



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 4 stycznia 2024 r.

Poz. 51

### UCHWAŁA NR LXX/559/2023 RADY MIEJSKIEJ W SYCOWIE

z dnia 20 grudnia 2023 r.

#### **w sprawie określenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53, art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2021 r., poz. 2268 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Określa się szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym, utworzonym z zasobów mieszkaniowych Miasta i Gminy Syców, na podstawie zarządzenia nr 1136/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Syców.

**§ 2. 1.** Pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym jest pobytem odpłatnym, ustalany na czas określony w drodze decyzji administracyjnej.

2. Wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym ustala się uwzględniając sytuację dochodową mieszkańca, zgodnie z warunkami określonymi w § 4, w uzgodnieniu z mieszkańcem, na czas określony, nie dłuższy niż okres jednego roku.

3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, na wniosek mieszkańca istnieje możliwość całkowitego lub częściowego zwolnienia z ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym, zwłaszcza z powodu długotrwałej choroby, zdarzenia losowego lub zaistnienia innych okoliczności uzasadniających zwolnienie.

**§ 3. 1.** Podstawą do ustalenia odpłatności za pobyt jest kwota miesięcznych kosztów eksploatacji mieszkania treningowego lub wspieranego, która obejmuje koszty ryczałtu, opłatę za zużyty wodę, odprowadzenie nieczystości płynnych i stałych, opłatę za energię elektryczną oraz abonament TV.

2. Koszty przypadające na jednego mieszkańca oblicza się jako iloraz kosztów utrzymania mieszkania i maksymalnej liczby mieszkańców, dla których przeznaczone jest mieszkanie chronione i stanowi proporcjonalną część ponoszonych kosztów eksploatacyjnych.

3. Opłata za niepełny miesiąc pobytu w mieszkaniu chronionym naliczana jest w wysokości proporcjonalnej do długości pobytu, gdzie stawka dobowa pobytu w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym wynosi 25 zł.

4. Należność z tytułu odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym podlega egzekucji w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

§ 4. Opłatę za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym, ponoszą osoby których miesięczny dochód przekracza kryterium dochodowe osoby samotnie gospodarującej lub osoby w rodzinie określone w ustawie z dnia 12 marca 2004 r., o pomocy społecznej art. 8 ust. 1 pkt 1 i 2 zgodnie z poniższą tabelą:

Procentowy dochód osoby skierowanej do pobytu w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym określony według kryterium dochodowego zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o pomocy społecznej	Procentowa wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym
100% i poniżej	bezpłatnie
powyżej 100% do 120%	do 10%
powyżej 120% do 130%	do 20%
powyżej 130% do 140%	do 30%
powyżej 140% do 150%	do 40%
powyżej 150% do 160%	do 50%
powyżej 160% do 170%	do 60%
powyżej 170% do 180%	do 70%
powyżej 180% do 190%	do 80%
powyżej 190% do 200%	do 90%
powyżej 200%	do 100%

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sycowie:  
**Robert Dziergwa**