr księgi wieczyste	27.			
Identyfikatory działek, budynków, lokali	26. Działka	29. budynek	30. Lokal	
	obręb, arkusz mapy, nr działki	nr działki, nr budynku	nr działki, nr budynku, nr lokalu	
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU				
D.1 GRUNTY				
	Podstawa opodatkowania (powierzchnia)	Stawka podatku	Kwota podatku (bez zaokrągleń)	
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez wzięciu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (m ²)	31.	0,88zł	32.	
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych (ha)	33.	4,51zł	34.	
3. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (m ²)	35.	0,45zł	36.	
D.2 BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe)				
	Podstawa opodatkowania (powierzchnia w m ²)		Stawka podatku	Kwota podatku (bez zaokrągleń)
	o wysokości powyżej 2,20 m	o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
1. Mieszkalne	37.	38.	0,67zł	39.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	40.	41.	22,82zł	42.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	43.	44.	10,65zł	45.
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	46.	47.	4,63zł	48.
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	49.	50.	7,66zł	51.
D.3 BUDOWLE (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)				
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku (bez zaokrągleń)	
Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	52.	2%	53.	
D.4 ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
Kwota podatku Suma kwot podatku ze wszystkich pozycji (po zaokrągleniu do pełnych złotych)			54. ,00 zł	

INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)				
E.	55. Liczba załączników ZN-1/A		56. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	
	F. ADRES DO KORESPONDENCJI			
	57. Kraj	58. Województwo	59. Powiat	
	60. Gmina	61. Ulica	62. Nr domu	
			63. Nr lokalu	
	64. Miejscowość	65. Kod pocztowy	66. Poczta	
	67. Telefon	68. Fax	69. Adres e-mail	
G. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCIELI, WSPÓLPOSIADACZY SAMOISTNYCH, WSPÓLUŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH, WSPÓLPOSIADACZY * dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną				
1.	70. Nazwa pełna */ Nazwisko i imię		71. Imię ojca, imię matki **	
	72. Adres siedziby */ Adres zamieszkania **		73. NIP	
			74. PESEL **	
	75. Adres do korespondencji		76. PKD ***	
			77. REGON *	
	2.	78. Nazwa pełna */ Nazwisko i imię		79. Imię ojca, imię matki **
		80. Adres siedziby */ Adres zamieszkania **		81. NIP
				82. PESEL **
		83. Adres do korespondencji		84. PKD ***
3.			85. REGON *	
	86. Nazwa pełna */ Nazwisko i imię		87. Imię ojca, imię matki **	
	88. Adres siedziby */ Adres zamieszkania **		89. NIP	
			90. PESEL **	
91. Adres do korespondencji		92. PKD ***		
		93. REGON *		
H. OŚWIADCZENIA I PODPIS PODATNIKA				
Oświadczam, że znana jest mi odpowiedzialność karna za składanie fałszywych zeznań, przewidziana w art. 233 Kodeksu karno skarbowego (Dz. U. Nr 88 z 1997r., poz. 553 ze zm.), zgodnie z którym za złożenie fałszywych zeznań grozi kara pozbawienia wolności do lat 3				
94. Nazwisko i imię oraz podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji Nr telefonu		95. Podpis Podatnika / Podpis osoby reprezentującej podatnika		
96. Data wypełnienia zgłoszenia		97. Pieczęć podatnika		
I. ADNOTACJE I INFORMACJE ORGANU PODATKOWEGO				

POUCZENIE

W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty z poz. 54 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005r. Nr 229, poz. 1954 ze zm.)

Niezłożenie deklaracji w przepisowym terminie, może skutkować sankcjami przewidzianymi w kodeksie karno skarbowym zgodnie z art. 54 § 1 i art. 56 § 1 tego kodeksu (t.j. z 2007 roku Dz.U. Nr 111, poz.765 ze zm.)

OBJAŚNIENIE

1. Wraz z deklaracją podatnik winien złożyć załącznik ZN-1/A – Dane o nieruchomościach. Jeśli podatnik korzysta ze zwolnień zawartych w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych bądź w uchwałach Rady Miasta Gorzowa Wlkp. winien złożyć załącznik ZN-1/B – Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości.
2. Podatnicy są obowiązani do złożenia deklaracji w terminie do 31 stycznia każdego roku podatkowego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w danym roku, a w szczególności zmiany sposobu wykorzystania przedmiotu opodatkowania lub jego części. Obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego, po miesiącu w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku (np. nabycie nieruchomości lub obiektu budowlanego), natomiast obowiązek podatkowy wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek (np. zbycie nieruchomości lub obiektu budowlanego).
3. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacać bez wezwania w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego w terminie do dnia 15-go każdego miesiąca, a za styczeń do 31 stycznia na indywidualny rachunek bankowy nadany Podatnikowi, a w przypadku Podatników składających deklaracje po raz pierwszy na rachunek budżetu miasta nr: GBS Gorzów Wlkp. 07 8363 0004 0000 3368 2000 0003
4. Jeżeli występuje więcej niż jeden przedmiot opodatkowania należy wypełnić załącznik i dołączyć go do deklaracji, wykazując poszczególne dane. Jednocześnie w poz. 55 należy podać liczbę załączników.

**Załącznik Nr 3
do uchwały Nr LX/681/2013
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 18 grudnia 2013r.**

ZALĄCZNIK ZN-1/A – DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI				
GRUNTY(*)				
Nr KW, nr umowy, nr decyzji	Nr geodezyjny – nr działki, obręb	Forma władania	Położenie	Powierzchnia
OGÓLEM POWIERZCHNIA				
BUDYNKI(*)				
Nr KW, nr umowy, nr decyzji	Nr geodezyjny – nr działki, obręb	Forma władania	Położenie	Powierzchnia użytkowa
OGÓLEM POWIERZCHNIA				
BUDOWLE(*)				
Nr inwentarzowy	Nazwa budowli	Położenie	Wartość	
OGÓLEM WARTOŚĆ				

* W razie większej liczby nieruchomości załączyć odrębny wykaz wg ustalonego wzoru

**Załącznik Nr 4
do uchwały Nr LX/681/2013
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 18 grudnia 2013r.**

ZALĄCZNIK ZN-1/B – DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

A. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
A.1 ZWOLNIENIA USTAWOWE NA PODSTAWIE ART. 7 UST. 1 I 2 USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY			
Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania		
	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowie (wartość w zł)
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanemu przewoźnikowi kolejowemu, lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1.435 mm	1.		2.
Art. 7 ust. 1 pkt 1a – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkownika wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym – z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym.	3.	4.	5.
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		6.	
Art. 7 ust. 1 pkt 5 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	7.	8.	
Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	9.	10.	
Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych	11.	12.	
Art. 7 ust. 1 pkt 8a – będące własnością Skarbu Państwa: grunty pokryte wodami jezior o ciągłym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne	13.		
Art. 7 ust. 1 pkt 9 – budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	14.		15.
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	16.		
Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	17.		

Art. 7 ust. 1 pkt 12 – budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą		18.	
Art. 7 ust. 1 pkt 13 – budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisana do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 86, poz. 983 z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim		19.	20.
Art. 7 ust. 1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	21.	22.	23.
Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	24.	25.	
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową	26.	27.	
Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. Nr 96, poz. 619) zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	28.	29.	
Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 214, poz. 1407, Nr 217, poz. 1427 i Nr 226, poz. 1475), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej	30.	31.	32.
Art. 7 ust. 2 pkt 5 – Instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	33.	34.	
Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskany na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych,	35.	36.	37.
Art. 7 ust. 2 pkt 6 – Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	38.	39.	
Art. 1b ust. 1 ustawy – zwolnienia przyznane Kościołom i związkom wyznaniowym na podstawie odrębnych ustaw	40.	41.	
Art. 7 ust. 3 – rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1, oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.	42.	43.	44.

DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI				
GRUNTY(*)				
Nr KW, nr umowy, nr decyzji	Nr geodezyjny – nr działki, obręb	Forma władania	Położenie	Powierzchnia
OGÓLEM POWIERZCHNIA				
BUDYNKI(*)				
Nr KW, nr umowy, nr decyzji	Nr geodezyjny – nr działki, obręb	Forma władania	Położenie	Powierzchnia użytkowa
OGÓLEM POWIERZCHNIA				
BUDOWLE(*)				
Nr inwentarzowy	Nazwa budowli	Położenie	Wartość	
OGÓLEM WARTOŚĆ				

* W razie większej liczby nieruchomości załączyć odrębny wykaz wg ustalonego wzoru