

**UCHWAŁA Nr XXIV/195/09
RADY MIEJSKIEJ W LUBNIEWICACH**

z dnia 28 października 2009r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Lubniewice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 i 3 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz.844 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010r. (M P. Nr 52, poz. 742) Rada Miejska w Lubniewicach uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Lubniewice:

- 1) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych od 1m² powierzchni użytkowej 0,50zł,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej 18,54zł,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m² powierzchni użytkowej 4,79zł,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1m² powierzchni użytkowej 4,08zł,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni użytkowej 4,51zł;
- 2) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.);
- 3) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² powierzchni, 0,63zł,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1ha powierzchni, 3,95zł,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1m² powierzchni, 0,27zł.

§ 2. Niezależnie od zwolnień przewidzianych w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy, zwalnia się od podatku od nieruchomości lub ich części:

- 1) zajęte na cmentarze;
- 2) zajęte na potrzeby straży pożarnych.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XVI/133/08 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 19 listopada 2008r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Lubniewice.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubniewic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i ma zastosowanie na rok podatkowy 2010.

Przewodniczący Rady
Andrzej Langowicz