



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 14 lutego 2024 r.

Poz. 1144

### UCHWAŁA NR LXV/409/2024 RADY GMINY NIECHLÓW

z dnia 1 lutego 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XIV/54/2007 Rady Gminy Niechlów z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), Rada Gminy Niechlów uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XIV/54/2007 Rady Gminy Niechlów z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru, wprowadza się niżej określone zmiany:

1) § 6 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Wnioski należy składać w terminie do 15 września każdego roku poprzedzającego rok realizacji prac lub robót. W uzasadnionych przypadkach podmiot może złożyć wniosek o udzielenie dotacji w trakcie roku budżetowego. Podmioty, które realizują zadania dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, składają wniosek na zasadach określonych w załączniku nr 3 do niniejszej Uchwały.”;

2) w § 6 po ust. 5 dodaje się ust. 6 w brzmieniu:

„6. Wnioskodawca może także wystąpić z wnioskiem o sfinansowanie prac przy zabytku z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na zasadach określonych w załączniku nr 3 do niniejszej Uchwały.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Niechlowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Niechlowie.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Niechlów:  
**Stanisław Galant**

Załącznik do uchwały nr LXV/409/2024  
Rady Gminy Niechlów  
z dnia 1 lutego 2024 r.

**DOTYCZY WYŁĄCZNIE PODMIOTÓW, KTÓRE REALIZUJĄ ZADANIA DOFINANSOWANE  
Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

**Zasady przekazania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w formie dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków oraz zasady realizacji zadania dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków**

**Słowniczek:**

**Wnioskodawca** – jednostka samorządu terytorialnego, która założyła wniosek o dofinansowanie oraz została przyznana promesa wstępna.

**Beneficjent** - jednostka samorządu terytorialnego, której zostało przyznane Dofinansowanie z Programu i udzielona została Promesa inwestycyjna.

**Beneficjent dotacji** – podmiot, któremu jednostka samorządu terytorialnego udzieliła dotacji na podstawie art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).

**Uchwała** - UCHWAŁA NR XIV/54/2007 RADY GMINY NIECHLÓW z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru.

**Wstępna promesa** – dokument zatwierdzający wstępne zapewnienie przyznania dofinansowania, po spełnieniu warunków określonych w treści Wstępnej promesy i regulaminu Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

**Promesa inwestycyjna** – dokument potwierdzający objęcie Inwestycji (w tym Dotacji) dofinansowaniem z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz zawierający zobowiązanie do przekazania Beneficjentowi środków pieniężnych do kwoty nie wyższej niż wskazana w Promesie, po spełnieniu warunków wynikających z Promesy inwestycyjnej.

**Program** - Rządowy Program Odbudowy Zabytków.

**Kwota dotacji** – kwota znajdująca się w promesie wstępnej dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków tj. do 98% - Udział dofinansowania z Programu w dotacji, 2% - wkład własny Wnioskodawcy wskazany we wniosku o dofinansowanie.

§ 1. 1. Dofinansowanie z Programu, jest udzielane Wnioskodawcy, który następnie przekazuje je w formie dotacji Beneficjentowi dotacji.

2. Udział dofinansowania z Programu w dotacji wynosi do 98%, natomiast wkład własny Wnioskodawcy stanowi 2% deklarowanej kwoty wskazanej we wniosku o dofinansowanie.

3. Jeżeli kwota realizacji zadania wynikająca ze złożonych ofert przewyższy kwotę dotacji, Beneficjent dotacji w przypadku dokonania wyboru oferty przewyższającą kwotę dotacji jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy kwotą dotacji, a kwotą wynikającą z podpisanej umowy z wybranym Wykonawcą.

4. Jeżeli kwota realizacji zadania wynikająca ze złożonych ofert i dokonania wyboru Wykonawcy nie przewyższy kwoty dotacji, ulegnie ona odpowiednio zmniejszeniu.

5. Dotacja, o której mowa w § 1 może zostać udzielona do wysokości 100 % nakładów koniecznych.

6. Podmiot ubiegający się o dotację składa wniosek o udzielenie ze środków Gminy Niechlów dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku (...) stanowiący załącznik nr 1 do Uchwały w terminie do 9 miesięcy od dnia udostępnienia promesy wstępnej na poszczególne zadanie, z zastrzeżeniem ust. 4.

7. Do w/w wniosku nie stosuje się zapisów § 3. ust 1 oraz § 6. ust. 1 Uchwały.

§ 2. 1. Jeżeli o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja - w zakresie w jakim dotyczy tej działalności - stanowi pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L nr 352 z 24.12.2013 r. z późn. zm.).

2. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy, o którym mowa w § 1 ust. 3:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

§ 3. 1. Po otrzymaniu promesy wstępnej oraz złożeniu kompletnego wniosku o udzielenie ze środków Gminy Niechlów dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku Wnioskodawca przygotowuje projekt uchwały Rady Gminy Niechlów przyznającej dotację, o której mowa § 7 ust. 2 Uchwały.

2. Po podjęciu przez Radę Gminy Niechlów uchwały o dotacji o której mowa w ust. 1 Beneficjent dotacji może rozpocząć proces wyboru Wykonawcy zgodnie z wytycznymi zawartymi w obowiązującym Załączniku do Uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r., pn. „Szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków”.

3. Wnioskodawca zapewnia beneficjentowi dotacji wsparcie w czynnościach związanych z ogłoszeniem i przeprowadzeniem postępowania zakupowego, w tym zamieszcza na swojej stronie internetowej ogłoszenie postępowania zakupowego. Obowiązek ten dotyczy postępowania zakupowego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych oraz postępowania zakupowego, do którego ustawa ta nie znajduje zastosowania. Beneficjent dotacji zobowiązany jest przeprowadzić postępowanie w sposób transparentny i konkurencyjny.

4. Beneficjent dotacji przed opublikowaniem ogłoszenia o postępowaniu zakupowym przekazuje sporządzoną dokumentację do Gminy Niechlów celem zweryfikowania czy jej zawartość jest zgodna z zasadami zawartymi w Rządowym Programie Odbudowy Zabytków oraz wnioskiem złożonym w naborze, **w terminie minimum 7 dni roboczych** od planowanej daty ogłoszenia postępowania.

5. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić, poprzez Aplikację Polski Ład informację w formie oświadczenia o ogłoszeniu Postępowania zakupowego nie później niż w dniu upływu terminu 12 miesięcy od dnia udostępnienia przez BGK Wnioskodawcy Wstępnej promesy. W związku z powyższym Beneficjent dotacji jest zobowiązany **w terminie 14 dni roboczych przed upływem w/w terminu poinformować Wnioskodawcę o ogłoszeniu postępowania zakupowego**. Wnioskodawca zastrzega, że informacja o ogłoszeniu postępowania zakupowego musi zostać przekazana do Urzędu tego samego dnia, w którym zostało ono opublikowane wraz z treścią ogłoszenia, ponieważ Wnioskodawca musi zamieścić ogłoszenie na swojej stronie internetowej.

6. Po wyborze Wykonawcy/Wykonawców Wnioskodawca składa wniosek o udzielenie **promesy inwestycyjnej** za pomocą Aplikacji Polski Ład. W związku z powyższym Beneficjent dotacji zobowiązany jest w terminie zapewniającym dochowanie wszystkich procedur, **tj. w kolejnym dniu roboczym poprzedzającym termin wyboru Wykonawcy/Wykonawców** poinformować Wnioskodawcę o terminie wyboru Wykonawcy/Wykonawców oraz planowanej dacie podpisania umowy z Wykonawcą /Wykonawcami oraz dacie zakończenia inwestycji. **Beneficjent dotacji** zobowiązany jest także podać dane dotyczące Wykonawcy/Wykonawców niezbędne do wypełnienia wniosku o promesę inwestycyjną. Umowa Beneficjenta dotacji z Wykonawcą/Wykonawcami musi uwzględniać zapisy uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wraz z załącznikami oraz Regulaminu naboru wniosków o dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Ponadto projekt umowy powinien zostać przedłożony Wnioskodawcy do akceptacji **w terminie minimum 7 dni roboczych przed planowanym złożeniem wniosku o promesę inwestycyjną**.

Termin podpisania umowy z Wykonawcą/Wykonawcami musi zostać skonsultowany z Wnioskodawcą. Podpisanie w/w umowy nie może nastąpić później niż w terminie do 30 dni roboczych od dnia udostępnienia promesy inwestycyjnej Wnioskodawcy przez BKG w Aplikacji Polski Ład. **Zawarty we wniosku o udzielenie promesy inwestycyjnej termin podpisania umowy z Wykonawcą/Wykonawcami nie może ulec zmianie.**

7. Po udostępnieniu w Aplikacji Polski Ład promesy inwestycyjnej Wnioskodawca podpisuje umowę o dotację na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku (...) zgodnie z § 8 uchwały niezwłocznie **(nie poniżej niż 7 dni roboczych)** od daty udostępnienia promesy inwestycyjnej w Aplikacji Polski Ład. Po podpisaniu w/w umowy Beneficjent dotacji podpisuje umowę z Wykonawcą/ Wykonawcami.

8. Promesa, o której mowa u ust. 7 wchodzi w życie po złożeniu za pomocą Aplikacji Polski Ład przez Wnioskodawcę oświadczenia do promesy inwestycyjnej dotyczącego zawarcia umów z Wykonawcą/ Wykonawcami. Wnioskodawca jest zobowiązany złożyć w/w oświadczenie w ciągu 30 dni roboczych od dnia udostępnienia promesy inwestycyjnej Wnioskodawcy przez BKG w Aplikacji Polski Ład. Beneficjent dotacji jest zobowiązany przekazać informacje Wnioskodawcy niezbędne do wypełnienia w/w oświadczenia w kolejnym dniu roboczym po podpisaniu umów z Wykonawcą/Wykonawcami.

§ 4. Jeżeli w wyniku realizacji prac lub robót budowlanych przy zabytku ulegnie zmniejszeniu wartość zadania, odpowiedniemu zmniejszeniu ulegnie wysokość dotacji z zachowaniem udziału procentowego dotacji w całkowitych kosztach zadania. Jeżeli całkowity koszt realizacji zadania ulegnie zwiększeniu, wysokość dotacji pozostaje bez zmian, a Beneficjent dotacji jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy wartością przewidywaną a wartością ostateczną inwestycji. **Beneficjent dotacji jest zobowiązany na bieżąco (w ciągu 7 dni roboczych) informować Wnioskodawcę o zmianie wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz zmianie zakresu rzeczowego zadania.**

§ 5. 1. Podstawą do wypłaty dotacji jest odbiór częściowy lub końcowy wykonanych prac lub robót przez komisję, w skład której wchodzi przedstawiciele Urzędu Gminy Niechlów oraz przedłożenie do Urzędu Gminy Niechlów protokołu odbioru częściowego/końcowego wraz z fakturą uwzględniającą termin płatności - 30 dni.

2. Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia za pomocą Aplikacji Polski Ład wniosku o wypłatę dofinansowania minimum 7 dni roboczych przed oknami płatniczymi, tj. 15 lub 25 dzień każdego miesiąca. Beneficjent dotacji zobowiązany jest dostarczyć wskazane w § 5.1 dokumenty uwzględniając powyższe terminy płatności.

3. Wypłata części dotacji objętej promesą nastąpi po wpłynięciu na konto Wnioskodawcy dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Część dotacji objęta wkładem własnym zostanie przelana na konto Beneficjenta dotacji w ciągu 7 dni od daty wpływu do Urzędu faktury za wykonane prace.

§ 6. Rozliczenie dotacji następuje poprzez złożenie przez Beneficjenta dotacji sprawozdania stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały w terminie określonym w umowie o udzieleniu dotacji.

§ 7. Zasady dotyczące obowiązku informacyjnego spoczywającego na Beneficjencie dotacji zostaną określone w umowie o przyznaniu dotacji.

§ 8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą zastosowanie ma uchwała nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wraz z załącznikami oraz Regulamin naboru wniosków o dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.