



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 9 lutego 2024 r.

Poz. 1049

UCHWAŁA NR LX/323/24 RADY GMINY WĄDROŻE WIELKIE

z dnia 31 stycznia 2024 r.

zmieniająca uchwałę nr LIX/318/23 Rady Gminy Wądroże Wielkie w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wądroże Wielkie na lata 2024 - 2028

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku z art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725 t.j.), Rada Gminy Wądroże Wielkie uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr LIX/318/23 Rady Gminy Wądroże Wielkie z dnia 20 grudnia 2023 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. W rozdziale 4 pkt 3 wykreśla się zdanie: „Ustala się stawkę bazową czynszu za lokal, w którym znajdują się cztery urządzenia (wyposażenie w instalację wodociągową, instalację kanalizacyjną, wyposażenie w WC).”.

2. Rozdział 4 pkt 4 otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„4. Ustala się czynnik obniżający stawkę bazową czynszu za lokale mieszkalne:

a) lokal niewyposażony w WC - o 20%.”.

3. Rozdział 4 pkt 5 otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„5. Ustala się czynniki podwyższające stawkę bazową czynszu za lokale mieszkalne:

a) lokal wyposażony w instalację wodociągową - o 20%,

b) lokal wyposażony w instalację kanalizacyjną - o 20%,

c) lokal wyposażony w instalację C.O. do którego ciepło dostarczane jest z zewnątrz - dotyczy kotłowni lokalnych - o 20%,

d) położenie budynku w zabudowie wolnostojącej - o 10%.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wądroże Wielkie.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie w dniu 1 marca 2024 r.

Przewodniczący Rady Gminy:
Andrzej Hawran